

2021-2027年中国中央空调 市场发展现状与投资前景评估报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2021-2027年中国中央空调市场发展现状与投资前景评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/kongdiao/B88477N1OD.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

中央空调系统由一个或多个冷热源系统和多个空气调节系统组成，该系统不同于传统制冷剂式空调，(如单体机，VRV)集中处理空气以达到舒适要求。采用液体气化制冷的原理为空气调节系统提供所需冷量，用以抵消室内环境的热负荷；制热系统为空气调节系统提供所需热量，用以抵消室内环境冷暖负荷。

制冷系统是中央空调系统至关重要的部分，其采用种类、运行方式、结构形式等直接影响了中央空调系统在运行中的经济性、高效性、合理性。

可以看出行业整体市场饱和度较高。伴随市场的成熟和饱和，客户需求更加多元化，企业对细分市场的管理和渗透越来越重要。当下的空调行业细分市场的争夺更加激烈

。2015-2018年中国空调行业产销率水平

数据来源：公共资料整理

智研数据研究中心发布的《2021-2027年中国中央空调市场发展现状与投资前景评估报告》共十一章。首先介绍了中央空调行业市场发展环境、中央空调整体运行态势等，接着分析了中央空调行业市场运行的现状，然后介绍了中央空调市场竞争格局。随后，报告对中央空调做了重点企业经营状况分析，最后分析了中央空调行业发展趋势与投资预测。您若想对中央空调产业有个系统的了解或者想投资中央空调行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 中央空调行业相关界定

