

2017-2022年中国政府融资 平台市场深度调查与市场分析预测报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2017-2022年中国政府融资平台市场深度调查与市场分析预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/zhengquan/114382CMRM.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

地方政府融资平台（以下简称融资平台）指由地方政府或其所属机构出资设立，从事政府指定或委托的公益性或准公益性项目的融资、投资、建设和运营，具有独立法人资格的经济实体。

现有的地方政府债务管理改革，可以说是在对以往经验总结基础上的较好选择，但改革过程需要各类参与者的共同努力。无论从融资平台发挥的历史作用还是从其现有运作条件来看，都不适宜进行一刀切的简单处置，而应考虑更适合发挥其作用的制度设计。同时，债务管理改革需要一定过渡期，在这一过程中存量债务安全的保证应是首先考虑的要素，而地方政府实际资金需求的规模和供给的灵活性也需要进行更为细致的评估。根据其他国家的经验，未来地方政府债券规模可能会占到GDP的15%以上。这一庞大资金体系将主要由地方政府的信用支撑，而围绕其周边的各类专门机构也非常重要。在可以预见的一段时期内，现有融资平台及其转型后的继承者，仍将在地方政府基建项目、融资和债务管理等领域发挥非常重要的作用。

智研数据研究中心发布的《2017-2022年中国政府融资平台市场深度调查与市场分析预测报告》共八章。首先介绍了政府融资平台行业市场发展环境、政府融资平台整体运行态势等，接着分析了政府融资平台行业市场运行的现状，然后介绍了政府融资平台市场竞争格局。随后，报告对政府融资平台做了重点企业经营状况分析，最后分析了政府融资平台行业发展趋势与投资预测。您若想对政府融资平台产业有个系统的了解或者想投资政府融资平台行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分 行业发展环境 24

第一章 地方投融资平台概念与发展环境 24

第一节 地方投融资平台概述 24

一、地方投融资平台概念 24

二、地方投融资平台目标定位 25

三、地方投融资平台治理结构 26

四、地方投融资平台框架设计	26
五、地方投融资平台发展阶段	26
六、地方投融资平台功能	28
第二节 地方投融资平台政策环境	28
一、地方投融资平台政策汇总	28
1、关于加强地方政府融资平台公司管理有关问题的通知	28
2、关于贯彻国务院关于加强地方政府融资平台公司管理有关问题的通知	30
3、中国银监会关于进一步推进改革发展加强风险防范的通知	33
二、地方投融资平台政策展望	34
第三节 地方投融资平台宏观经济环境	37
一、我国宏观环境分析	37
二、我国宏观经济发展趋势	76
三、宏观环境对地方投融资平台的影响	79
第四节 地方投融资平台资金环境	80
一、地方财政收支水平及缺口	80
二、金融机构信贷投向与增量	83
三、央行货币及信贷政策展望	85
第五节 城镇化与公共产品供需分析	90
一、城镇化水平及趋势	90
二、城市公共产品供需矛盾	91
三、农村公共产品供需矛盾	93
第二章 国外政府投融资方式经验借鉴	97
第一节 外地方政府投融资模式	97
一、国外地方政府主要融资模式	97
1、市政模式	97
2、银行借贷模式	98
3、私人融资动议	100
4、公私合营模式	101
5、发行公司	101
二、发达国家政府投融资模式应用	102
1、美国模式	102

