

2019-2025年中国旅游综合 体产业深度调研与投资决策咨询报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2019-2025年中国旅游综合体产业深度调研与投资决策咨询报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/lvyou/774128QG5P.html>

报告价格：印刷版：RMB 8000 电子版：RMB 8000 印刷版+电子版：RMB 8200

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

报告目录：

第1章：旅游行业发展的背景与阶段

1.1 旅游行业发展现状

1.1.1 中国国内旅游市场发展现状

(1) 国内旅游人数

(2) 国内旅游收入

(3) 国内旅游人均花费

1.1.2 中国入境旅游市场发展现状

(1) 入境旅游接待人数

(2) 入境旅游外汇收入

(3) 入境旅游客源情况

(4) 入境旅游过夜游客数

1.1.3 中国黄金周旅游市场发展现状

(1) “十一”黄金周旅游市场发展分析

(2) 春节黄金周旅游市场发展分析

1.2 旅游行业发展环境

1.2.1 旅游行业政策环境分析

(1) 国家支持旅游业发展

(2) 国家支持西部地区旅游业发展

(3) 国家扩大内需政策推动旅游市场规模扩大

1.2.2 旅游行业经济环境分析

(1) 国际经济环境分析

(2) 国内经济环境分析

(3) 宏观经济环境对旅游行业的影响

1.2.3 旅游行业消费环境分析

(1) 居民消费价格指数

(2) 消费品零售市场分析

(3) 居民消费性支出分析

(4) 消费结构升级

1.2.4 旅游行业社会环境分析

- (1) 法定节假日和带薪假期实施
- (2) 人口年龄结构
- (3) 社会结构

第2章：旅游综合体开发模式的界定与特征

2.1 旅游综合体开发模式的界定

2.1.1 业界研究

2.1.2 本文界定

2.2 旅游综合体开发模式的特征

2.2.1 综合性突出，休闲产品多样

2.2.2 以旅游休闲功能为主导，休闲地产产品为核心

2.2.3 多元混合性突出，服务品质高

2.2.4 政府参与主导，资金依赖性强

第3章：旅游综合体开发模式典型案例分析

3.1 以娱乐功能为核心的旅游综合体开发模式

3.1.1 模式开发特征

3.1.2 模式开发战略

3.1.3 典型案例分析——日本东京迪斯尼乐园

(1) 模式简图

(2) 经营情况

(3) 经营优势分析

(4) 建设经验

3.2 以休闲度假功能为核心的旅游综合体开发模式

3.2.1 模式开发特征

3.2.2 模式开发战略

3.2.3 典型案例分析——珠海海泉湾度假城

(1) 模式简图

(2) 经营情况

(3) 经营优势分析

(4) 建设经验

(5) 最新动向

3.3 以综合购物功能为核心的旅游综合体开发模式

3.3.1 模式开发特征

3.3.2 模式开发战略

3.3.3 典型案例分析——杭州大厦

(1) 模式简图

(2) 经营情况

(3) 经营优势分析

(4) 建设经验

3.4 以会展功能为核心的旅游综合体开发模式

3.4.1 模式开发特征

3.4.2 模式开发战略

3.4.3 典型案例分析——成都国际会展中心

(1) 模式简图

(2) 经营情况

(3) 经营优势分析

(4) 建设经验

第4章：旅游综合体开发模式战略规划分析（ZY LII）

4.1 旅游综合体开发模式必要性分析

4.1.1 解决旅游服务资源配置低效问题

4.1.2 解决服务与旅游市场需求不协调问题

4.1.3 解决营销推广相互冲突的潜在威胁

4.2 旅游综合体开发模式选择影响因素

4.2.1 影响因素分析

(1) 资源禀赋

(2) 价值协同强度

(3) 投资回收期

(4) 城市经济环境

(5) 城市社会环境

(6) 城市旅游环境

(7) 区位环境

(8) 利益相关者

- 4.2.2 因子整合战略
- 4.3 旅游综合体发展模式战略规划分析
 - 4.3.1 确定旅游综合体核心驱动功能
 - 4.3.2 其他功能子系统配置原则
- 4.4 旅游综合体发展模式优化战略
 - 4.4.1 我国旅游综合体发展存在问题研究
 - 4.4.2 我国旅游综合体发展模式优化思路
- 4.5 旅游综合体发展的未来趋势分析
 - 4.5.1 旅游综合体的消费结构多元化
 - 4.5.2 旅游综合体的主题文化鲜明化（ZY LII）
 - 4.5.3 旅游综合体开发注重参与性项目的建设
 - 4.5.4 旅游综合体的多元角色互动性增强

部分图表目录：

- 图表1：2010-2017年中国国内旅游人数及预测（单位：亿人次，%）
- 图表2：2010-2017年中国国内旅游收入（单位：亿元，%）
- 图表3：2010-2017年中国国内旅游人均花费及增长率（单位：元，%）
- 图表4：2017年中国入境旅游接待人数（单位：万人次，%）
- 图表5：2017年中国入境旅游接待人数（单位：万人次，%）
- 图表6：2017年中国入境旅游外汇收入（单位：亿美元，%）
- 图表7：2017年中国入境旅游外汇收入（单位：亿美元，%）
- 图表8：2017年中国入境旅游客源结构（单位：%）
- 图表9：2017年外国人入境旅游目的（单位：%）
- 图表10：2017年入境旅游外国人年龄结构（单位：%）
- 图表11：2017年入境旅游外国人性别结构（单位：%）
- 图表12：2017年中国入境旅游主要客源市场情况（单位：%）
- 图表13：2017年中国入境旅游过夜游客数（单位：万人次，%）
- 图表14：2017年中国入境旅游过夜游客数（单位：万人次，%）
- 图表15：2010-2017年“十一”黄金周旅游人数及增长率（单位：万人次，%）
- 图表16：2010-2017年“十一”黄金周旅游收入及增长率（单位：亿元，%）
- 图表17：2010-2017年春节黄金周旅游人数及增长率（单位：万人次，%）
- 图表18：2010-2017年春节黄金周旅游收入及增长率（单位：亿元，%）

图表19：各旅游区的规划及政策研究

更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/lvyou/774128QG5P.html>