第一节 中央空调行业概述

一、中央空调简介

二、工作原理

三、分类

第二节 中央空调节能已成为建筑节能减排的工作重心

一、将中央空调节能成为建筑节能工作重心

二、绿色建筑节能赋予中央空调行业新的机遇

三、国内中央空调推行节能化产业

第二章 中央空调行业发展环境及影响因素分析

第一节 2019年我国经济运行分析及预测

- 一、2019年经济形势分析
- 二、2019年经济运行主要问题
- 三、未来经济运行分析与政策展望
- 四、“十三五”中后期我国经济增长潜力分析

第二节 2015-2019年中央空调政策环境分析

- 一、利好政策对中央空调行业的复苏起到了重要作用
- 二、大型中央空调机组有望获补贴

第三节 2019年节能惠民政策到期对中央空调的影响

- 一、两类产品境遇不同
- 二、制约因素犹存
- 三、推动产业升级

第三章 中国中央空调所属行业发展分析

第一节 中国中央空调所属行业发展现状分析

- 一、我国中央空调的发展形式
- 二、2019年我国中央空调行业发展分析
- 三、2019年我国中央空调发展分析
- 四、我国中央空调行业面临节能机遇与挑战

第二节 2019年中国传统中央空调升级改造分析

- 一、能耗分析
- 二、噪音分析
- 三、舒适度分析
- 四、使用寿命分析
- 五、国内外现状分析
- 六、效果及发展趋势预测

第三节 2019年我国中央空调行业面临四大变革

- 一、节能减排成为主导
- 二、节能替换市场考验可持续发展能力
- 三、人性化体验感将促成消费主力

四、服务将进入云平台智能化时代

第四章 中国中央空调所属行业整体运行状况

第一节 2019年中央空调市场分析

一、开局艰难，后市回暖

二、品牌格局有变

三、2019年度市场

第二节 2019年中央空调市场分析

一、价格下降 销量攀升

二、产品舒适度在提高

三、售后服务不断改进

四、2019年政府空调采购市场观察

第三节 2019年中央空调多联机市场分析

一、多联机在户式中央空调市场占比持续攀升

二、2019年多联机实现快速增长

三、多联机成我国中央空调市场整体规模最大产品系列

第四节 2019年中央空调磁悬浮技术市场分析

一、又爱又恨的磁悬浮

二、又强又大的新海尔

第五章 中国主要区域中央空调市场分析

第一节 2019年中国主要区域中央空调市场分析

一、江苏市场

二、上海市场

三、浙江市场

四、广东市场

五、北京市场

第二节 2019年中国主要区域中央空调市场分析

一、江苏市场

二、上海市场

三、浙江市场

四、广东市场

五、北京市场

第三节 山东中央空调市场分析

- 一、2019年山东中央空调市场调查
- 二、2019年山东中央空调采购全国第一

第四节 青岛区域中央空调市场调研

- 一、总体特征分析
- 二、品牌特征
- 三、机型特征
- 四、渠道特征
- 五、设计院

第六章 我国中央空调行业市场竞争分析

第一节 中央空调行业竞争格局

第二节 2019年我国商用空调市场格局特征分析

- 一、韩资品牌在华市场转战高端商用
- 二、日资品牌在华空调市场受冲击 除了更为严格的强制性空调能效标准要求外，我们认为完善而有力的能效政策也是驱动日本地区变频空调快速普及的重要推手。日本自1998年起开始推行能效“领跑者”制度，其将基准设定时产品能达到的最优能效作为目标年度产品的节能基准，且基准按具体实施情况逐步提高。初期能效领跑者制度仅针对11个产品种类，包括空调机、荧光灯、电视机、电冰箱、乘用车等，后期包含产品品类不断增加。日本和我国能效领跑者制度对比 - 日本 中国 激励措施（1）可以获得研发支持
（2）绿色采购可以得到政府的低息贷款，节能改造和节能技术开发项目也可获得政府贷款担保
（3）企业产品列入政府采购目录
（4）能获得品牌宣传机会（1）将能效“领跑者”产品纳入节能产品政府采购清单，
实行优先采购
（2）固定资产投资项目优先选用能效“领跑者”产品
（3）中央基建投资、中央财政资金支持的节能改造项目
优先选用能效“领跑者”产品
（4）国家加大宣传力度等 约束措施（1）必须建立展示项目，并接受政府监督
（2）目标产品年度未达标，企业将受到处罚

(3) 实行自愿性节能标识制度 仅提出“适时”将“领跑者”指标纳入能效标准，未能明确实

施时间和具体标准，约束力度较弱 数据来源：公开资料整理

三、欧美品牌或迎来新机遇

四、国产品牌话语权增大

第三节 外资品牌淘金中国家用中央空调市场

一、中国市场吸引力依然存在

二、策略调整是必然

三、节能减排凸显政策商机

第四节 中央空调市场：国内品牌逆势突破

一、变频多联机表现突出

二、单元机能效升级

三、冷水机组取得突破

第五节 国内中央空调行业派系之争愈演愈烈

一、本土品牌：提高产能务实求进

二、日系品牌：瞄准家用抢占高端

第六节 中央空调细分市场格局

一、冷水机发展多元化，内资开始与美资正面交锋

二、多联机潜力巨大，内资品牌逆势崛起

三、单元机市场已为内资品牌垄断

四、末端产品市场稳定

第七节 未来中央空调行业竞争格局展望

一、内资企业从追赶到领跑的产业背景

二、内资企业从追赶到领跑的对手背景

三、内资企业从追赶到领跑的自身背景

四、内资品牌未来有望主导中央空调市场

五、格力、美的、海尔等内资品牌赶超潜力巨大

第七章 中国中央空调行业重点企业分析

第一节 格力电器中央空调

一、国内市场份额最高、技术实力最强

二、开拓新蓝海的急先锋

三、2019年格力中央空调市场占有率再夺冠

四、2019年格力中央空调开创集中供暖新格局

第二节 美的中央空调

一、第二大内资中央空调企业

二、引进、合作到自创的技术发展路径

三、美的引领本土中央空调集体蜕变

四、以创新生命线塑造中央空调新格局

第三节 海尔中央空调

一、内资第三大中央空调企业

二、整合全球研发力量，主推磁悬浮等节能产品

三、2019年海尔中央空调加速“替代”进程

四、海尔以磁悬浮开启中央空调中国时代

五、2019年海尔中央空调深耕小微市场

第四节 亿利达

第八章 中央空调行业相关行业发展概况

第一节 2015-2019年中国商业地产发展现状

一、2019年中国商业地产发展现状

二、外资青睐布局商业地产投资

三、私募房产基金偏爱商业地产

四、2019年中国海外商业地产投资预计

第二节 2019年商业地产运行数据分析

一、2019年房地产企业整体景气状况判断

二、2019年商业地产开发情况分析

三、2019年商业地产销售情况分析

第三节 2015-2019年中国一线、二三线城市商业地产发展分析

一、一线城市商业地产进入“存量时代”