- 2、英国模式 102
- 3、日本模式 103
- 三、国外农村基础设施建设模式 103
 - 1、欧美模式 103
 - 2、日韩模式 104
 - 3、以色列模式 105
- 第二节 内地方投融资平台融资模式 105
 - 一、地方投融资平台需求缺口 105
 - 二、地方投融资平台融资模式 106
 - 1、银行模式 107
 - 2、股权融资模式 111
 - 3、信托融资模式 113
 - 4、债权融资模式 114
 - 三、平台四种融资模式对比 116
 - 四、地方政府其他资金渠道 117
 - 1、财政资金供给渠道 117
 - 2、土地收入资金供给 117
 - 3、吸收外商直接投资 117
 - 4、项目融资渠道及特点 118
- 第三节 地方投融资平台融资模式创新实践 119
 - 一、金融信托模式特点与实践 119
 - 二、融资租赁模式特点与实践 121
 - 三、产业投资基金特点与实践 123
 - 四、资产证券化融资特点与实践 125
- 第四节 内地方政府融资平台典型模式 127
 - 一、北京模式 127
 - 二、天津模式 129
 - 三、上海模式 129
 - 四、重庆模式 130
 - 五、武汉模式 131
 - 六、河南模式 132
 - 七、昆明模式 139

第五节 内外模式对比与经验借鉴 140

- 一、国内外地方政府融资模式比较 140
- 二、国内地方政府融资模式的问题 142
- 三、国外地方政府融资模式经验借鉴 145

第二部分 行业现状分析 147

第三章 地方投融资平台公司整体运行状况 147

第一节 地方投融资平台公司发展状况 147

- 一、地方投融资平台发展规模 147
- 二、地方投融资平台地区分布 148
- 三、地方投融资平台资本金规模 150
- 四、地方投融资平台债务规模 152
- 五、地方投融资平台投资方向 155

第二节 不同行政级别地方投融资平台对比 157

- 一、不同行政级别平台渠道来源对比 157
- 二、不同行政级别平台投资领域对比 158

第三节 地方投融资平台股权结构和资金募集方式 159

- 一、国有独资投融资平台 159
- 二、股份制地方投融资平台 160
- 三、直、间接融资地方投融资平台 161

第四节 地方投融资平台运作模式 164

- 一、政府部门主导型运作模式 164
- 二、城投公司主导型运作模式 165
- 三、公私合作型运作模式 167

第五节 地方投融资平台发展模式 171

- 一、以项目作增量模式 171
- 二、以资源为依托模式 171
- 三、以存量换增量模式 171
- 四、资本市场借力模式 171

第六节 地方投融资平台公司运营实证分析 171

- 一、地方投融资平台公司资金来源 171
- 1、平台公司资产负债水平 172

- 2、平台公司外部融资结构 173
- 3、平台公司财政补贴情况 177
- 二、地方投融资平台公司偿债情况 179
 - 1、平台公司短期偿债能力 179
 - 2、平台公司整体盈利能力 180
- 三、投融资平台对地方政府财政状况的影响 183

第四章 城镇化建设与投融资平台发展机会 185

第一节 城镇化规划与投融资模式 185

- 一、城镇化未来发展规划 185
- 二、城镇化建设投资资金需求规模 186
- 三、城镇化建设投融资模式及转变 192
- 四、城镇化建设投融资可行模式 195

第二节 跨区域基础设施建设与投融资 196

- 一、“十三五”重大交通基础设施建设规划项目 196
- 二、交通运输行业整体运行情况 197
- 三、交通基础设施建设投资规模 200
- 四、交通基础设施建设投融资模式 201
- 五、交通运输投资建设发展预测 201
- 六、交通类地方投融资平台转型路径 202

第三节 开发区建设状况与投融资模式 215

- 一、开发区形态类别 215
- 二、开发区投资规模及效益 216
- 三、开发区资金来源及融资方式 216
- 四、开发区土地开发模式 220
- 五、开发区运营模式 221

第四节 园区建设状况与投融资模式 222

- 一、园区形态类别 223
- 二、园区投资规模及效益 226
- 三、园区发展投融资模式 229
- 四、园区盈利模式分析 229
- 五、园区投融资平台发展状况 240

第五节 城镇化投资建设主体 245

一、城投公司参与城镇化投资建设情况 245

- 1、城投公司发展现状 245
- 2、城投公司主要投资领域 246
- 3、城投公司的未来发展方向分析 247
- 4、城投公司发展瓶颈分析 248
- 5、城镇化建设下城投公司发展战略 250

