

2016-2022年中国绿色建筑 市场前景研究与未来发展趋势报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2016-2022年中国绿色建筑市场前景研究与未来发展趋势报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/jiancai/006189Y4CY.html>

报告价格：印刷版：RMB 7000 电子版：RMB 7200 印刷版+电子版：RMB 7500

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

绿色建筑是与自然和谐共生的建筑，这就意味着，在绿色建筑的全生命周期里要满足国家标准中的节地与室外环境，节能与能源利用，节水与水资源利用，节材与材料资源利用，室内环境质量、运营管理等等规则要求。具体就是从规划、设计阶段充分考虑并利用环境和自然资源，同时在施工过程中保证对环境的影响降到最低，发挥就地取材的地域优势，使用绿色环保产品、绿色技术，在运营管理阶段可以为人们提供健康舒适、安全低耗、无污染、对环境危害降低到最低、并使拆除材料尽可能地再循环再利用，减少建筑垃圾产生和资源浪费。

绿色建筑的全生命周期涉及到绿色环保产品和技术的研发生产，建筑物的规划设计、既有建筑物的节能改造，施工、物业运营管理以及建筑物的报废拆除，材料的回收利用等，基于循环经济核心理念——资源的有效利用和循环利用，绿色建筑产业可以构建出资源循环利用的产业链条。

智研数据研究中心发布的《2016-2022年中国绿色建筑市场前景研究与未来发展趋势报告》共九章。首先介绍了绿色建筑相关概念及发展环境，接着分析了中国绿色建筑规模及消费需求，然后对中国绿色建筑市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国绿色建筑面临的机遇及发展前景。您若想对中国绿色建筑有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第1章：中国绿色建筑行业发展背景 24

1.1绿色建筑行业的定义与特点 24

1.1.1绿色建筑的定义 24

1.1.2绿色建筑的特点 24

1.1.3绿色建筑技术的定义 26

1.1.4绿色建筑设计理念分析 27

1.2绿色建筑行业发展环境分析 28

1.2.1绿色建筑行业经济环境分析 28

- (1) 宏观经济形势与趋势预测 28
- (2) 行业与宏观经济关系分析 42
- 1.2.2 绿色建筑行业产业环境分析 46
 - (1) 中国建筑业发展现状分析 46
 - (2) 中国房地产景气指数分析 48
- 1.2.3 绿色建筑行业政策环境分析 54
 - (1) 绿色建筑政策与标准规范 54
 - (2) 绿色建筑政策导向分析与预测 55
 - 1) 中央政府政策导向分析与预测 55
 - 2) 地方政府政策导向分析与预测 58
- 1.2.4 绿色建筑行业社会环境分析 60
 - (1) 中国城镇化现状与趋势分析 60
 - (2) 中国“两型社会”建设情况分析 61
 - (3) 低碳环保消费观发展情况分析 63

第2章：绿色建筑行业发展规模与项目认证分析 66

- 2.1 国际绿色建筑发展历程与经验启示 66
 - 2.1.1 国际绿色建筑行业发展历程分析 66
 - (1) 绿色建筑产生的背景分析 66
 - (2) 世界绿色建筑的发展历程 67
 - 2.1.2 主要国家与地区绿色建筑政策法规启示 68
 - (1) 澳大利亚绿色建筑相关政策法规 68
 - (2) 美国绿色建筑相关政策法规 69
 - (3) 日本绿色建筑相关政策法规 71
 - (4) 新加坡绿色建筑相关政策法规 73
 - (5) 英国绿色建筑相关政策法规 74
 - (6) 香港地区绿色建筑相关政策法规 76
 - (7) 台湾地区绿色建筑相关政策法规 78
 - 2.1.3 主要国家绿色建筑行业发展状况分析 78
 - (1) 美国绿色建筑发展状况分析 78
 - (2) 英国绿色建筑发展状况分析 81
 - (3) 德国绿色建筑发展状况分析 83