二、商业地产项目扎堆二三线市场

三、需防二三线城市商业地产泡沫风险

第四节 2021-2027年中国商业地产发展趋势

一、商业地产的发展方兴未艾

二、城市综合体开发火热，高端商业地产成开发的主流模式

三、体验型商业物业成为主体业态

四、盈利模式发生变化，自主持有商业地产物业将成主流

第九章 2021-2027年中国中央空调行业发展前景及趋势分析

第一节 2021-2027年中国中央空调行业发展前景

一、中央空调市场前景广阔

一、建筑耗能高，空调是关键

二、政策推动建筑节能改造，中央空调更新需求看涨

三、城镇化推进，新增需求空间巨大

四、中央空调长期有井喷空间

五、国内中央空调需求将进入快速释放期

第二节 我国中央空调正迎来广阔的替代市场

第三节 2021-2027年中国磁悬浮中央空调行业发展前景

一、2019年首批出口磁悬浮中央空调下线

二、节能成磁悬浮中央空调推手

三、海尔剑指国内2019年亿替代市场

第四节 家用中央空调或成空调制冷业发展趋势

第十章 2021-2027年中国中央空调行业发展策略

第一节 中央空调企业新蓝海战略分析

一、从单纯制冷走向供暖、制冷全系列产品

二、冷链设备行业前景广阔

三、空调市场高增长可期

四、机房空调市场

第二节 打造新蓝海的可行性分析

一、蓝海产品和原产品是相通的

二、竞争对手弱，胜出容易

三、兼做更合算：商业模式对

四、顺手牵羊做：失败了损失也有限

第三节 中央空调的投资策略分析

一、中央空调企业投资逻辑

二、收入大幅增长

三、综合利润率提升

第十一章 2021-2027年中国中央空调行业经营管理策略()

第一节 中央空调企业4P营销组合策略简析

一、产品策略

二、价格策略

三、渠道策略

四、促销策略

第二节 中央空调企业关系营销战略分析

一、中央空调关系营销的基本内容

二、关系营销与中央空调企业特性

三、中央空调企业的关系营销战略

第三节 中央空调企业服务营销策略

一、营销管理中存在的问题

二、服务营销措施的建议

第四节 中央空调售后服务创新策略

一、新服务概念设计

二、客户服务界面设计

三、服务传递系统设计

四、新技术设计

图表目录：

图表 家用空调与中央空调特点对比 家用空调 商用空调（中央空调）

图表 中央空调制冷循环原理

图表 中央空调制热循环原理

图表 中央空调（冷水机组）工作原理图

图表 中央空调按使用功能分类 类别 子类 特点

图表 格力户式中央空调示例

图表 商用中央空调室外机示例

图表 家用中央空调布局结构

图表 家用普通空调布局结构

图表 2015-2019年国内生产总值同比增长率

图表 2015-2019年三次产业增加值季度同比增长率

图表 2015-2019年工业增加值及其构成月度累计同比增长率

图表 2015-2019年城镇固定资产月度累计投资同比增长率

图表 2015-2019年按地区分城镇固定资产月度累计投资同比增长率

图表 2015-2019年社会消费零售总额及其同比增长率

图表 2015-2019年社会消费品零售总额构成月度同比增长率

图表 2015-2019年CPI、PPI月度变化

图表 2015-2019年企业商品价格月度指数

图表 2015-2019年月度进出口同比增长率

图表 2015-2019年月度累积货币供应量

图表 2015-2019年本外币信贷月度收支

图表 2015-2019年人民币月度新增贷款量

图表 2015-2019年累计外汇储备总额及同比增长率

图表 2015-2019年我国经济发展主要指标变化趋势

图表 2015-2019年我国城乡居民收入消费总趋势

图表 2015-2019年城镇和农村居民消费支出结构

图表 多联机在户式中央空调市场占比持续攀升

图表 2015-2019年度青岛区域市场销售额对比（单位亿元）

图表 2015-2019年度青岛区域市场增长趋势（单位%）

图表 2015-2019年度青岛区域市场品牌占有率对比（单位%）

图表 2015-2019年度青岛区域市场内外资品牌占有率对比（单位%）

图表 近几年青岛区域市场主流品牌典型工程项目一览表

图表 2019年度青岛区域市场各大机组占有率分布（单位：%）

图表 2019年度青岛区域市场冷水机组品牌占有率分布（单位：%）

图表 2019年度青岛区域市场多联机组品牌占有率分布（单位：%）

图表 2019年度青岛区域市场水地源热泵机组品牌占有率分布（单位：%）

图表 2019年度青岛区域市场单元机组品牌占有率分布（单位：%）

图表 2019年度青岛区域市场溴化锂机组品牌占有率分布（单位：%）

图表 2019年中央空调产品结构收入构成

图表 2015-2019年中央空调各类产品收入2015-2019年市场增长率对比

图表 2021-2027年国内中央空调子产品销售额（单位：亿元）和市占率变化预测

图表 2015-2019年中央空调中冷水机系列市场份额变化

更多图表见正文……

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/kongdiao/B88477N1OD.html>