

2017-2023年中国工业园区 行业分析与发展前景研究报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2017-2023年中国工业园区行业分析与发展前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/15853265RS.html>

报告价格：印刷版：RMB 7000 电子版：RMB 7200 印刷版+电子版：RMB 7500

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

工业园区是一个国家或区域的政府根据自身经济发展的内在要求，通过行政手段划出一块区域，聚集各种生产要素，在一定空间范围内进行科学整合，提高工业化的集约强度，突出产业特色，优化功能布局，使之成为适应市场竞争和产业升级的现代化产业分工协作生产区。中工招商网资料里显示我国的工业园区包括各种类型的开发区，如国家级经济技术开发区、高新技术产业开发区、保税区、出口加工区以及省级各类工业园区等。

以高新技术产业为例，1998年8月，中国国家高新技术产业化发展计划-火炬计划开始实施，创办高新技术产业开发区和高新技术产业创业服务中心被明确列入火炬计划的重要内容。在火炬计划的推动下，各地纷纷结合当地特点和条件，积极创办高新技术产业开发区。到2013年末，国家级经济技术开发区的数量达到210个，国家级高新技术产业开发区的数量为105个；截至2014年8月末，国家级经济技术开发区的数量为215个，国家级高新技术产业开发区的数量为114个。

2008-2014年国家级经济技术开发区和高新开发区数量（单位：个）数据来源：公开数据整理

智研数据研究中心发布的《2017-2023年中国工业园区行业分析与发展前景研究报告》共十二章。首先介绍了工业园区行业市场发展环境、工业园区整体运行态势等，接着分析了工业园区行业市场运行的现状，然后介绍了工业园区市场竞争格局。随后，报告对工业园区做了重点企业经营状况分析，最后分析了工业园区行业发展趋势与投资预测。您若想对工业园区产业有个系统的了解或者想投资工业园区行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 工业园区概述

1.1 工业园区相关介绍

现代产业新城与传统产业园区比较数据来源：公开数据整理

1.1.1 工业园区的概念

- 1.1.2 工业园区的内涵
- 1.1.3 工业园区的分类
- 1.2 工业园区运营分析
 - 1.2.1 园区运作特征分析
 - 1.2.2 招商引资能力分析
 - 1.2.3 运营管理能力分析
- 1.3 工业园区转型升级路径分析
 - 1.3.1 以产业转型升级为导向
 - 1.3.2 以产业集聚发展为导向
 - 1.3.3 以产城融合发展为导向
 - 1.3.4 以体制机制创新为导向
 - 1.3.5 以生态园区建设为导向

第二章 2014-2016年中国工业园区发展环境分析

- 2.1 宏观经济环境
 - 2.1.1 宏观经济运行状况
 - 2.1.2 宏观经济政策解读
 - 2.1.3 新兴经济迅速发展
 - 2.1.4 固定资产投资现状
 - 2.1.5 宏观经济发展走势
- 2.2 工业经济环境
 - 2.2.1 国内工业经济发展现状
 - 2.2.2 工业经济发展形势分析
 - 2.2.3 工业转型升级政策分析
 - 2.2.4 国内工业4.0发展分析
 - 2.2.5 中国工业绿色发展规划
- 2.3 国内用地环境
 - 2.3.1 批准建设用地规模
 - 2.3.2 建设用地供应情况
 - 2.3.3 建设用地出让情况
 - 2.3.4 重点城市土地价格
 - 2.3.5 重点城市土地抵押