- (4) 加拿大绿色建筑发展状况分析 89
- (5) 日本绿色建筑发展状况分析 91
- 2.1.4 德国绿色建筑行业发展经验借鉴 91
 - (1) 德国绿色建筑支撑体系分析 92
 - (2) 代表城市柏林绿色建筑发展分析 92
- 2.2 中国绿色建筑行业发展规模与现状 98
 - 2.2.1 中国绿色建筑发展历程分析 98
 - 2.2.2 中国绿色建筑市场规模分析 100
 - 2.2.3 中国绿色建筑技术发展状况 101
 - 2.2.4 中国绿色建筑技术应用分析 102
 - (1) 绿色建筑技术应用情况分析 102
 - (2) 绿色建筑项目技术经济分析 104
 - 2.2.5 中国绿色建筑评价指标达标分析 106
- 2.3 绿色建筑认证标准与项目认证分析 106
 - 2.3.1 绿色建筑认证评价标准综述 106
 - 2.3.2 美国LEED认证标准分析 108
 - (1) LEED认证概述 108
 - (2) LEED认证价值分析 110
 - (3) LEED认证体系分析 111
 - (4) LEED认证实施程序分析 113
 - (5) LEED认证审核机构分析 114
 - (6) LEED认证发展成果分析 115
 - (7) 中国LEED认证项目分析 115
 - 2.3.3 中国绿色建筑认证标准分析 116
 - (1) 中国绿色建筑认证评估体系分析 116
 - (2) 中国绿色建筑认证评价标准分析 117
 - (3) 中国绿色建筑认证与LEED认证比较 120
 - 2.3.4 中国LEED认证系统认证项目 123
 - (1) 《标准》认证项目分析 123
 - 1) 认证项目数量及等级分析 123
 - 2) 认证项目建筑类型分布分析 124
 - 3) 认证项目地域差别分析 125

- (2) LEED认证项目分析 125
 - 1) LEED认证项目数量分析 125
 - 2) LEED项目级别分布分析 126
 - 3) LEED项目区域分布分析 128
 - 4) LEED项目建筑类型分布分析 129
- (3) 认证项目技术/产品的应用情况 129
 - 1) 绿色建筑应用技术/产品情况 129
 - 2) 各类指标应用最多技术/产品情况 130
 - 3) 各类指标技术/产品应用平均值情况 131
- 2.3.5中国绿色建筑认证存在问题 132

第3章：中国绿色建筑主要需求领域及规模分析 137

3.1中国绿色建筑行业发展驱动因素分析 137

- 3.1.1行业发展之政府因素分析 137
- 3.1.2行业发展之开发商因素分析 137
- 3.1.3行业发展之消费者因素分析 138

3.2中国绿色建筑行业细分市场需求分析 139

3.2.1公共建筑市场需求规模分析 139

- (1) 公共建筑面积分析 139
 - 1) 公共建筑面积现状 139
 - 2) 年新增公共建筑面积 139
 - 3) 公共建筑面积预测 141
- (2) 公共建筑投资分析 141
 - 1) 绿色公共建筑投资成本 141
 - 2) 公共建筑投资现状 142
 - 3) 公共建筑投资预测 142
- (3) 公共建筑细分市场投资分析 143
 - 1) 酒店建设投资分析 143
 - 2) 办公楼建设投资分析 143
 - 3) 政府机关建设投资分析 146
 - 4) 文化设施建设投资分析 147
 - 5) 城市轨道交通建设投资分析 148

- 6) 航空机场建设投资分析 148
- 7) 会展中心建设投资分析 149
- 8) 车站建设投资分析 149
 - (4) 绿色公共建筑市场前景预测 149
- 3.2.2 居住建筑市场需求规模分析 150
 - (1) 居住建筑面积分析 150
 - (2) 居住建筑投资额分析 150
 - (3) 居住绿色建筑市场前景预测 150
- 3.2.3 工业建筑市场需求规模分析 150
 - (1) 工业建筑面积分析 150
 - (2) 绿色工业建筑市场前景预测 151

