

2010-2013年中国老年公寓 行业分析报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2010-2013年中国老年公寓行业分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/883827SJCE.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话： 400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真： 010-60343813

Email： sales@abaogao.com

联系人： 刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

[b]2010-2013年中国[b]老年公寓[/b]行业分析报告 内容介绍：[/b]

[b]第一部分、人口老龄化趋势概述[/b]

第一节、全球老龄化人口状况

第二节：亚太区老龄化人口状况

第三节：中国老龄化人口状况

第四节、中国人口老龄化的发展趋势

第五节：如何应对人口老龄化

第六节：人口老龄化带来的机遇

[b]第二部分:老年住宅市场概述[/b]

第一节：老年住宅的定义

第二节：老年住宅的分类

一、按老年人的生理、心理健康状态分类

二、按老年人对服务要求的不同分类

三、按产品形式的不同分类

第三节：成熟市场老年住宅的特征

第四节：反映老年住宅市场的指标和维度-以日本为借鉴对象

一、宏观政策

二、支持条件

三、老年住宅的可行性参考指标

第五节：老年住宅市场的准入条件

一、国内老年住宅市场

二、国外老年住宅市场经验借鉴与案例介绍

第六节：国外老年住宅市场的状况

一、亚洲国家的老年住宅

二、欧美国家的老年住宅

[b]第三部分：国内老年住宅市场研究[/b]

第一节：国内老年住宅市场的现状分析

一、我国老年人口状况分析

二、国内老年住宅现状分析

三、国内老人住宅的销售情况

四、国内老年设施的形式

第二节：老年住宅市场环境分析

一、环境

二、政策环境

三、老年住宅开发的问题与应对策略

四、西方国家老年住宅开发模式分析与启示

第三节：国内老年住宅经营模式分析

一、政府、慈善机构合作经营管理

二、专业公司经营管理

三、住宅建设与管理相分离的经营模式

第四节：国内老年住宅的物业管理方式

一、老年住宅的物业管理

二、老年住宅物业管理的基本操作模式

三、老年住宅物业管理的收入结构

[b]第四部分：国内老年住宅消费市场研究[/b]

第一节：国内老年住宅消费市场研究

一、国内城市老年人口比例、住宅现状及收入分析

二、老年住宅目标客户群的消费特征及应对策略

第二节：老年住宅消费者诉求

一、中国传统文化对老年住宅消费者的影响

二、国内老年住宅需求的动因和影响因素

[b]第五部分：老年公寓的规划设计[/b]

第一节：如何设计老年公寓

一、老年公寓产品设计的形态

二：老年公寓建筑形态分析及创新模式

三：老年公寓设计的重点与原则

四：老年公寓设计的需求分析

五、老年公寓的人本设计分析

六、老年保健公寓的开发设计

第二节：老年公寓的装饰装修

一：老年公寓的装修设计

二、老年公寓装饰装修的注意事项

1、资料：老年人建筑设计规范

2、资料：养老服务机构服务质量星级划分与评定

[b]第六部分：老年公寓的销售与推广[/b]

第一节：老年公寓的特点与销售方式

一、老年公寓具备的特点

二、老年公寓销售方式

第二节：老年公寓方案展示

[b]第七部分：老年公寓的发展预测[/b]

第一节：市场发展趋势

第二节：产品发展趋势

第三节：消费发展趋势

[b]第八部分：老年公寓可行性研究案例[/b]

"夕阳红"金港花苑项目策划案

森林公园老年公寓开发可行性研究报告

郴州市老年公寓开发可行性研究报告

图表目录

图表：2008年世界各国人口老龄化水平（一）

图表：2008年世界各国人口老龄化水平（二）

图表：2008年世界各国人口老龄化水平（三）

图表：2008年世界各国人口老龄化水平（四）

图表：2008年世界各国人口老龄化水平（五）

图表：2008年世界各国人口老龄化水平（六）

图表：世界60岁以上人口占总人口的比率增长情况

图表：老龄住宅演变图：

图表：中国人口年龄构成及发展预测

图表：当前国内老年设施状况

图表:中国1987年到2008年人口及65岁以上人口数变化

图表：老年住宅的类型

图表：三种建筑形态的优劣分析

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/883827SJCE.html>