第三章 2014-2016年中国工业园区发展分析

3.1 工业园区总体发展情况

3.1.1 国际知名工业园区介绍

3.1.2 中国工业园区发展历程

3.1.3 工业园区增量配电试点

3.2 工业园区的主要盈利模式分析

3.2.1 工业园区土地收益

3.2.2 房地产开发收益

3.2.3 入园企业经营税收

3.2.4 园区运营管理收益

3.2.5 自投项目经营收益

3.3 2014-2016年中国出口加工区发展分析

3.3.1 2014年全国出口加工区进出口情况

3.3.2 2015年全国出口加工区进出口情况

3.3.3 2016年全国出口加工区进出口情况

3.4 国内工业园区产城融合发展分析

3.4.1 工业园区产城融合的作用机理

3.4.2 工业园区产城融合的阻碍因素

3.4.3 工业园区产城融合的相关建议

3.5 苏州工业园区产城融合发展案例分析

3.5.1 苏州工业园区产城融合的发展历程

3.5.2 苏州工业园区产城融合的变革路径

3.5.3 苏州工业园区产城融合的主要经验

3.5.4 苏州工业园发展经验的启示与借鉴

3.6 我国工业园区的发展瓶颈

3.6.1 内生增长动力不足

3.6.2 产业集聚程度不高

3.6.3 产城融合步伐缓慢

3.6.4 资源浪费与环境污染

3.6.5 管理体制机制创新不足

3.7 国内工业园区低碳发展建议

- 3.7.1 加强政府引导作用
- 3.7.2 提升园区管理水平
- 3.7.3 鼓励企业实践行动
- 3.7.4 增强科技支撑力度
- 3.7.5 鼓励公众积极参与

第四章 2014-2016年国内经济技术开发区发展分析

- 4.1 中国经济技术开发区发展综述
 - 4.1.1 发展历程
 - 4.1.2 类型特征
 - 4.1.3 管理体制
 - 4.1.4 优惠政策
 - 4.1.5 转型升级
 - 4.1.6 规模现状
- 4.2 2014年国家级经济技术开发区发展分析
 - 4.2.1 总体运行情况
 - 4.2.2 区域发展情况
 - 4.2.3 对外贸易情况
- 4.3 2015年国家级经济技术开发区发展分析
 - 4.3.1 总体运行情况
 - 4.3.2 区域发展情况
 - 4.3.3 出口情况分析
 - 4.3.4 经济外向度分析
- 4.4 2016年国家级经济技术开发区发展动态
 - 4.4.1 北京经济技术开发区
 - 4.4.2 宁波经济技术开发区
 - 4.4.3 嘉兴经济技术开发区
 - 4.4.4 萧山经济技术开发区
 - 4.4.5 滁州经济技术开发区
- 4.5 中国经济技术开发区的投融资分析
 - 4.5.1 融资必要性阐述
 - 4.5.2 融资方式对比分析

- 4.5.3 投融资问题分析
- 4.5.4 联盟助力投融资服务
- 4.6 中国经济技术开发区发展的问题及对策
 - 4.6.1 改革创新瓶颈分析
 - 4.6.2 持续快速发展隐患
 - 4.6.3 转型发展路径探索
 - 4.6.4 未来发展对策及方向

第五章 2014-2016年国内高新技术产业开发区发展分析

- 5.1 中国高新技术产业开发区发展综述
 - 5.1.1 发展概况
 - 5.1.2 发展模式
 - 5.1.3 变化分析
 - 5.1.4 “三次创业”
 - 5.1.5 政策支持
- 5.2 2014年国家级高新技术产业开发区运行状况
 - 5.2.1 总体运行情况
 - 5.2.2 创新能力分析
 - 5.2.3 企业发展状况
 - 5.2.4 产业转型升级
 - 5.2.5 改革思路分析
- 5.3 2015年国家级高新技术产业开发区运行状况
 - 5.3.1 高新区创新水平
 - 5.3.2 创新能力指数分析
 - 5.3.3 创新生态加速优化
 - 5.3.4 高新区产业贡献分析
 - 5.3.5 产业贡献度对比分析
- 5.4 2016年国家级高新技术产业开发区发展动态
 - 5.4.1 合肥新站高新区获批
 - 5.4.2 泸州高新区项目投资
 - 5.4.3 青岛高新区携手华为
 - 5.4.4 蚌埠高新区现状分析