第4章：中国重点区域市场绿色建筑投资潜力分析 152

- 4.1 北京市绿色建筑行业投资潜力分析 152
 - 4.1.1 城市主要绿色建筑政策与标准 152
 - 4.1.2 绿色建筑市场发展规模分析 153
 - 4.1.3 绿色建筑市场有效需求分析 154
 - 4.1.4 绿色建筑市场供给动力分析 154
 - 4.1.5 绿色建筑市场发展前景分析 155
 - 4.1.6 绿色建筑市场投资潜力分析 158
- 4.2 上海市绿色建筑行业投资潜力分析 160
 - 4.2.1 城市主要绿色建筑政策与标准 160
 - 4.2.2 绿色建筑市场发展规模分析 164
 - 4.2.3 绿色建筑市场有效需求分析 164
 - 4.2.4 绿色建筑市场供给动力分析 166
 - 4.2.5 绿色建筑市场发展前景分析 167
 - 4.2.6 绿色建筑市场投资潜力分析 168
- 4.3 天津市绿色建筑行业投资潜力分析 172
 - 4.3.1 城市主要绿色建筑政策与标准 172
 - 4.3.2 绿色建筑市场发展规模分析 172
 - 4.3.3 绿色建筑市场有效需求分析 173
 - 4.3.4 绿色建筑市场供给动力分析 173

4.3.5绿色建筑市场发展前景分析	174
4.3.6绿色建筑市场投资潜力分析	174
4.4广东省绿色建筑行业投资潜力分析	175
4.4.1城市主要绿色建筑政策与标准	175
4.4.2绿色建筑市场发展规模分析	175
4.4.3绿色建筑市场有效需求分析	176
4.4.4绿色建筑市场供给动力分析	177
4.4.5绿色建筑市场发展前景分析	178
4.4.6绿色建筑市场投资潜力分析	179
4.5浙江省绿色建筑行业投资潜力分析	180
4.5.1城市主要绿色建筑政策与标准	180
4.5.2绿色建筑市场发展规模分析	182
4.5.3绿色建筑市场有效需求分析	182
4.5.4绿色建筑市场供给动力分析	183
4.5.5绿色建筑市场发展前景分析	183
4.5.6绿色建筑市场投资潜力分析	184
4.6河北省绿色建筑行业投资潜力分析	184
4.6.1城市主要绿色建筑政策与标准	184
4.6.2绿色建筑市场发展规模分析	187
4.6.3绿色建筑市场有效需求分析	188
4.6.4绿色建筑市场供给动力分析	188
4.6.5绿色建筑市场发展前景分析	189
4.6.6绿色建筑市场投资潜力分析	190
4.7四川省绿色建筑行业投资潜力分析	194
4.7.1城市主要绿色建筑政策与标准	194
4.7.2绿色建筑市场发展规模分析	194
4.7.3绿色建筑市场有效需求分析	194
4.7.4绿色建筑市场供给动力分析	195
4.7.5绿色建筑市场发展前景分析	195
4.7.6绿色建筑市场投资潜力分析	196
4.8湖北省绿色建筑行业投资潜力分析	197
4.8.1城市主要绿色建筑政策与标准	198

- 4.8.2绿色建筑市场发展规模分析 198
- 4.8.3绿色建筑市场有效需求分析 199
- 4.8.4绿色建筑市场供给动力分析 199
- 4.8.5绿色建筑市场发展前景分析 200
- 4.8.6绿色建筑市场投资潜力分析 200
- 4.9山东省绿色建筑行业投资潜力分析 204
- 4.9.1城市主要绿色建筑政策与标准 204
- 4.9.2绿色建筑市场发展规模分析 205
- 4.9.3绿色建筑市场有效需求分析 206
- 4.9.4绿色建筑市场供给动力分析 207
- 4.9.5绿色建筑市场发展前景分析 209
- 4.9.6绿色建筑市场投资潜力分析 210

第5章：中国绿色建筑技术策略与项目案例分析 215

- 5.1绿色建筑行业技术策略分析 215
- 5.1.1投资和技术的最佳平衡点分析 215
- 5.1.2技术策略整体性模式分析 215
- 5.1.3技术策略生态经济优化分析 215
- 5.1.4传统技术和低技术策略集成 215
- 5.1.5地域建筑适宜技术综合优化分析 215
- 5.2项目应用案例分析——武汉市民之家工程案例分析 216
- 5.2.1项目规划设计分析 216
- 5.2.2项目整体设计实践分析 218
- 5.2.3项目技术体系分析 218
 - (1) 节地与室外环境分析 219
 - (2) 节能与能源利用分析 221
 - (3) 节水与水资源利用分析 225
 - (4) 节材与材料资源利用分析 226
 - (5) 项目室内环境质量分析 226
 - (6) 运营管理 230
- 5.2.4项目技术经济评价分析 230

