

2021-2027年中国商品住宅 开发市场发展现状与投资前景评估报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2021-2027年中国商品住宅开发市场发展现状与投资前景评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/338477AWCJ.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

2019年1-9月房地产开发企业到位资金130571亿元，同比增长7.1%。其中，国内贷款19689亿元，增长9.1%；利用外资104亿元，增长1.4倍；自筹资金42024亿元，增长3.5%；定金及预收款43877亿元，增长9.0%；个人按揭贷款19900亿元，增长13.6%。2019年1-9月房地产开发企业到位资金增速情况2019年1-9月房地产开发企业到位资金统计 智研数据研究中心发布的《2021-2027年中国商品住宅开发市场发展现状与投资前景评估报告》共十五章。首先介绍了中国商品住宅开发行业市场发展环境、商品住宅开发整体运行态势等，接着分析了中国商品住宅开发行业市场运行的现状，然后介绍了商品住宅开发市场竞争格局。随后，报告对商品住宅开发做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国商品住宅开发行业发展趋势与投资预测。您若想对商品住宅开发产业有个系统的了解或者想投资中国商品住宅开发行业，本报告是您不可或缺的重要工具。 本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。 报告目录：第一章商品住宅开发行业相关概述1.1 商品住宅开发行业定义及特点1.1.1 商品住宅开发行业的定义1.1.2 商品住宅开发行业服务特点1.2 商品住宅开发行业相关分类1.3 商品住宅开发行业盈利模式分析 第二章 2015-2019年中国商品住宅开发行业发展环境分析2.1 商品住宅开发行业政治法律环境（P）2.1.1 行业主管单位及监管体制2.1.2 行业相关法律法规及政策2.1.3 政策环境对行业的影响2.2 商品住宅开发行业经济环境分析（E）2.2.1 国际宏观经济分析2.2.2 国内宏观经济分析2.2.3 产业宏观经济分析2.2.4 宏观经济环境对行业的影响分析2.3 商品住宅开发行业社会环境分析（S）2.3.1 人口发展变化情况2.3.2 城镇化水平2.3.3 居民消费水平及观念分析2.3.4 社会文化教育水平2.3.5 社会环境对行业的影响2.4 商品住宅开发行业技术环境分析（T）2.4.1 商品住宅开发技术分析2.4.2 商品住宅开发技术发展水平2.4.3 行业主要技术发展趋势2.4.4 技术环境对行业的影响 第三章全球商品住宅开发所属行业发展概述3.1 2015-2019年全球商品住宅开发所属行业发展情况概述3.1.1 全球商品住宅开发行业发展现状3.1.2 全球商品住宅开发行业发展特征3.1.3 全球商品住宅开发行业市场规模3.2 2015-2019年全球主要地区商品住宅开发所属行业发展状况3.2.1 欧洲商品住宅开发行业发展情况概述3.2.2 美国商品住宅开发行业发展情况概述3.2.3 日韩商品住宅开发行业发展情况概述3.3 2021-2027年全球商品住宅开发行业发展前景预测3.3.1 全球商品住宅开发行业市场规模预测3.3.2 全球商品住宅开发行业发展前景分析3.3.3 全球商品住宅开发行业发展趋势分析3.4 全球商品住宅开发行业重点企业发展动态分析 第四章中国商品住宅开发所属行业发展概述4.1 中国商品住宅开发所属行业发展状况分析4.1.1 中国商品住宅开发