5.5 中国典型高新区发展的路径与经验

5.5.1 广州高新区

5.5.2 西安高新区

5.5.3 无锡高新区

5.5.4 武汉高新区

5.5.5 成都高新区

5.6 中国高新技术产业开发区发展的问题及对策

5.6.1 我国高新技术产业开发区的主要问题

5.6.2 我国高新区持续发展需要解决的问题

5.6.3 高新技术开发区建设与发展注重问题

5.6.4 高新技术开发区成功发展的途径探索

5.6.5 优化我国高新区投资环境的对策建议

第六章 2014-2016年国内生态工业园区发展分析

6.1 国外生态工业园区发展分析与经验借鉴

6.1.1 欧洲

6.1.2 美国

6.1.3 加拿大

6.1.4 日本

6.1.5 经验借鉴

6.2 中国生态工业园区发展综述

6.2.1 工业园区生态文明建设内涵

6.2.2 生态工业园区规划建设原则

6.2.3 建设生态工业园的必要性

6.2.4 生态工业园区的发展模式

6.3 2014-2016年国家生态工业示范园区发展分析

6.3.1 生态工业示范园区标准

6.3.2 国家示范园区管理办法

6.3.3 国家示范园区运营成果

6.3.4 国家示范园区验收动态

6.3.5 生态工业示范园区名单

6.4 中国生态工业园区的SWOT透析

- 6.4.1 优势分析 (Strengths)
- 6.4.2 劣势分析 (Weaknesses)
- 6.4.3 机遇分析 (Opportunities)
- 6.4.4 挑战分析 (Threats)
- 6.5 中国生态工业园区发展的的问题及对策
- 6.5.1 面临的问题
- 6.5.2 发展的政策建议
- 6.5.3 建设的模式选择
- 6.5.4 未来发展的思路

第七章 2014-2016年国内汽车产业园区发展分析

- 7.1 汽车产业园区的相关概述
- 7.1.1 汽车产业园区的概念及性质
- 7.1.2 汽车产业园区的基本特征
- 7.1.3 汽车产业园区的集群阶段浅析
- 7.2 汽车产业园区发展的模式总结
- 7.2.1 开创型模式
- 7.2.2 拓展型模式
- 7.2.3 升级型模式
- 7.3 国内外汽车产业园区的发展分析
- 7.3.1 国外汽车产业园区的发展特征
- 7.3.2 中国汽车产业园区总体发展概况
- 7.3.3 国内典型汽车产业园区案例分析
- 7.3.4 国内新能源汽车产业园投资现状
- 7.3.5 汽车零部件产业园区的发展经验
- 7.4 2014-2016年国内新能源汽车产业园区建设动态
- 7.4.1 临汾新能源汽车产业园项目
- 7.4.2 余姚新能源汽车工业园项目
- 7.4.3 十堰新能源汽车产业园开工
- 7.4.4 安顺新能源汽车工业园项目
- 7.4.5 越博新能源汽车产业园项目
- 7.4.6 新能源汽车产业园落户湘乡

- 7.4.7 温州新能源汽车产业园奠基
- 7.5 中国汽车产业园区发展的问题及对策
 - 7.5.1 中国汽车产业园区发展中的主要缺失
 - 7.5.2 促进汽车产业园区核心能力升级的建议
 - 7.5.3 加快中国汽车工业园区发展的政策措施

第八章 2014-2016年国内化学工业园区发展分析

- 8.1 中国化工园区发展综述
 - 8.1.1 化工园区发展特点
 - 8.1.2 化工园区发展概述
 - 8.1.3 化工园区发展意见
 - 8.1.4 化工园区改造工程
- 8.2 2014-2016年国内化工园区发展分析
 - 8.2.1 化工园区发展成就
 - 8.2.2 化工园区结构分析
 - 8.2.3 化工园区实力排名
 - 8.2.4 化工园区项目动态
 - 8.2.5 危化品企业搬迁动态
 - 8.2.6 “十三五”发展目标
- 8.3 化工园区产业链模式分析
 - 8.3.1 石油天然气化工园区产业链模式
 - 8.3.2 煤化工园区产业链模式
 - 8.3.3 盐化工园区产业链模式
 - 8.3.4 精细化工园区产业链模式
- 8.4 化工园区环保问题与对策分析
 - 8.4.1 项目入园门槛低
 - 8.4.2 环保基础设施薄弱
 - 8.4.3 企业违法成本低
 - 8.4.4 园区层面环保整治
 - 8.4.5 企业层面环保整治
 - 8.4.6 园区环保监管建议
- 8.5 国内重点化工园区简介