第6章：中国绿色建筑行业发展模式及策略分析 233

6.1中国绿色建筑行业发展问题分析 233

6.1.1绿色建筑行业面临的观念问题 233

6.1.2绿色建筑行业存在的推动力问题 234

6.1.3绿色建筑行业存在的产业链问题 235

6.2中国绿色建筑行业进入壁垒分析 240

6.2.1绿色建筑行业面临的技术壁垒 240

6.2.2绿色建筑行业面临的资金壁垒 241

6.2.3绿色建筑行业面临的资质壁垒 243

6.3中国绿色建筑行业盈利因素分析 243

6.3.1绿色建筑行业规模经济分析 243

6.3.2绿色建筑行业成本因素分析 246

6.3.3绿色建筑行业政策因素分析 248

6.4中国绿色建筑行业融资模式与渠道分析 249

6.4.1中国绿色建筑行业融资现状 249

6.4.2绿色建筑行业融资渠道与创新 251

6.5中国绿色建筑行业发展模式分析 253

6.5.1绿色建筑行业主要发展模式分析 253

(1) 技术密集型模式分析 253

(2) 生态城市型模式分析 254

(3) 产业聚集型模式分析 255

6.5.2绿色建筑行业主要发展模式对比 255

6.5.3绿色建筑行业发展模式选择分析 256

(1) 绿色建筑发展模式选择原则 256

(2) 绿色建筑发展模式选择思路 257

6.5.4绿色建筑行业发展模式架构分析 257

(1) 绿色建筑发展模式保障机制分析 257

(2) 绿色建筑发展模式规划合理性分析 262

(3) 绿色建筑发展模式策略选择分析 266

(4) 绿色建筑发展模式结构调整分析 269

(5) 绿色建筑发展模式认知度分析 272

6.5中国绿色建筑行业发展模式分析 274

6.5.1绿色建筑行业主要发展模式分析	274
(1) 技术密集型模式分析	274
(2) 生态城市型模式分析	275
(3) 产业聚集型模式分析	276
6.5.2绿色建筑行业主要发展模式对比	277
6.5.3绿色建筑行业发展模式选择分析	278
(1) 绿色建筑发展模式选择原则	278
(2) 绿色建筑发展模式选择思路	278
6.5.4绿色建筑行业发展模式架构分析	279
(1) 绿色建筑发展模式保障机制分析	279
(2) 绿色建筑发展模式规划合理性分析	283
(3) 绿色建筑发展模式策略选择分析	288
(4) 绿色建筑发展模式结构调整分析	291
(5) 绿色建筑发展模式认知度分析	294
6.6中国绿色建筑行业经典案例分析	296
6.6.1“美国绿色校园”案例分析	296
(1) 美国绿色校园运动概述	296
(2) 美国绿色学校评估标准(LEEDforSchool)	297
(3) 美国绿色学校实践案例	303
6.6.2大梅沙“万科中心”分析	305
(1) 大梅沙万科中心简介	305
(2) 大师与建筑	306
(3) 独特的结构	307
(4) 绿色建筑与LEED铂金认证	307
(5) 可持续选址	307
(6) 节约水资源(水环境)	308
(7) 能源与大气	308
(8) 材料与资源	309
(9) 室内环境品质	310
(10) 创新与设计	310

