

# 2009-2013年中国房贷市场 运行动态及发展战略咨询报告

## 报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

[www.abaogao.com](http://www.abaogao.com)

## 一、报告报价

《2009-2013年中国房贷市场运行动态及发展战略咨询报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/yinxing/C871618FVL.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话： 400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真： 010-60343813

Email： sales@abaogao.com

联系人： 刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

2009-2013年中国房贷市场运行动态及发展战略咨询报告 内容介绍：

### 第一章 2008-2009年中国房地产发展的相关性

三、从四个角度分析中国房地产业

四、中国房地产开发模式的蜕变历程

五、中国房地产发展严重失衡

### 第二节2008-2009年中国房贷行业发展概况

#### 第四节2008-2009年中国房贷行业发展概述

四、2009年前4月中国金融行业基本融资模式综述

二、中国房地产融资行业融资面临的难点及对策

五、浅析房地产融资市场的发展趋势

### 第二节2008-2009年中国房地产贷款行业的竞争格局

一、我国房地产行业发展前景展望

一、未来两三年中国房地产行业的发展趋势

二、中国房地产行业发展方向透析

三、中国房地产行业面临良好市场机遇

四、中国房地产行业发展前景预测

### 第二节2009-2013年中国房贷行业中的公共利益

图表 2004-2008年国内生产总值及其增长速度

图表 2004-2008年工业增加值及增长速度

图表 2008年1-11月规模以上工业企业实现利润及其增长速度

图表 2004-2008年固定资产投资及增长速度

图表 2008年固定资产投资新增主要生产能力

图表 2004-2008年全社会消费品零售总额及增长速度

图表 2004-2008年居民消费价格涨跌幅度

图表 2004-2008年货物进出口总额及增长速度

图表 2008年末各地区金融机构本外币各项存款余额及增长率

图表 2008年末各地区金融机构存贷款余额增速

图表 2008年末金融机构本外币存贷款地区分布

图表 2008年末各地区金融机构存贷款结构

图表 2008年末各地区金融机构本外币各项贷款余额及增长率

图表 1987-2006年商品房、商品住宅的价格变化及其与GDP增长的比较

图表 全国房地产开发企业（单位）经营情况

图表 全国房地产投资及住房建设情况（一）

图表 全国房地产投资及住房建设情况（二）

图表 全国商品房新开工、施工、竣工面积情况

图表 四大国有商业银行个人住房信贷增长情况

图表 全国商品房销售情况

图表 2000-2007年房地产开发投资及其增长情况

图表 2000-2007年商品房价格及其上涨情况

图表 1984-2008年中国房地产行业的三大周期

图表 中国房地产政策和房地产周期的相关度

图表 1998-2008年房地产行业周期

图表 2006年11月全国房地产开发景气指数趋势图

图表 2007年11月全国房地产开发景气指数趋势图

图表 2008年12月全国房地产开发景气指数趋势图

图表 2009年4月全国房地产开发景气指数趋势图

图表 2008年1-12月各地区房地产开发投资及增速情况

图表 2008年1-12月各地区商品房销售及增长情况

图表 2008年12月份70个大中城市房屋销售价格指数

图表 2008年12月份70个大中城市房屋销售价格指数（90平方米及以下）

图表 2008年沪深房地产上市公司净利润变化情况

图表 2006-2008年10月东中西三大地区房地产开发投资增幅情况

图表 2005-2008年3季度三大重点区域房地产投资增幅情况

图表 2008年1-10月房地产开发投资增长变化较大的城市

图表 1999-2008年3季度三大重点发展区域商品房新开工面积变化

图表 2008年1-10月40个重点城市中商品房新开工面积变化幅度最大的10个城市

图表 1999-2008年3季度三大重点发展区域商品房销售面积增幅情况

图表 2008-2009年3月全国房地产开发景气指数趋势图

图表 2009年1-3月房地产开发企业完成投资及增速情况

图表 2009年1-3月我国商品房销售面积和销售额增长情况

图表 2009年3月份70个大中城市房屋销售价格指数

图表 2009年3月份70个大中城市房屋销售价格指数（90平方米及以下）

图表 2008年五次上调存款准备金率时间一览表

图表 2008年出台的各项金融政策一览表

图表 2007、2008年北京个人房贷市场交易走势对比图

图表 2008年住房公积金与商业贷款利率比较

图表 1998-2007年商业银行房地产贷款扩张情况

图表 1998-2007年房地产投资与全社会固定资产投资、GDP比较

图表 2007年11家商业银行房地产贷款增长情况比较

图表 1998-2007年贷款利率调整幅度与商业银行房地产贷款增长幅度

图表 无基本假设的月供支出对加息幅度的敏感度

图表 2001-2007年城市居民人均住房面积的增长情况

图表 2002-2008年上海个人住房贷款余额年度增长量与住房销售量对比分析

图表 2008年上海公积金使用情况

图表 截至2008年11月5日部分商业银行房贷细则和实施要点

图表 美国次贷危机的形成

图表 美国次贷危机的扩大

图表 美国个人住房按揭贷款市场调研市场分类

图表 1998-2009年1月美国房屋销售走势（二手房、新房）

图表 2000-2007年美国住房按揭贷款断供比例变化情况

图表 2004-2009年美国经济增长情况

图表 2004-2009年美国个人消费支出率变化情况

图表 1999-2009年1月西方主要发达国家货币政策走向

图表 1995-2008年中国货币政策走向

图表 2000-2008年金砖四国资本流动变化情况

图表 2003-2009年3月大宗商品价格走势

图表 2008-2009年2月国际原油价格走势

图表 2004-2008年钢材价格走势

图表 2003-2008年国内铜现货价格走势

图表 2003-2008年9月我国银行业总资产变化情况

图表 2003-2008年9月我国银行业总负债变化情况

图表 2003-2008年9月我国银行业不良资产余额变化情况

图表 2003-2008年9月我国银行业不良资产占比变化情况



详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/yinxing/C871618FVL.html>