- 8.5.1 上海化学工业经济技术开发区
- 8.5.2 惠州大亚湾经济技术开发区
- 8.5.3 宁波石化经济技术开发区
- 8.5.4 扬子江国际化学工业园
- 8.5.5 淄博齐鲁化学工业区
- 8.5.6 南京化学工业园区
- 8.5.7 扬州化学工业园区
- 8.5.8 泉港石化工业园区

第九章 2014-2016年部分省市工业园区分析

9.1 浙江省

- 9.1.1 浙江省园区规模
- 9.1.2 浙江开发区战略成果
- 9.1.3 2014年园区运行状况
- 9.1.4 2015年园区运行状况
- 9.1.5 2016年园区运行现状

9.2 贵州省

- 9.2.1 工业园区管理办法
- 9.2.2 工业园区发展分析
- 9.2.3 工业园区发展难题
- 9.2.4 工业园区转型方向
- 9.2.5 工业园区循环经济发展建议

9.3 安徽省

- 9.3.1 安徽高新区运行现状
- 9.3.2 安徽开发区发展问题
- 9.3.3 安徽开发区转型措施
- 9.3.4 黄山工业园区建设动态
- 9.3.5 龙桥工业园区发展规划

9.4 湖南省

- 9.4.1 湖南产业园政策分析
- 9.4.2 湖南产业园发展特点
- 9.4.3 长沙工业园区发展特点

9.4.4 长沙“五园九区”现状

9.4.5 长沙工业园区转型对策

9.5 江西省

9.5.1 2014年工业园区运行状况

9.5.2 2015年工业园区运行状况

9.5.3 工业园区产城融合问题

9.5.4 工业园区产城融合对策

9.6 重庆市

9.6.1 工业园区发展意见

9.6.2 工业园区经济效益显著

9.6.3 重庆工业园区发展动态

9.6.4 重庆工业园区发展建议

9.7 其他

9.7.1 辽宁开发区升级政策

9.7.2 江苏开发区发展特征

9.7.3 湖北省开发区发展对策

9.7.4 广西工业园区转型升级

第十章 2014-2016年中国工业园区招商引资分析

10.1 工业园区的招商流程介绍

10.1.1 确立目标

10.1.2 搜集资料

10.1.3 制订方案

10.1.4 选择方案

10.2 工业园区的招商策略探究

10.2.1 定位策略

10.2.2 价格策略

10.2.3 合作方式策略

10.2.4 广告宣传策略

10.2.5 跟踪服务策略

10.2.6 优惠政策策略

10.3 “互联网+”时代招商引资新模式分析

- 10.3.1 “互联网+”的内涵
- 10.3.2 网络招商引资的优势
- 10.3.3 互联网招商引资新方式
- 10.4 2014-2016年国内开发区利用外资情况分析
 - 10.4.1 河北省开发区利用外资情况
 - 10.4.2 河南省开发区利用外资情况
 - 10.4.3 安徽省开发区利用外资情况
 - 10.4.4 湖南省开发区利用外资情况
 - 10.4.5 嘉兴市开发区利用外资情况
 - 10.4.6 北京经开区利用外资情况
- 10.5 苏州工业园区外企资金流动案例分析
 - 10.5.1 园区企业经营分析
 - 10.5.2 外资企业特点分析
 - 10.5.3 外资企业进入状况
 - 10.5.4 外资企业撤离状况
 - 10.5.5 外资流动原因分析

第十一章 2014-2016年中国工业园区的投融资分析

- 11.1 园区投融资模式分析
 - 11.1.1 园区投融资模式要素分析
 - 11.1.2 园区开发建设的一般路径
 - 11.1.3 园区开发建设的资金需求
 - 11.1.4 开发建设各阶段投融资分析
- 11.2 工业园区投资环境分析
 - 11.2.1 国内投资环境分析
 - 11.2.2 投资环境影响因素
 - 11.2.3 投资环境优化建议
- 11.3 工业园区融资分析
 - 11.3.1 工业园区融资体制
 - 11.3.2 工业园区融资瓶颈
 - 11.3.3 工业园区融资策略