第7章：中国绿色建筑行业成本与收益比较分析	312
-----------------------	-----

7.1绿色建筑成本因素分析	312
7.1.1围护结构节能因素	312
7.1.2可再生能源因素	312
7.1.3节水措施成本因素	312
7.1.4室内环境措施成本因素	313
7.1.5建筑智能化成本因素	313
7.2绿色建筑增量成本分析	313
7.2.1绿色建筑增量成本的定义	313
7.2.2绿色建筑典型项目成本分析	314
(1) 节能主导型成本分析	314
(2) 技术探索性成本分析	315
(3) 研究示范性成本分析	316
7.2.3绿色建筑增量成本比例分析	316
7.2.4绿色建筑增量成本分项分析	317
7.2.5绿色建筑增量成本地域分析	317
(1) 华东地区绿色建筑成本分析	317
(2) 西北地区绿色建筑成本分析	318
(3) 华中地区绿色建筑成本分析	319
(4) 华南地区绿色建筑成本分析	319
7.3绿色建筑成本变化分析	319
7.3.1绿色建筑成本变化因素分析	319
7.3.2绿色建筑成本变化趋势分析	320
7.4绿色建筑增量收益来源分析	322
7.4.1绿色建筑直接节水效益	322
7.4.2绿色建筑环境社会效益	322
7.5绿色建筑成本效益评价分析	323
7.5.1绿色建筑成本效益评价内容	323
7.5.2绿色建筑成本效益评价特点	324
7.5.3改善绿色建筑成本效益评价的途径	327

第8章：中国绿色建筑行业领先企业发展分析 330

8.1绿色建筑相关企业发展综述	330
-----------------	-----

8.2绿色建筑设计/咨询企业发展情况分析	332
8.2.1中国建筑科学研究院上海分院发展情况分析	333
(1) 企业发展简况分析	333
(2) 企业业务范围分析	334
(3) 企业技术情况分析	335
(4) 企业典型工程业绩	336
(5) 企业经营优劣势分析	338
(6) 企业最新发展动向	338
8.2.2美国EMSI环境管理咨询有限公司发展情况分析	339
(1) 企业发展简况分析	339
(2) 企业业务范围分析	340
(3) 企业技术情况分析	340
(4) 企业典型工程业绩	341
(5) 企业经营优劣势分析	343
(6) 企业最新发展动向	343
8.2.3阿特金斯(中国)有限公司	344
8.2.4北京启迪德润能源科技有限公司	345
8.2.5深圳市建筑科学研究院有限公司	347
8.2.6上海市建筑科学研究院(集团)有限公司	347
8.2.7上海柏慕工程咨询有限公司	348
8.2.8中国建筑科学研究院天津分院	349
8.3绿色建筑开发投资企业发展情况分析	350
8.3.1万科企业股份有限公司发展情况分析	350
(1) 企业发展简况分析	351
(2) 主要经营指标分析	353
(3) 绿色建筑发展历程	353
(4) 企业住宅发展战略	365
(5) 绿色建筑项目分析	366
(6) 最新发展动向分析	383
8.3.2上海绿地集团发展情况分析	383
(1) 企业发展简况分析	383
(2) 主要经营指标分析	384

- (3) 绿色建筑发展历程 384
- (4) 绿色建筑项目分析 396
- (5) 最新发展动向分析 396
- 8.4绿色建筑产品/服务提供企业经营情况分析 397
- 8.4.1同方股份有限公司经营情况分析 397
 - (1) 企业发展简况分析 397
 - (2) 企业主营业务分析 397
 - (3) 企业营收情况分析 398
 - (4) 企业偿债能力分析 405
 - (5) 企业运营能力分析 405
 - (6) 企业盈利能力分析 406
 - (7) 企业发展能力分析 407
 - (8) 企业发展战略分析 408
 - (9) 企业经营状况优劣势分析 409
 - (10) 企业最新发展动向分析 410
- 8.4.2泰豪科技股份有限公司经营情况分析 410
 - (1) 企业发展简况分析 410
 - (2) 企业主营业务分析 411
 - (3) 企业资质能力分析 411
 - (4) 企业主要工程项目 411
 - (5) 企业营收情况分析 412
 - (6) 企业偿债能力分析 412
 - (7) 企业运营能力分析 419
 - (8) 企业盈利能力分析 420
 - (9) 企业发展能力分析 421
 - (10) 企业发展战略分析 422
 - (11) 企业经营状况优劣势分析 422
 - (12) 企业投资兼并与重组分析 424
 - (13) 企业最新发展动向分析 424

