

2018-2024年中国互联网+ 购物中心市场前景研究与发展前景预测报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2018-2024年中国互联网+购物中心市场前景研究与发展前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/maoyi/F29847PVRV.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

20世纪80年代以前，我国没有购物中心，常见的主要是各种类型的供销社、百货大楼。90年代中期，随着上海港汇商城、广州天河城、北京国贸中心的陆续建成开业，开始拥有了一批业态复合度较高、规模面积也较大且经营也较成功的真正的购物中心。2003年底，中国省会以上城市购物中心总体数量为236家，2016年底，全国大型购物中心数量超过4800家。国内购物中心正呈现蓬勃发展势头，近年来每年新建数量近500家。中国购物中心的发展阶段 -

起步阶段	形成阶段	发展阶段	成熟阶段	时期	20世纪80年代	20世纪90年代	2000年至今	未来十年
自发探索	主动尝试	全国狂潮	理性回归	发展动力	迫于竞争压力	新兴市场机会	高额回报诱惑	市场教训
开发主体	传统百货升级	大国企外资企业	大国企	外资投资机构	地方小开发商	资金、专业实力强的大国企、外资投资机构	开发模式	增加
餐饮和娱乐的比例	传统百货的升级	本质上和购物中心是有区别的	严格按发达国家购物中心开发模式进行	持有物业为主	以收取稳定租金和物业增值实现投资回报	产生分化	机构出现	一部分传承了形成阶段的开发理念
形成中国特色	一部分开始投机	产权式购物中心盛行	大浪淘沙	经过市场磨砺	购物中心发展回归理性	规模、选址、开发理念、前期规划、设计、运营管理、融资渠道等体系逐渐成型	开发结果	没有影响力很大的代表项目出现
产生了一批具备“购物中心范本”效应的项目	导致中国购物中心行业经营状况差别巨大	资料来源：公开资料整理	智研数据研究中心发布的《2018-2024年中国互联网+购物中心市场前景研究与发展前景预测报告》共九章。首先介绍了中国购物中心行业市场发展环境、中国购物中心整体运行态势等，接着分析了中国购物中心行业市场运行的现状，然后介绍了中国购物中心市场竞争格局。随后，报告对中国购物中心做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国购物中心行业发展趋势与投资预测。您若想对购物中心产业有个系统的了解或者想投资购物中心行业，本报告是您不可或缺的重要工具。 本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。 报告目录：第一章 国内购物中心行业品牌发展环境分析 17 第一节 产品/行业特征 17 1、产品/行业定义 17 2、产品/行业消费特征 17 第二节 经济环境特征 18 一、中国GDP分析 18 二、固定资产投资 20 三、恩格尔系数分析 24 第三节 政策环境特征 26 一、国家宏观调控政策分析 26 二、购物中心行业相关政策分析 27 第四节 购物中心行业竞争特征 29 一、国内外品牌竞争格局 29 二、行业进入壁垒分析 29 三、可替代品威胁分析 30 四、贴牌加工产品市场威胁分析 30 第五节 购物中心行业技术环境特征 31 第二章 国内购物中心行业品牌产品市场规模分析 33 第一节 2014-2017年购物中心市场规模分析 33 第二节 2017年我国购物中心区域结构					

分析 33 第三节购物中心区域市场规模分析 34 一、东北地区市场规模分析 34 二、华北地区市场规模分析 34 三、华东地区市场规模分析 34 四、华中地区市场规模分析 35 五、华南地区市场规模分析 35 六、西部地区市场规模分析 35 第四节2018-2024年购物中心市场规模预测 36

第三章 国内购物中心行业品牌需求与消费者偏好调查 37 第一节2012-2017年购物中心产量统计分析 37 第二节2012-2017年购物中心历年消费量统计分析 37 第三节2012-2017年国内购物中心行业品牌产品平均价格走势分析 38 第四节购物中心产品目标客户群体调查 39 一、不同收入水平消费者偏好调查 39 二、不同年龄的消费者偏好调查 40 三、不同地区的消费者偏好调查 40 第五节购物中心产品的品牌市场调查 41 一、消费者对购物中心品牌认知度宏观调查 41 二、消费者对购物中心产品的品牌偏好调查 41 三、消费者对购物中心品牌的首要认知渠道 42 四、消费者经常购买的品牌调查 43 五、购物中心品牌忠诚度调查 43 六、购物中心品牌市场占有率调查 43 七、消费者的消费理念调研 43 第五节不同客户购买相关的态度及影响分析 44 一、价格敏感程度 44 二、品牌的影响 44 三、购买方便的影响 44 四、广告的影响程度 44 五、包装的影响程度 44 第四章 国内购物中心行业品牌产品市场供需渠道分析 45 第一节 销售渠道特征分析 45 第二节 销售渠道对购物中心行业品牌发展的重要性 47 第三节购物中心行业销售渠道的重要环节分析 47 第四节2014-2017年中国购物中心行业品牌产品重点区域市场渠道情况分析 48 一、华东 48 二、中南 48 三、华北 48 四、西部 48 第五节销售渠道发展趋势分析 49 一、渠道运作趋势发展 49 二、渠道支持趋势发展 49 三、渠道格局趋势发展 50 四、渠道结构扁平化趋势发展 51 第六节销售渠道策略分析 51 一、直接渠道或间接渠道的营销策略 51 二、长渠道或短渠道的营销策略 54 三、宽渠道或窄渠道的营销策略 54 四、单一销售渠道和多销售渠道策略 55 五、传统销售渠道和垂直销售渠道策略 55 第七节销售渠道决策的评估方法 56 一、销售渠道评估数学模型介绍 56 二、财务评估法介绍 56 三、交易成本评估法介绍 56 四、经验评估法介绍 57 第八节2017年国内购物中心行业品牌产品生产及渠道投资运作模式分析 58 一、国内生产企业投资运作模式 58 二、国内营销企业投资运作模式 58 三、外销与内销优势分析 59 第五章 国内购物中心行业进出口市场情况分析 65 第一节2014-2017年国内购物中心行业进出口分析 65 第二节2018-2024年国内购物中心行业进出口市场预测分析 67 第六章 国内购物中心行业优势品牌企业分析 69 第一节 企业A 69 一、企业基本概况 69 二、公司主要财务指标分析 70 三、企业成本费用指标 73 第二节企业B 76 一、企业基本概况 76 二、公司主要财务指标分析 76 三、企业成本费用指标 80 第三节企业C 83 一、企业基本概况 83 二、公司主要财务指标分析 83 三、企业成本费用指标 86 第四节企业D 89 一、企业基本概况 89 二、公司主要财务指标分析 89 三、企业成本费用指标 93 第五节企业E 96 一、企业基本概况 96 二、公司主要财务指标分析 96 三、企业成本费用指标 99 二、购物中心行业竞争程度分析 103 第二节购物中心行业企业竞争状况分析 104 一、领导企业的市场力量 104 二、其他企业的竞争力 105 第三

