

2007-2008年中国资产证券 化市场深度分析及战略咨询报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2007-2008年中国资产证券化市场深度分析及战略咨询报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/zhengquan/7641285CLB.html>

报告价格：纸质版：12500元 电子版：13500元 纸质+电子版：13700元

智研数据研究中心

订购电话： 400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真： 010-60343813

Email： sales@abaogao.com

联系人： 刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

2007-2008年中国资产证券化市场深度分析及战略咨询报告 内容介绍：

资产证券化市场的发展环境（包括经济环境、社会环境、政策环境、技术环境、产业环境等）多方面多角度地分析全球范围内的资产证券化业务现状、发行状况、竞争结构现状、趋势及标杆企业剖析。我们研究小组着重分析了中国资产证券化发展现状、资产证券化主体、银行资产证券化业务的竞争力与券商资产证券化业务比较、中国各类资产证券化细分业务市场的现状及趋势及标杆企业分析。同市面上其他产品相比，我们突出的地方是我们的分析内容，和报告严谨的逻辑思路，为您深入了解资产证券化市场最富价值的DHD研究成果及战略建议。

第一章 研究概述

第一节 研究背景

第二节 研究内容

第三节 研究方法

第四节 研究结论

第二章 资产证券化定义及特性

第一节 资产证券化定义

一、广义的资产证券化

二、狭义资产证券化

第二节 资产证券化分类

一、实体资产证券化

二、信贷资产证券化

三、证券资产证券化

四、现金资产证券化

第三节 资产证券化的核心环节-SPV

一、SPV 概述

二、SPV的各种法律形态

三、SPV的公司形式

四、中国SPV发展分析

第三章 全球资产证券化发展环境评述

第一节 全球经济发展环境

- 一、 2004-2007年全球经济发展概述
- 二、 2004-2007年主要经济体经济发展概述
- 三、 经济全球化进程加快
- 四、 美国次级债对全球经济的影响

第二节 全球政治发展环境

- 一、 2004-2007年全球政治环境发展
- 二、 2004-2007年主要经济体政治环境发展
- 三、 巴塞尔资本协议中资产证券化监管框架的演变
- 四、 欧美对资产证券化的监管概述

第三节 世界投资银市场发展概述

第一节 全球资产证券化发展概况

- 一、 资产证券化迅猛发展
- 二、 世界资产证券化市场规模
- 三、 世界资产证券化市场业务类型
- 四、 欧洲央行称资产证券化削弱了货币政策调整效果

第二节 美国资产证券化市场调研市场发展概况

- 一、 美国资产证券化市场调研市场发展历程
- 二、 美国资产证券化法律环境
- 三、 2005-2007年美国资产证券化规模
- 四、 2005-2007年美国ABS市场调研市场发展分析
- 五、 2005-2007年美国MBS市场调研市场发展分析
- 六、 美国资产证券化发展趋势分析

第三节 欧洲主要资产证券化市场发展概况

- 一、 2005-2007年英国资产证券化市场调研市场
 - 1. 英国资产证券化市场调研市场发展历程
 - 2. 英国资产证券化法律环境
 - 3. 英国CARS公司无抵押的资产证券化
 - 4. 2005-2007年英国资产证券化市场调研市场分析
 - 5. 英国资产证券化市场调研市场发展趋势
- 二、 2005-2007年德国资产证券化市场调研市场
- 三、 2005-2007年法国资产证券化市场调研市场
- 四、 2004-2007年意大利资产证券化市场

第四节 日本资产证券化市场

- 一、资产证券化改变日本金融历史
- 二、日本资产证券化法律环境
- 三、日本资产证券化的类型
- 四、日本资产证券化市场特征
- 五、日本将进行国家资产证券化
- 六、日本资产证券化发展趋势分析

第五节 韩国资产证券化市场调研市场

- 一、韩国资产证券化的模式
- 二、韩国资产证券化法律环境
- 三、韩国不良资产证券化市场调研市场现状
- 四、韩国资产证券化市场调研市场特征
- 五、韩国资产证券化典型案例分析
- 六、韩国资产证券化市场调研市场问题分析
- 七、韩国资产证券化发展趋势分析

第六节 澳大利亚资产证券化市场

- 一、澳大利亚资产证券化市场概况
- 二、澳大利亚资产证券化品种分类
- 三、澳大利亚资产证券化发行规模
- 四、澳大利亚资产证券化监管体制
- 五、澳大利亚资产证券化法律、会计、税收环境
- 六、法国兴业银行关闭澳大利亚资产证券化子公司
- 七、澳大利亚资产证券化市场发展趋势

第五章 中国资产证券化发展环境分析

第一节 中国资产证券化经济环境

- 一、2004-2007年国民经济发展分析
- 二、2004-2007年中国经济结构分析
- 三、2004-2007年中国金融发展趋势
- 五、国有企业不良资产的现状及剥离重组