第十二章 2017-2023年中国工业园区发展前景展望

12.1 国内工业园区发展趋势分析

12.1.1 工业园区“走出去”

12.1.2 产城融合发展趋势

12.1.3 土地驱动模式的转变

12.1.4 工业园区品牌化

12.2 2017-2023年国内部分省市工业园区发展规划

12.2.1 上海市

12.2.2 重庆市

12.2.3 湖北省

12.2.4 宁夏自治区

12.2.5 昆明市

第十三章 2014-2016年国内重点工业园区介绍（ZY GXH）

13.1 天津经济技术开发区

13.1.1 园区概况

13.1.2 区位优势

13.1.3 发展重点

13.1.4 运营分析

13.1.5 投资规模

13.2 青岛经济技术开发区

13.2.1 园区概况

13.2.2 投资环境

13.2.3 园区布局

13.2.4 发展经验

13.2.5 项目动态

13.3 合肥经济技术开发区

13.3.1 园区概况

13.3.2 区位优势

13.3.3 发展成就

13.3.4 投融资分析

13.4 淮南经济技术开发区

- 13.4.1 园区概况
- 13.4.2 产业布局
- 13.4.3 投资政策
- 13.4.4 投资环境
- 13.4.5 招商现状
- 13.5 杭州经济技术开发区
 - 13.5.1 园区概况
 - 13.5.2 发展环境
 - 13.5.3 招商政策
 - 13.5.4 发展思路
 - 13.5.5 园区动态
- 13.6 苏州工业园区
 - 13.6.1 园区概况
 - 13.6.2 投资环境
 - 13.6.3 运营成就
 - 13.6.4 优化布局
 - 13.6.5 园区目标
 - 13.6.6 发展规划
- 13.7 武汉东湖高新技术开发区
 - 13.7.1 园区概况
 - 13.7.2 运营分析
 - 13.7.3 核心产业
 - 13.7.4 园区动态
 - 13.7.5 发展思路
- 13.8 西安高新技术产业开发区
 - 13.8.1 园区概况
 - 13.8.2 发展经验
 - 13.8.3 政策分析
 - 13.8.4 园区现状
 - 13.8.5 发展规划
- 13.9 成都高新技术产业开发区
 - 13.9.1 园区概况

- 13.9.2 投资环境
- 13.9.3 招商政策
- 13.9.4 发展历程
- 13.9.5 发展现状（ZY GXH）

附录

附录一：国家级经济技术开发区转型升级创新发展的若干意见

附录二：国家高新技术产业开发区管理暂行办法

附录三：国家生态工业示范园区管理办法

图表目录：

- 图表 工业园区分类示意图
- 图表 国家级工业园区主要功能类型比重
- 图表 我国工业园区转型升级五大路径
- 图表 工业园区产业选择方向
- 图表 2016年中国GDP初步核算数据
- 图表 2015-2016年社会消费品零售总额分月同比增
- 图表 2015-2016年居民消费价格涨跌幅
- 图表 2015-2016年固定资产投资增速
- 图表 2016年规模以上工业企业主要财务指标
- 图表 2016年规模以上工业企业经济效益指标
- 图表 2015-2016年各月累计主营业务收入与利润总额同比增速
- 图表 工业4.0结构介绍
- 图表 中国版工业4.0核心环节
- 图表 “十三五”工业绿色发展指标
- 图表 能效提升工程
- 图表 绿色清洁生产推进工程
- 图表 资源高效循环利用工程
- 图表 工业低碳发展工程
- 图表 绿色制造体系创建工程
- 图表 2011-2015年批准建设用地变化情况
- 图表 2015年批准建设用地结构
- 图表 2011-2015年国有建设用地供应变化情况

图表 2015年国有建设用地供应结构

图表 2011-2015年国有建设用地出让面积和出让合同价款变化情况

图表 2011-2015年全国主要城市监测地价环比增长率变化情况

图表 2011-2015年84个重点城市土地抵押变化情况

图表 工业园区典型盈利模式

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/15853265RS.html>