第9章：中国绿色建筑行业发展前景与投资策略 426 (ZY WZY)

9.1中国绿色建筑行业发展趋势分析 426

- 9.1.1观念层面发展趋势预判 426
- 9.1.2技术层面发展趋势预判 426
 - (1) 建筑物本体的关键节能技术 426
 - (2) 建筑设备的关键节能技术 426
 - (3) 建筑热环境控制关键技术 427
- 9.1.3制度层面发展趋势预判 427
 - (1) 绿色建筑制度体系的基本构成 428
 - (2) 绿色建筑制度体系建设存在的问题 428
 - (3) 绿色建筑制度建设发展趋势预判 430
- 9.2中国绿色建筑行业发展前景分析 432
 - 9.2.1中国发展绿色建筑市场潜力分析 432
 - 9.2.2中国发展绿色建筑市场的优势分析 434
- 9.3中国绿色建筑子行业投资前景分析 435
 - 9.3.1保温材料市场规模与投资前景分析 435
 - 9.3.2HVAC节能市场规模与投资前景分析 436
 - 9.3.3节能照明市场规模与投资前景分析 436
- 9.4中国绿色建筑行业投资风险分析 437
 - 9.4.1绿色建筑行业的政策风险 438
 - 9.4.2绿色建筑行业的成本风险 438
 - 9.4.3绿色建筑行业的产业化风险 438
 - 9.4.4绿色建筑行业的技术风险 438
- 9.5中国绿色建筑行业投资与成长策略 439
 - 9.5.1中国绿色建筑行业投资产品及策略分析 439
 - (1) 绿色建筑行业销售增长率分析 439
 - (2) 企业竞争地位(相对市场份额)分析 440
 - (3) 综合开发企业投资策略分析 442
 - 9.5.2中国绿色建筑行业投资区域及策略分析 443
 - (1) 中国绿色建筑注册及认证分布分析 444
 - (2) 中国当前绿色建筑投资热区域分析 444
 - (3) 中国西部地区绿色建筑投资机会分析 444
- 1) 西部地区城市化发展现状分析 445
- 2) 西部地区绿色建筑发展现状分析 445