第四节 中国资产证券化环境发展趋势

- 一、市场需求环境
- 二、政策环境不断健全

三、将提高投行的准入门槛

第六章 中国资产证券化发展现状分析

第一节 中国资产证券化发展特征分析

一、法律环境与制度建设相对滞后

二、香港、台湾地区先行

三、中国大陆资产证券化不成熟

第三节 中国资产证券化存在的问题

一、产品流动性差

二、二级市场割裂

三、法律法规缺乏明确的指引性

四、资本市场不健全

五、外部发展环境不完善

六、社会中介机构不规范

第四节 中国资产证券化发展趋势

一、资产证券化发起机构范围将逐步扩大

二、资产类别将逐渐拓宽

三、投资群体将逐步扩大

四、法律环境逐步完善

五、信托模式下的信托结构将更加丰富和完善

六、信息化趋势

第七章 中国投资银行业细分发展趋势

第二节 房贷资产证券化

一、房贷证券化运作的基本方式

二、房贷资产证券化的影响分析

三、次级债或将影响房贷资产证券化

四、房贷资产证券化将成为主导

五、银行力求规避房贷风险

六、房贷资产证券化市场发展趋势

第三节 交通企业资产证券化

一、中国交通建设产生了巨大的融资需求

二、高速公路融资渠道现状及趋势

三、资产证券化对交通企业的重要意义

- 四、交通企业资产证券化的可行性分析
- 五、交易结构安排
- 六、四川省交通积极探索资产证券化等多种融资方式
- 七、广深珠高速公路证券化项目融资简介
- 八、宁沪公司开展资产证券化融资运作
- 九、交通企业资产证券化优劣势SWOT分析
- 十、交通企业资产证券化发展趋势
- 第四节 电信企业资产证券化
 - 一、2005-2010年电信行业投资趋势
 - 二、电信企业融资渠道分析
 - 三、电信企业资产证券化SWOT分析
 - 四、电信资产证券化的主要模式
 - 五、3G建设资产证券化可行性及前景
 - 六、电信企业资产证券化发展趋势
- 第五节 市政工程资产证券化
 - 一、中国市政工程建设投资规模
 - 二、市政工程资产证券化属于证监会鼓励的范围
 - 三、市政建设融资现状及趋势
 - 四、市政工程资产证券化可行性分析
 - 五、市政工程资产证券化优劣势SWOT分析
 - 六、天津创业环保资产证券化实例分析
 - 七、市政工程资产证券化发展趋势
- 第八章 中国资产证券化运作机构分析
 - 第一节 银行资产证券化业务
 - 一、国有及股份制银行定位
 - 二、银行资产证券化业务可行性分析
 - 三、银行资产证券化业务必要性分析
 - 四、银行资产证券化业务发展方法
 - 五、银行资产证券化业务竞争力SWOT分析
 - 六、银行资产证券化业务发展趋势
 - 第二节 券商资产证券化业务
 - 一、券商资产证券化业务现状

- 二、券商资产证券化业务试点
- 三、券商资产证券化业务面临的问题
- 四、券商资产证券化业务SWOT分析
- 五、券商资产证券化业务发展趋势

第三节 投资银行资产证券化业务

- 一、中国投资银行经营业务现状
- 二、投资银行资产证券化业务SWOT分析
- 三、投资银行在资产证券化中的定位
- 四、投资银行资产证券化发展趋势

第九章 银行资产证券化业务竞争力分析

第一节 国开行

- 一、企业发展背景分析
- 二、企业业务模块BCG模型分析
- 三、公司资产证券化业务运作现状
- 四、企业资产证券化业务竞争力SWOT分析
- 五、DHD研究成果及战略建议

第二节 建设银行

第三节 工商银行

第四节 浦发银行

第五节 招商银行

第六节 广东发展银行

第十章 券商资产证券化业务竞争力分析

第一节 中信证券

- 一、企业发展背景分析
- 二、企业业务模块BCG模型分析
- 三、公司资产证券化业务运作现状
- 四、企业资产证券化业务竞争力SWOT分析
- 五、DHD研究成果及战略建议

第二节 国泰君安

第三节 海通证券

第四节 华泰证券

第五节 申银万国

第十一章 中国其他机构资产证券化业务竞争力分析

第一节 中金公司

一、企业发展背景分析

二、企业业务模块BCG模型分析

三、公司资产证券化业务运作现状

四、企业资产证券化业务竞争力SWOT分析

五、DHD研究成果及战略建议

第二节 东方资产管理公司

第三节 信达资产管理公司

第十二章 中国资产证券化(资产证券化市场分析)市场机会与风险

第一节 信用风险

第二节 市场风险

第三节 政策风险

第四节 再投资风险

第五节 管理风险

第十三章 资产证券化业务(资产证券化业务市场分析)市场DHD研究成果及战略建议

第一节 中国资产证券化业务(资产证券化业务市场分析)市场的DHD研究成果

第二节 中国资产证券化业务(资产证券化业务市场分析)市场的DHD战略建议

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/zhengquan/7641285CLB.html>