

2017-2022年中国青年公寓 市场全景调查与发展前景报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2017-2022年中国青年公寓市场全景调查与发展前景报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/l58532Y0BS.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

青年公寓，是指运营商通过收购改造或直接开发形式，主要面向青年群体提供可居住与创业的服务式公寓。

智研数据研究中心发布的《2017-2022年中国青年公寓市场全景调查与发展前景报告》共十三章。首先介绍了青年公寓行业市场发展环境、青年公寓整体运行态势等，接着分析了青年公寓行业市场运行的现状，然后介绍了青年公寓市场竞争格局。随后，报告对青年公寓做了重点企业经营状况分析，最后分析了青年公寓行业发展趋势与投资预测。您若想对青年公寓产业有个系统的了解或者想投资青年公寓行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 青年公寓行业发展状况综述16

第一节 中国青年公寓行业简介16

一、青年公寓行业的界定及分类16

二、青年公寓行业的特征16

三、青年公寓的主要用途16

第二节 青年公寓行业相关政策17

一、国家“十三五”产业政策17

二、其他相关政策19

三、出口关税政策23

第三节 我国青年公寓产业发展的“波特五力模型”分析23

一、“波特五力模型”介绍23

二、青年公寓产业环境的“波特五力模型”分析24

1、行业内竞争24

2、买方侃价能力25

3、卖方侃价能力25

4、进入威胁26

5、替代威胁26

第四节 中国青年公寓行业发展状况27

一、中国青年公寓行业发展历程27

二、中国青年公寓行业发展面临的问题30

第二章 青年公寓产业发展环境分析32

第一节 国内宏观经济环境状况分析32

一、国内宏观经济运行基本状况32

二、我国青年公寓工业发展分析51

第二节 相关产业政策影响及分析51

一、青年公寓进口政策影响及分析51

二、青年公寓贸易政策变化分析52

三、青年公寓产业政策影响及分析53

第三章 2014-2016年中国青年公寓行业主要指标监测分析54

第一节 2014-2016年中国青年公寓行业总体运行情况54

第二节 2014-2016年中国青年公寓行业盈利能力分析55

一、青年公寓行业成本费用利润率分析55

二、青年公寓行业销售毛利率分析55

三、青年公寓行业销售利润率分析56

四、青年公寓行业总资产利润率分析56

第三节 2014-2016年中国青年公寓行业偿债能力分析57

第四节 2014-2016年中国青年公寓行业经营效率分析57

第五节 2014-2016年青年公寓行业资产负债状况分析58

一、2014-2016年青年公寓行业总资产状况分析58

二、2014-2016年青年公寓行业总亏损状况分析59

三、2014-2016年青年公寓行业资产负债率分析60

第六节 2014-2016年我国青年公寓行业成长性分析60

第四章 青年公寓行业上下游及相关产业分析61

第一节 青年公寓产业链分析61

一、青年公寓产业链模型介绍61

二、青年公寓产业链模型分析61

第二节 青年公寓上游产业分析63

- 一、青年公寓上游产业发展现状分析63
- 二、青年公寓上游产业主要经济评价指标发展分析65
 - 1、固定资产投资变化状况分析65
 - 2、工业总产值变化状况分析65
 - 3、产品销售收入变化状况分析66
 - 4、企业数量变化状况分析66
 - 5、赢利亏损企业数量变化状况分析66
 - 6、从业人员变化状况分析66

第三节 青年公寓下游产业分析67

- 一、青年公寓下游产业发展现状分析67
- 二、青年公寓下游产业主要经济指标发展分析70
 - 1、固定资产投资变化状况分析70
 - 2、工业总产值变化状况分析70
 - 3、产品销售收入变化状况分析70
 - 4、企业数量变化状况分析71
 - 5、赢利亏损企业数量变化状况分析71
 - 6、从业人员变化状况分析71