二、其他主体参与城镇化投资建设情况 251

- 1、民营资本参与城镇化投资建设规模 251
- 2、民营资本参与建设障碍和壁垒 254
- 3、民营资本参与建设最新政策动态 264
- 4、民营资本参与建设领域选择 265
- 5、民营资本参与建设路径与方式 268

第五章 重点省市地方投融资平台发展状况 271

第一节 投融资平台区域发展状况 271

第二节 各省市地方投融资平台发展分析 272

一、北京地方投融资平台建设状况 272

- 1、地方投融资平台发展环境 272
- 2、地方投融资平台发展状况 274
- 3、地方投融资平台建设模式 278

二、上海地方投融资平台建设状况 278

- 1、地方投融资平台发展环境 278
- 2、地方投融资平台发展状况 279
- 3、地方投融资平台建设模式 281
- 4、地方投融资平台可持续发展策略 281

三、安徽地方投融资平台建设状况 282

四、江苏地方投融资平台建设状况 284

- 1、地方投融资平台发展环境 284
- 2、地方投融资平台发展状况 285
- 3、地方投融资平台建设模式 289
- 4、地方投融资平台主要风险 291

- 5、地方投融资平台可持续发展策略 291
- 五、广东地方投融资平台建设状况 294
 - 1、地方投融资平台发展环境 294
 - 2、地方投融资平台发展状况 295
 - 3、地方投融资平台主要风险 297
- 六、浙江地方投融资平台建设状况 300
- 七、云南地方投融资平台建设状况 301
 - 1、地方投融资平台发展状况 301
 - 2、地方投融资平台可持续发展策略 304
- 八、山东地方投融资平台建设状况 321
- 九、四川地方投融资平台建设状况 324
 - 1、地方投融资平台发展环境 324
 - 2、地方投融资平台建设模式 324
- 十、湖南地方投融资平台建设状况 325
- 十一、河南地方投融资平台建设状况 331
 - 1、地方投融资平台发展环境 331
 - 2、地方投融资平台发展状况 332
 - 3、地方投融资平台建设模式 334
 - 4、地方投融资平台主要风险 335
 - 5、地方投融资平台可持续发展策略 336
- 十二、重庆地方投融资平台建设状况 339
 - 1、地方投融资平台发展环境 339
 - 2、地方投融资平台发展状况 339
 - 3、地方投融资平台建设模式 340
 - 4、地方投融资平台主要风险 341
 - 5、地方投融资平台可持续发展策略 342
- 十三、河北地方投融资平台建设状况 343
 - 1、地方投融资平台发展状况 343
 - 2、地方投融资平台可持续发展策略 346
- 十四、甘肃地方投融资平台建设状况 347
- 十五、陕西地方投融资平台建设状况 349
- 十六、内蒙古地方投融资平台建设状况 349

- 1、地方投融资平台发展环境 350
- 2、地方投融资平台发展状况 350
- 3、地方投融资平台主要风险 352
- 4、地方投融资平台可持续发展策略 354