3) 西部地区绿色建筑投资机会与对策 446

图表目录：

图表1：中国国内生产总值（GDP） 28

图表2：2011-2016年国内生产总值及其增长速度 29

图表3：中国工业增加值增长 29

图表4：2011-2016年全部工业增加值及其增长速度 30

图表5：2014年主要工业产品产量及其增长速度 31

图表6：中国城镇固定资产投资 33

图表7：2011-2016年全社会固定资产投资 34

图表8：2014年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度 34

图表9：2014年固定资产投资新增主要生产与运营能力 35

图表10：中国居民消费者价格指数（CPI） 35

图表11：中国工业品出厂价格指数（PPI） 36

图表12：2016年1-3月中国社会消费品零售总额 37

图表13：2011-2016年全年社会消费品零售总额 38

图表14：2016年1-3月中国海关进出口增减情况一览表 39

图表15：2011-2016年货物进出口总额 39

图表16：2014年货物进出口总额及其增长速度 40

图表17：2014年主要商品出口数量、金额及其增长速度 40

图表18：2014年主要商品进口数量、金额及其增长速度 41

图表19：2014年对主要国家和地区货物进出口额及其增长速度 41

图表20：2015年上半年各省份建筑业总产值 47

图表21：2014-2015年12月全国房地产开发投资增速 49

图表22：2014-2015年12月全国房地产开发企业土地购置面积增速 50

图表23：2014-2015年12月全国商品房销售面积及销售额增速 50

图表24：2014-2015年12月全国房地产开发企业本年到位资金增速 52

图表25：2016年1-3月份全国房地产开发和销售情况 52

图表26：2016年1-3月份东中西部地区房地产开发投资情况 53

图表27：2016年1-3月份东中西部地区房地产销售情况 54

图表28：2009-2015年申请和获得LEED认证的新建商业建筑数量 79

图表29：2009-2015年，既有建筑和商业建筑室内环境LEED认证及申请数量 79

- 图表30：绿色建筑发展驱动力 84
- 图表31：德国碳排放量和单位GDP碳排放量 85
- 图表32：德国住宅碳排放量 85
- 图表33：德国推动绿色建筑线路图 86
- 图表34：德国建筑节能标准 87
- 图表35：德国低能耗房屋常见做法 87
- 图表36：项目采取措施与实施效果 97
- 图表37：LEED认证基本流程 113
- 图表38：2005-2015年中国获得LEED认证的项目数量 115
- 图表39：绿色建筑评价标识 117
- 图表40：三星级绿色建筑设计标识证书 118
- 图表41：绿色建筑可减少能源消耗比例 120
- 图表42：绿色建筑数量逐年变化情况 124
- 图表43：各星级中建筑类型的分布 124
- 图表44：各省市绿色建筑数量比较 125
- 图表45：各年度LEED注册及认证项目个数 125
- 图表46：LEED项目认证等级分布 127
- 图表47：各年度LEED认证项目等级分布 127
- 图表48：各地注册项目个数统计 128
- 图表49：各地认证项目个数统计 128
- 图表50：LEED认证项目中各建筑类型的分布 129
- 图表51：技术/产品分类表 130
- 图表52：中国绿标项目应用最多的前20项技术 130
- 图表53：各类指标中应用最多的前六项技术 130
- 图表54：各类指标中技术/产品的应用个数 132
- 图表55：绿色建筑项目数量表 207
- 图表56：山东省级绿色生态示范城区与国家绿色生态示范城区要申报基本条件对比 208
- 图表57：2012年全球绿色建筑项目数量与建筑面积十大省份 210
- 图表58：参考建筑能耗 230
- 图表59：设计建筑能耗 231
- 图表60：LEEDforSchool2009分值分布 298
- 图表61：LEEDforSchool2009与LEEDNC2009的比较 302

图表62：上海某酒店（节能主导型）绿色建筑增量成本统计表 315

图表63：上海某住宅小区（技术探索型）绿色建筑增量成本统计表 315

图表64：上海某办公建筑（研究示范型）绿色建筑增量成本统计表 316

图表65：绿色建筑分期造价增量比例统计表 317

图表66：绿色建筑分项造价增量比例统计 317

图表67：华东地区绿色建筑增量成本统计表 318

图表68：西北地区绿色建筑增量成本统计表 318

图表69：华中地区绿色建筑增量成本统计表 319

图表70：华南地区绿色建筑增量成本统计表 319

图表71：绿色建筑全生命周期成本效益评价指标体系 324

图表72：绿色建筑的市场供给与需求曲线 327

图表73：万科企业股份有限公司资产负债表 353

图表74：万科企业股份有限公司利润表 358

图表75：万科企业股份有限公司偿债能力 361

图表76：万科企业股份有限公司运营能力 361

图表77：万科企业股份有限公司盈利能力 362

图表78：万科企业股份有限公司发展能力 363

图表79：万科集团全国各地项目开发数据 366

图表80：上海绿地集团资产负债表 384

图表81：上海绿地集团利润表 389

图表82：上海绿地集团偿债能力 392

图表83：上海绿地集团运营能力 393

图表84：上海绿地集团盈利能力 393

图表85：上海绿地集团发展能力 394

图表86：同方股份有限公司资产负债表 398

图表87：同方股份有限公司利润表 403

图表88：同方股份有限公司偿债能力 405

图表89：同方股份有限公司运营能力 406

图表90：同方股份有限公司盈利能力 407

图表91：同方股份有限公司发展能力 408

图表92：泰豪科技股份有限公司主要工程项目 411

图表93：泰豪科技股份有限公司资产负债表 412

- 图表94：泰豪科技股份有限公司利润表 417
- 图表95：泰豪科技股份有限公司偿债能力 419
- 图表96：泰豪科技股份有限公司运营能力 420
- 图表97：泰豪科技股份有限公司盈利能力 421
- 图表98：泰豪科技股份有限公司发展能力 422
- 图表99：中国绿色建筑BCG分析矩阵 441
- 图表100：我国绿色建筑项目数量前六城市 444

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/jiancai/006189Y4CY.html>