第五章 2014-2016年中国青年公寓行业供需情况及2017-2022年供需预测72

第一节 2014-2016年青年公寓行业生产能力分析72

第二节 2014-2016年青年公寓行业产量及其增长速度分析73

第三节 2016年青年公寓行业地区结构分析74

第四节 2014-2016年青年公寓行业需求情况分析74

- 一、2014-2016年青年公寓行业需求总量74
- 二、2016年青年公寓行业需求结构变化75

第五节 2017-2022年青年公寓行业供需预测75

- 一、青年公寓行业供给总量预测75
- 二、青年公寓行业生产能力预测76
- 三、青年公寓行业需求总量预测77

第六节 2017-2022年国内青年公寓行业影响因素分析77

- 一、宏观经济因素77

- 二、政策因素78
- 三、上游原料因素79
- 四、下游需求因素79

第六章 国内青年公寓竞争状况分析81

第一节 国内青年公寓竞争影响因素分析81

- 一、市场供需对青年公寓竞争力的影响分析81
- 二、国家产业政策对青年公寓竞争力的影响分析81
- 三、技术水平对青年公寓竞争力的影响分析82
- 四、原材料对青年公寓竞争力的影响分析83

第二节 国内青年公寓竞争格局分析84

第三节 国内青年公寓产品竞争状况展望84

- 一、青年公寓的发展趋势84
- 二、青年公寓的进出口变化趋势85

第七章 青年公寓行业消费者分析88

第一节 消费者偏好分析88

- 一、产品价格偏好88
- 二、产品质量（环保、节能和可靠性）偏好88
- 三、产品品牌与厂商偏好89

第二节 青年公寓行业消费者行为分析89

- 一、消费者购买青年公寓产品的地点89
- 二、影响消费者购买青年公寓产品的因素90
- 三、消费者购买青年公寓产品时关注的问题90

第三节 青年公寓行业消费者对品牌的认知度分析90

- 一、消费者主要关注的品牌90
- 二、消费者对品牌的认识渠道91

第四节 中国青年公寓产品目标客户群体调查91

- 一、不同收入水平消费者偏好调查91
- 二、不同年龄的消费者偏好调查92
- 三、不同地区的消费者偏好调查93

第八章 青年公寓行业产品营销分析及预测94

第一节 青年公寓行业国内营销模式分析94

第二节 青年公寓行业主要销售渠道分析95

第三节 青年公寓行业价格竞争方式分析95

第四节 青年公寓行业营销策略分析96

第五节 青年公寓行业国际化营销模式分析97

第六节 青年公寓行业市场营销发展趋势预测97

一、展望中国青年公寓营销未来97

二、未来青年公寓营销模式发展趋势分析98

第九章 青年公寓行业市场环境分析100

第十章 青年公寓行业国内重点生产企业分析(企业用户可自选3-5家)101

第一节 海蓝之家公寓101

一、企业基本情况分析101

二、企业主营业务及产品结构101

三、公司科研与创新能力分析101

四、公司经营情况及毛利分析102

(一) 企业偿债能力分析102

(二) 企业运营能力分析104

(三) 企业盈利能力分析107

五、公司未来几年发展战略108

第二节 青年SOHO109

一、企业基本情况分析109

二、企业主营业务及产品结构109

三、公司科研与创新能力分析109

四、公司经营情况及毛利分析109

(一) 企业偿债能力分析109

(二) 企业运营能力分析111

(三) 企业盈利能力分析114

五、公司未来几年发展战略115

第三节 上海青年城公寓116

- 一、企业基本情况分析116
- 二、企业主营业务及产品结构116
- 三、公司科研与创新能力分析116
- 四、公司经营情况及毛利分析116
 - (一) 企业偿债能力分析116
 - (二) 企业运营能力分析118
 - (三) 企业盈利能力分析121
- 五、公司未来几年发展战略122

第十一章 青年公寓市场发展趋势与及策略建议123

第一节 市场发展趋势分析123

- 一、产品与技术123
- 二、市场竞争格局124
- 三、渠道与终端124
- 四、价格走势125

第二节 2017-2022年行业运行能力预测125

- 一、行业总资产预测125
- 二、工业总产值预测127
- 三、产品销售收入预测128
- 四、利润总额预测130

第十二章 2017-2022年青年公寓行业投资机会与风险分析132

第一节 2017-2022年中国青年公寓行业投资机会分析132

第二节 2017-2022年青年公寓行业环境风险132

- 一、国际经济环境风险132
- 二、率风险133
- 三、宏观经济风险134
- 四、宏观经济政策风险134

第三节 2017-2022年青年公寓行业产业链上下游风险135

- 一、上游行业风险135
- 二、下游行业风险135
- 三、其他关联行业风险136

第四节 2017-2022年青年公寓行业市场风险136

一、市场供需风险136

二、竞争风险137

第十三章 2017-2022年我国青年公寓行业投资建议分析139 (ZYPX)