第六章 地方投融资平台公司经营情况分析 357

第一节 城投类上市公司经营情况 357

一、云南城投置业股份有限公司 357

- 1、公司基本情况简介 357
- 2、公司财务分析 357
- 3、公司业务结构分析 366
- 4、公司发展战略规划 367

二、哈尔滨哈投投资股份有限公司 367

- 1、公司基本情况简介 367
- 2、公司财务分析 368
- 3、公司业务结构分析 377
- 4、公司发展战略规划 378

三、中天城投集团股份有限公司 378

- 1、公司基本情况简介 378
- 2、公司财务分析 378
- 3、公司业务结构分析 388
- 4、公司发展战略规划 388

四、武汉三镇实业控股股份有限公司 390

- 1、公司基本情况简介 390
- 2、公司财务分析 391
- 3、公司业务结构分析 400
- 4、公司发展战略规划 400

第二节 省级/直辖市投融资平台公司经营情况 402

一、河北建设投资集团有限责任公司 402

- 1、公司基本信息与职能 402
- 2、公司股权结构与股权投资 402
- 3、公司融资渠道及融资动态 403

- 4、运作特点与资本运作策略建议 403
- 二、重庆市城市建设投资（集团）有限公司 404
 - 1、公司基本信息与职能 404
 - 2、公司股权结构与股权投资 404
 - 3、公司主要职能及经营范围 406
- 三、湖北省联合发展投资集团有限公司 406
 - 1、公司基本信息与职能 407
 - 2、公司股权结构与股权投资 408
 - 3、公司经营状况 408
 - 5、运作特点与资本运作策略建议 414
- 四、上海市城市建设投资开发总公司 414
 - 1、公司基本信息与职能 414
 - 2、公司股权结构与股权投资 415
 - 3、重点投资项目及盈利状况 415
 - 4、运作特点与资本运作策略建议 415
- 五、福建省投资开发集团有限责任公司 416
 - 1、公司基本信息与职能 416
 - 2、公司股权结构与股权投资 417
 - 3、公司经营状况 417
 - 4、运作特点与资本运作策略建议 423
- 第三节 地级市/区县级投融资平台公司经营情况 423
 - 一、无锡市国联发展（集团）有限公司 423
 - 1、公司基本信息与职能 423
 - 2、公司股权结构与股权投资 424
 - 3、公司经营状况 424
 - 4、运作特点与资本运作策略建议 430
 - 二、台州市路桥公共资产投资管理有限公司 430
 - 1、公司基本信息与职能 430
 - 2、公司股权结构与股权投资 431
 - 3、公司经营状况 432
 - 4、运作特点与资本运作策略建议 438
 - 三、南通产业控股集团有限公司 438

- 1、公司基本信息与职能 438
- 2、公司主要职能 439
- 3、公司经营状况 439
- 4、运作特点与资本运作策略建议 445

第三部分 行业战略分析 446

第七章 金融/投资机构对地方投融资平台资金供给与合作 446

第一节 银行金融机构对地方投融资平台政策与资金供给趋势 446

一、银监会对地方债务监管政策动态 446

- 1、《2015年农村中小金融机构监管工作要点的通知》 446
- 2、《关于加强2015年地方融资平台风险监管的指导意见》 447

二、银行对地方投融资平台信贷政策 449

- 1、政策性银行资金供给与信贷政策取向 449
- 2、大型商业银行资金供给与信贷政策取向 450
- 3、股份制银行资金供给与信贷政策取向 452
- 4、农村金融机构资金供给与信贷政策取向 457

三、银行对地方投融资平台信贷风险与防控 460

四、银行金融机构与投融资平台合作前景 463

第二节 信托金融机构对地方投融资平台资金供给分析 464

一、政信合作最新政策动态 464

二、信托机构对平台资金供给 466

- 1、政信合作发展规模 466
- 2、政信合作风险敞口 468

四、信托机构与平台合作空间 470

第三节 融资租赁公司与地方投融资平台合作分析 478

一、融资租赁对平台业务最新政策 478

二、融资租赁公司与平台合作模式 480

- 1、直接租赁模式 480
- 2、售后回租模式 480
- 3、杠杆租赁模式 481
- 4、提供并购资金 481

三、融资租赁公司与平台合作状况 481

四、融资租赁公司与平台合作空间 483

第四节 券商与地方投融资平台合作分析 485

一、券商与平台合作最新政策动态 485

二、券商城投债项目业务情况 486

1、城投债发展状况 486

2、城投债发行规模 487

3、城投债收益水平 488

4、城投债业务风险 492

6、城投债发展空间 493

三、券商平台证券化业务 496

1、地方投融资平台证券化两种模式 496

2、地方投融资平台证券化主要风险 496

3、地方投融资平台证券化风险防控 497

4、地方投融资平台证券化发展空间 501

第五节 产业投资基金对城市/基础设施建设资金供给分析 501

一、产业投资基金支持城市/基础设施建设政策 501

二、城市/基础设施建设产业投资基金发展状况 502

1、基金目前发展状况 502

2、基金建立的可行性 503

3、产业基金发展特点 507

4、基金运作方式构建 508

5、产业基金的促进作用 508

第八章 地方投融资平台可持续性运作与发展战略 511 (ZY GXH)