行发展概况4.1.2 中国商品住宅开发行发展特点4.2 2015-2019年商品住宅开发所属行业发展现状4.2.1 2015-2019年商品住宅开发行业市场规模4.2.2 2015-2019年商品住宅开发行业发展现状2019年1-9月份东中西部地区住宅开发投资情况4.3 2021-2027年中国商品住宅开发行业面临的困境及对策4.3.1 商品住宅开发行业发展面临的瓶颈及对策分析1、商品住宅开发行业面临的瓶颈2、商品住宅开发行业发展对策分析4.3.2 商品住宅开发企业发展存在的问题及对策1、商品住宅开发企业发展存在的不足2、商品住宅开发企业发展策略 第五章中国商品住宅开发所属行业市场运行分析5.1 市场发展现状分析5.1.1 市场现状5.1.2 市场容量5.2 2015-2019年中国商品住宅开发所属行业总体规模分析5.2.1 企业数量结构分析5.2.2 人员规模状况分析5.2.3 行业资产规模分析5.2.4 行业市场规模分析5.3 2015-2019年中国商品住宅开发所属行业市场供需分析5.3.1 中国商品住宅开发行业供给分析5.3.2 中国商品住宅开发行业需求分析5.3.3 中国商品住宅开发行业供需平衡5.4 2015-2019年中国商品住宅开发所属行业财务指标总体分析5.4.1 行业盈利能力分析5.4.2 行业偿债能力分析5.4.3 行业营运能力分析5.4.4 行业发展能力分析 第六章中国商品住宅开发行业细分市场分析6.1 细分市场6.1.1 市场发展特点分析6.1.2 目标消费群体6.1.3 主要业态现状6.1.4 市场规模6.1.5 发展潜力6.3.5 发展潜力6.4 建议6.4.1 细分市场研究结论6.4.2 细分市场建议 第七章商品住宅开发行业目标客户群分析7.1 消费者偏好分析7.2 消费者行为分析7.3 商品住宅开发行业品牌认知度分析7.4 消费人群分析7.4.1 年龄分布情况7.4.2 性别分布情况7.4.3 职业分布情况7.4.4 收入分布情况7.5 需求影响因素7.5.1 价格7.5.2 服务质量7.5.3 其他 第八章商品住宅开发行业营销模式分析8.1 营销策略组合理论分析8.2 营销模式的基本类型分析8.3 商品住宅开发行业营销现状分析8.4 商品住宅开发行业电子商务的应用情况分析8.5 商品住宅开发行业营销创新发展趋势分析 第九章商品住宅开发行业商业模式分析9.1 商业模式的相关概述9.1.1 参考模型9.1.2 成功特征9.1.3 历史发展9.2 商品住宅开发行业主要商业模式案例分析9.2.1 案例1、定位2、业务系统3、关键资源能力4、盈利模式5、现金流结构6、企业价值9.3 商品住宅开发行业商业模式创新分析9.3.1 商业模式创新的内涵与特征9.3.2 商业模式创新的因素分析9.3.3 商业模式创新的目标与路径9.3.4 商业模式创新的实践与启示9.3.5 2019年最具颠覆性创新的商业模式分析9.3.6 商品住宅开发行业商业模式创新选择 第十章中国商品住宅开发行业市场竞争格局分析10.1 中国商品住宅开发行业竞争格局分析10.1.1 商品住宅开发行业区域分布格局10.1.2 商品住宅开发行业企业规模格局10.1.3 商品住宅开发行业企业性质格局10.2 中国商品住宅开发行业竞争五力分析10.2.1 商品住宅开发行业上游议价能力10.2.2 商品住宅开发行业下游议价能力10.2.3 商品住宅开发行业新进入者威胁10.2.4 商品住宅开发行业替代产品威胁10.2.5 商品住宅开发行业现有企业竞争10.3 中国商品住宅开发行业竞争SWOT分析10.3.1 商品住宅开发行业优势分析（S）10.3.2 商品住宅开发行业劣势分析（W）10.3.3 商品住宅开发行业机会分析（O）10.3.4 商品住宅开发行业威胁分析（T）10.4 中国商品住宅开发行业投资兼并重组整