第一节 投资项目规模139

第二节 建议投资区域140

第三节 营销策略141

第四节 投资策略142

第五节 应对金融危机策略建议144

图表目录：

图表 1 2005-2016年国内生产总值季度累计同比增长率（%） 32

图表 2 2005-2016年工业增加值月度同比增长率（%） 33

图表 3 2005-2016年社会消费品零售总额月度同比增长率（%） 36

图表 4 2005-2016年固定资产投资完成额月度累计同比增长率（%） 37

图表 5 2005-2016年出口总额月度同比增长率与进口总额月度同比增长率（%） 40

图表 6 2016年居民消费价格主要数据42

图表 7 2005-2016年居民消费价格指数（上年同月=100） 44

图表 8 2005-2016年工业品出厂价格指数（上年同月=100） 46

图表 9 2005-2016年货币供应量月度同比增长率（%） 48

图表 10 2010-2016年我国青年公寓行业销售收入及增长情况54

图表 11 2010-2016年我国青年公寓行业销售收入及增长对比54

图表 12 2010-2016年我国青年公寓行业成本费用利润率55

图表 13 2010-2016年我国青年公寓行业销售毛利率55

图表 14 2010-2016年我国青年公寓行业销售利润率56

图表 15 2010-2016年我国青年公寓行业总资产利润率56

图表 16 2010-2016年我国青年公寓行业资产负债率57

图表 17 2010-2016年我国青年公寓行业总资产周转率57

图表 18 2010-2016年我国青年公寓行业资产合计及增长情况58

图表 19 2010-2016年我国青年公寓行业资产合计及增长对比58

图表 20 2010-2016年我国青年公寓行业亏损企业亏损总额及增长情况59

图表 21 2010-2016年我国青年公寓行业亏损企业亏损总额及增长对比59
图表 22 2010-2016年我国青年公寓行业资产负债率60
图表 23 2010-2016年我国青年公寓行业总资产周转率60
图表 24 2016年我国房屋租赁行业资产合计65
图表 25 2016年我国房屋租赁行业工业总产值65
图表 26 2016年我国房屋租赁行业销售收入66
图表 27 2016年我国房屋租赁行业企业数量66
图表 28 2016年我国房屋租赁行业亏损企业数量66
图表 29 2016年我国房屋租赁行业从业人员66
图表 30 2016年我国建筑行业资产合计70

表格目录：

表格 1 2017-2022年我国青年公寓行业工业总产值预测结果75
表格 2 2017-2022年我国青年公寓行业资产合计预测结果76
表格 3 2017-2022年我国青年公寓行业销售收入预测结果77
表格 4 近4年深圳市海蓝之家酒店管理有限公司资产负债率变化情况102
表格 5 近4年深圳市海蓝之家酒店管理有限公司产权比率变化情况103
表格 6 近4年深圳市海蓝之家酒店管理有限公司固定资产周转次数情况104
表格 7 近4年深圳市海蓝之家酒店管理有限公司流动资产周转次数变化情况105
表格 8 近4年深圳市海蓝之家酒店管理有限公司总资产周转次数变化情况106
表格 9 近4年深圳市海蓝之家酒店管理有限公司销售毛利率变化情况107
表格 10 近4年协纵国际企业港有限公司资产负债率变化情况109
表格 11 近4年协纵国际企业港有限公司产权比率变化情况110
表格 12 近4年协纵国际企业港有限公司固定资产周转次数情况111
表格 13 近4年协纵国际企业港有限公司流动资产周转次数变化情况112
表格 14 近4年协纵国际企业港有限公司总资产周转次数变化情况113
表格 15 近4年协纵国际企业港有限公司销售毛利率变化情况114
表格 16 近4年中新集团资产负债率变化情况117
表格 17 近4年中新集团产权比率变化情况118
表格 18 近4年中新集团固定资产周转次数情况119
表格 19 近4年中新集团流动资产周转次数变化情况120
表格 20 近4年中新集团总资产周转次数变化情况120

表格 21 近4年中新集团销售毛利率变化情况121

表格 22 2017-2022年我国青年公寓行业资产合计预测结果126

表格 23 2017-2022年我国青年公寓行业工业总产值预测结果127

表格 24 2017-2022年我国青年公寓行业销售收入预测结果129

表格 25 2017-2022年我国青年公寓行业利润总额预测结果130

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/158532Y0BS.html>