第一节 地方投融资平台风险 511

一、地方投融资平台运作风险 511

1、政策风险 511

2、偿还风险 511

3、制度风险 511

4、监管风险 512

5、法律风险 512

二、平台运作风险因素与特征 512

- 1、运作不规范 512
- 2、偿债能力低 513
- 3、信息不对称 513
- 4、资金流向难以监控 513
- 5、偿债期限较长，风险具有隐蔽性 514
- 三、风险化解与可持续性发展策略 514
- 第二节 城镇化投资预测与平台发展前景 516
- 一、城镇化投资需求预测 516
- 二、地方投融资平台前景预测 524
- 第三节 地方投融资平台发展战略 530
- 一、地方投融资平台市场化转型策略 530
- 1、融资模式创新策略 531
- 2、资产管理向资本控股转化策略 532
- 3、多元化经营向品牌化转化策略 534
- 二、地方投融资平台集团化策略 535
- 1、平台集团化趋势 535
- 2、集团化模式选择 535
- 3、集团化管控影响因素 539 (ZY GXH)

图表目录：

- 图表 1 新型地方投融资平台示意图 26
- 图表 2 2006-2016年我国国内生产总值及其增长速度 38
- 图表 3 2016年GDP初步核算数据 38
- 图表 4 GDP环比增长速度 39
- 图表5 2015年-2016年全国居民消费价格涨跌幅度 40
- 图表6 2016年-2016年我国猪肉、牛肉、羊肉价格变动情况 41
- 图表7 2015年-2016年我国鲜菜、鲜果价格变动情况 41
- 图表8 2016年份居民消费价格分类别同比涨跌幅 43
- 图表9 2016年份居民消费价格分类别环比涨跌幅 44
- 图表10 2016年居民消费价格主要数据 44
- 图表11 2015年-2016年工业生产者出厂价格涨跌幅 47
- 图表12 2015年-2016年工业生产者购进价格涨跌幅 47

- 图表13 2015年-2016年生产资料出厂价格涨跌幅 48
- 图表14 2015年-2016年生活资料出厂价格涨跌幅 48
- 图表15 2016年月份工业生产者价格主要数据 49
- 图表 16 2006-2016年我国农村居民人均纯收入及其增长速度 53
- 图表 17 2006-2016年我国城镇居民人均可支配收入及其增长速度 54
- 图表18 1978-2015中国城乡居民恩格尔系数对比表 56
- 图表 19 2015年-2016年规模以上工业增加值同比增长速度 57
- 图表20 2016年月份规模以上工业生产主要数据 59
- 图表 21 2015年-2016年3月我国发电量日均产量及同比增速 61
- 图表 22 2015年-2016年我国钢材日均产量及同比增速 62
- 图表 23 2015年-2016年我国水泥日均产量及同比增速 62
- 图表 24 2015年-2016年我国原油加工量日均产量及同比增速 63
- 图表 25 2015年-2016年我国十种有色金属日均产量及同比增速 63
- 图表 26 2015年-2016年我国乙烯日均产量及同比增速 64
- 图表 27 2015年-2016年我国汽车日均产量及同比增速 64
- 图表 28 2015年-2016年我国轿车日均产量及同比增速 65
- 图表 29 2006-2016年我国全社会固定资产投资及其增长率情况 67
- 图表 30 2006-2016年我国社会消费品零售总额及其增长率 72

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/zhengquan/114382CMRM.html>