节2018-2024年国内购物中心行业品牌竞争格局展望 106 第七章 2018-2024年国内购物中心行业品牌发展预测 108 第一节2018-2024年购物中心行业品牌市场财务数据预测 108 一、2018-2024年购物中心行业品牌市场规模预测 108 二、2018-2024年购物中心行业总产值预测 109 三、2018-2024年购物中心行业利润总额预测 109 四、2018-2024年购物中心行业总资产预测 110 第二节2018-2024年购物中心行业供需预测 111 一、2018-2024年购物中心产量预测 111 二、2018-2024年购物中心需求预测 112 三、2018-2024年购物中心供需平衡预测 112 第三节2018-2024年购物中心行业主要领域投资机会 113 第四节影响购物中心行业发展的主要因素 114 一、2018-2024年影响购物中心行业运行的有利因素分析 114 二、2018-2024年影响购物中心行业运行的稳定因素分析 114 三、2018-2024年影响购物中心行业运行的不利因素分析 115 四、2018-2024年我国购物中心行业发展面临的挑战分析 116 五、2018-2024年我国购物中心行业发展面临的机遇分析 116 第五节 购物中心行业投资风险及控制策略分析 117 一、2018-2024年购物中心行业市场风险及控制策略 117 二、2018-2024年购物中心行业政策风险及控制策略 117 三、2018-2024年购物中心行业经营风险及控制策略 118 四、2018-2024年购物中心行业技术风险及控制策略 118 五、2018-2024年购物中心同业竞争风险及控制策略 118 六、2018-2024年购物中心行业其他风险及控制策略 119 第八章 2018-2024年国内互联网+购物中心行业品牌投资价值与投资策略分析 120 第一节行业SWOT模型分析 120 一、优势分析 120 二、劣势分析 120 三、机会分析 121 四、风险分析 121 第二节购物中心行业发展的PEST分析 122 一、政治和法律环境分析 122 二、经济发展环境分析 122 三、社会、文化与自然环境分析 131 四、技术发展环境分析 135 第三节购物中心行业投资价值分析 138 一、2014-2017年购物中心市场趋势总结 138 二、2014-2017年购物中心发展趋势分析 138 三、2018-2024年互联网+购物中心市场发展空间 138 四、2018-2024年互联网+购物中心产业政策趋向 139 五、2018-2024年互联网+购物中心技术革新趋势 139 六、2018-2024年互联网+购物中心价格走势分析 140 第四节 购物中心行业投资风险分析 140 一、宏观调控风险 140 二、行业竞争风险 140 三、供需波动风险 141 四、技术创新风险 141 五、经营管理风险 141 六、其他风险 142 第五节购物中心行业投资策略分析 142 一、重点投资地区分析 143 二、项目投资建议 143 第九章 ZYLZG 业内专家对国内购物中心行业总结及企业经营战略建议 150 第一节 购物中心行业问题总结 150 第二节2018-2024年购物中心行业企业的标杆管理 150 一、国内企业的经验借鉴 150 二、国外企业的经验借鉴 151 第三节2018-2024年购物中心行业企业的资本运作模式 151 一、购物中心行业企业国内资本市场的运作建议 151 二、购物中心行业企业海外资本市场的运作建议 157 第四节2018-2024年购物中心行业企业营销模式建议 157 一、购物中心行业企业的国内营销模式建议 157 二、购物中心行业企业海外营销模式建议 158 第五节购物中心市场的重点客户战略实施 160 一、实施重点客户战略的必要性 160 二、合理确立重点客户 160 三、对重点客户的营销策略 161 图表目录：图表

2014-2017年中国GDP及增长率统计图表 2017年国内生产总值统计图表 2014年-2017年工业经济增长情况图表 2011-2017年中国社会固定资产投资额以及增长率图表 2017年中国全社会固定资产投资统计图表 2017年年末中国人口数及其构成图表 2017年年末中国人口数及其构成图表
2011-2017年中国普通本专科、中等职业教育及普通高中招生人数图表 2011-2017年中国研究与试验发展（R&D）经费支出图表 2011-2017年中国城镇新增就业人数图表 2011-2017年中国国家全员劳动生产率图表 购物中心行业产业链图表 2014-2017年中国购物中心行业工业总产值情况

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/maoyi/F29847PVRV.html>