合分析10.4.1 投资兼并重组现状10.4.2 投资兼并重组案例10.5 中国商品住宅开发行业重点企业竞争策略分析 第十一章中国商品住宅开发行业领先企业竞争力分析11.1 碧桂园11.1.1 企业发展基本情况11.1.2 企业业务发展情况11.1.3 企业竞争优势分析11.1.4 企业经营状况分析11.1.5 企业最新发展动态11.1.6 企业发展战略分析11.2 万科11.2.1 企业发展基本情况11.2.2 企业业务发展情况11.2.3 企业竞争优势分析11.2.4 企业经营状况分析11.2.5 企业最新发展动态11.2.6 企业发展战略分析11.3 恒大地产11.3.1 企业发展基本情况11.3.2 企业业务发展情况11.3.3 企业竞争优势分析11.3.4 企业经营状况分析11.3.5 企业最新发展动态11.3.6 企业发展战略分析11.4 保利地产11.4.1 企业发展基本情况11.4.2 企业业务发展情况11.4.3 企业竞争优势分析11.4.4 企业经营状况分析11.4.5 企业最新发展动态11.4.6 企业发展战略分析11.5 绿地控股11.5.1 企业发展基本情况11.5.2 企业业务发展情况11.5.3 企业竞争优势分析11.5.4 企业经营状况分析11.5.5 企业最新发展动态11.5.6 企业发展战略分析11.6 华夏幸福11.6.1 企业发展基本情况11.6.2 企业业务发展情况11.6.3 企业竞争优势分析11.6.4 企业经营状况分析11.6.5 企业最新发展动态11.6.6 企业发展战略分析 第十二章 2021-2027年中国商品住宅开发行业发展趋势与前景分析12.1 2021-2027年中国商品住宅开发市场发展前景12.1.1 2021-2027年商品住宅开发市场发展潜力12.1.2 2021-2027年商品住宅开发市场发展前景展望12.1.3 2021-2027年商品住宅开发细分行业发展前景分析12.2 2021-2027年中国商品住宅开发市场发展趋势预测12.2.1 2021-2027年商品住宅开发行业发展趋势12.2.2 2021-2027年商品住宅开发市场规模预测12.2.3 2021-2027年细分市场发展趋势预测12.3 2021-2027年中国商品住宅开发行业供需预测12.3.1 2021-2027年中国商品住宅开发行业供给预测12.3.2 2021-2027年中国商品住宅开发行业需求预测12.3.3 2021-2027年中国商品住宅开发供需平衡预测12.4 影响企业经营的关键趋势12.4.1 行业发展有利因素与不利因素12.4.2 需求变化趋势及新的商业机遇预测12.4.3 服务业开放对商品住宅开发行业的影响12.4.4 互联网+背景下商品住宅开发行业的发展趋势 第十三章 2021-2027年中国商品住宅开发行业投资前景13.1 商品住宅开发行业投资现状分析13.2 商品住宅开发行业投资特性分析13.2.1 商品住宅开发行业进入壁垒分析13.2.2 商品住宅开发行业盈利模式分析13.2.3 商品住宅开发行业盈利因素分析13.3 商品住宅开发行业投资机会分析13.3.1 产业链投资机会13.3.2 细分市场投资机会13.3.3 重点区域投资机会13.3.4 产业发展的空白点分析13.4 商品住宅开发行业投资风险分析13.4.1 商品住宅开发行业政策风险13.4.2 宏观经济风险13.4.3 市场竞争风险13.4.4 关联产业风险13.4.5 技术研发风险13.4.6 其他投资风险13.5 “互联网+”与“双创”战略下企业的投资机遇13.5.1 “互联网+”与“双创”的概述13.5.2 企业投资挑战和机遇13.5.3 企业投资问题和投资策略1、“互联网+”和“双创”的战略下企业投资问题分析2、“互联网+”和“双创”的战略下企业投资策略探究13.6 商品住宅开发行业投资潜力与建议13.6.1 商品住宅开发行业投资潜力分析13.6.2 商品住宅开发行

业最新投资动态13.6.3 商品住宅开发行业投资机会与建议 第十四章 2021-2027年中国商品住宅开发企业投资战略分析14.1 企业投资战略制定基本思路14.1.1 企业投资战略的特点14.1.2 企业投资战略类型选择14.1.3 企业投资战略制定程序14.2 现代企业投资战略的制定14.2.1 企业投资战略与总体战略的关系14.2.2 产品不同生命周期阶段对制定企业投资战略的要求14.2.3 企业投资战略的选择14.3 商品住宅开发企业战略规划策略分析14.3.1 战略综合规划14.3.2 技术开发战略14.3.3 区域战略规划14.3.4 产业战略规划14.3.5 营销品牌战略14.3.6 竞争战略规划 第十五章 研究结论及建议 () 15.1 研究结论15.2 建议15.2.1 行业发展策略建议15.2.2 行业投资方向建议15.2.3 行业投资方式建议 () 图表目录：图表：商品住宅开发行业特点图表：商品住宅开发行业生命周期图表：商品住宅开发行业产业链分析图表：2015-2019年商品住宅开发行业市场规模分析图表：2021-2027年商品住宅开发行业市场规模预测图表：中国商品住宅开发行业盈利能力分析图表：中国商品住宅开发行业运营能力分析图表：中国商品住宅开发行业偿债能力分析图表：中国商品住宅开发行业发展能力分析图表：中国商品住宅开发行业经营效益分析图表：2015-2019年商品住宅开发重要数据指标比较图表：2015-2019年中国商品住宅开发行业销售情况分析图表：2015-2019年中国商品住宅开发行业利润情况分析图表：2015-2019年中国商品住宅开发行业资产情况分析图表：2015-2019年中国商品住宅开发行业竞争力分析图表：2021-2027年中国商品住宅开发行业消费量预测图表：2021-2027年中国商品住宅开发行业市场前景预测图表：2021-2027年中国商品住宅开发发展前景预测图表：投资建议图表：区域发展战略规划

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/338477AWCJ.html>