

2021-2027年中国珠海房地 产市场发展趋势与投资可行性报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2021-2027年中国珠海房地产市场发展趋势与投资可行性报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/K77161BILV.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

智研数据研究中心发布的《2021-2027年中国珠海房地产市场发展趋势与投资可行性报告》共十三章。首先介绍了珠海房地产行业市场发展环境、珠海房地产整体运行态势等，接着分析了珠海房地产行业市场运行的现状，然后介绍了珠海房地产市场竞争格局。随后，报告对珠海房地产做了重点企业经营状况分析，最后分析了珠海房地产市场发展趋势与投资预测。您若想对珠海房地产产业有个系统的了解或者想投资珠海房地产行业，本报告是您不可或缺的重要工具。 本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。 报告目录：第一部分 珠海房地产产业环境透视第一章 房地产行业发展综述第一节 房地产行业定义及分类一、房地产定义二、房地产主要分类三、房地产经济权属四、房地产受调控影响程度第二节 房地产行业的经营特点一、房地产开发企业经营活动的主要业务1、土地的开发与经营2、房屋的开发与经营3、城市基础设施和公共配套设施的开发4、代建工程开发二、房地产行业开发经营管理过程三、收入和成本费用的构成1、收入的构成2、成本费用的构成第三节 最近3-5年中国房地产行业经济指标分析一、赢利性二、成长速度三、附加值的提升空间四、进入壁垒 / 退出机制五、风险性六、行业周期七、竞争激烈程度指标八、行业及其主要子行业成熟度分析第四节 房地产行业产业链分析一、产业链结构分析二、主要环节的增值空间三、与上下游行业之间的关联性 第二章 中国房地产行业发展环境分析第一节 经济环境分析一、国家宏观经济环境二、行业宏观经济环境第二节 政策环境分析一、行业法规及政策二、行业发展规划第三节 技术环境分析一、主要生产技术分析二、技术发展趋势分析第四节 社会环境分析一、行业社会环境二、社会环境对行业的影响 第三章 国际房地产行业发展分析及经验借鉴第一节 全球房地产市场总体情况分析一、全球建筑行业的发展特点二、全球十大建筑企业三、全球房地产市场结构四、全球房地产行业发展分析五、国际重点房地产企业运营分析第二节 全球主要国家（地区）市场分析一、挪威二、比利时三、澳大利亚四、全球重点城市房地产价格分析1、英国伦敦市2、加拿大多伦多市3、中国香港特别行政区 第二部分 珠海房地产市场深度分析第四章 中国房地产行业运行现状分析第一节 我国房地产行业发展状况分析一、我国房地产行业发展阶段二、我国房地产行业发展总体概况三、我国房地产产业发展特征分析四、我国房地产业发展模式分析第二节 房地产行业发展现状一、我国房地产行业市场规模二、我国房地产行业发展分析1、我国房地产行业发展现状2、我国房地产行业发展速度3、促进房地产市场健康发展的意义三、中国房地产企业发展分析1、新形势下中国房地产企业发展与资本创新2、我国房地产企

业发展情况3、我国房地产企业百强评价第三节中国房地产业发展热点分析1、全国主要城市房价集体下跌2、全国房地产行业开启互联网元年3、全国即将实施不动产登记房产税成焦点 第五章 珠海房地产业发展环境分析第一节珠海市宏观经济环境分析一、珠海市GDP增长情况二、珠海市固定资产投资三、珠海市居民收支情况四、珠海市产业结构分析第二节珠海市房地产行业市场政策环境一、政策环境综述二、房地产政策三、重要政策分析第三节珠海市房地产行业社会环境一、珠海市人口数量分析二、居民住房情况三、住房公积金情况四、城镇化进程及影响 第六章 珠海房地产行业市场分析第一节珠海市房地产投资开发分析一、珠海市土地供应分析二、珠海市土地成交分析三、珠海市房地产投资开发第二节珠海市房地产市场供需分析一、房地产供应状况二、商品房销售情况三、房地产成交分析1、住宅成交情况2、商铺成交情况第三节珠海市房地产楼盘推出分析第四节珠海市房地产价格走势一、商品住宅价格走势二、珠海市主要楼盘价格情况 第七章 珠海市各市辖区房地产市场分析第一节珠海市各市辖区地域面积和人口分析一、各市辖区地域面积二、各市辖区人口分布和组成情况第二节各市辖区房地产开发情况分析一、各市辖区房地产开发政策分析二、各市辖区房地产开发面积分析第三节珠海市房地产市场实时热点分析一、降低住房转让手续费等12项收费标准二、公积金异地贷款提速三四线楼市或补涨三、六部委放宽房地产市场外资准入四、央行再降息降准被指利好珠海楼市 第三部分 珠海房地产行业竞争格局分析第八章 珠海房地产行业竞争形势及策略第一节珠海房地产行业总体市场竞争状况分析一、珠海房地产行业竞争结构分析1、现有企业间竞争2、潜在进入者分析3、替代品威胁分析4、供应商议价能力5、客户议价能力二、珠海房地产行业企业间竞争格局分析三、珠海房地产行业集中度分析四、珠海房地产行业SWOT分析第二节珠海房地产行业竞争格局分析第三节珠海房地产行业并购重组分析一、竞争压力迫使地产企业进行兼并重组二、竞争战略规划促使地产企业兼并重组分析三、企业并购贷款期限将延长至7年第四节珠海房地产市场竞争策略分析一、房地产市场竞争中的差异化战略二、房地产企业竞争策略三、未来房地产竞争策略趋势 第九章 珠海房地产行业领先企业经营形势分析第一节珠海房地产企业总体发展状况分析一、房地产企业主要类型二、房地产企业资本运作分析三、房地产企业创新及品牌建设第二节珠海领先房地产企业经营形势分析一、恒大地产集团有限公司1、企业发展概况2、企业投资项目概况3、企业开盘面积4、企业重点细分发展5、企业盈利能力二、保利房地产（集团）股份有限公司1、企业发展概况2、企业发展动态3、企业开盘面积4、企业重点市场研究5、企业盈利能力三、雅居乐地产控股有限公司1、企业发展概况2、企业发展动态3、企业开盘面积4、企业重点市场研究5、企业盈利能力四、华润置地有限公司1、企业发展概况2、企业发展动态3、企业开盘面积4、企业重点市场研究5、企业盈利能力五、中国海外发展有限公司1、企业发展概况2、企业发展动态3、企业开盘面积4、企业重点市场研究5、企业盈利能力六、碧桂园控股有限公司1、企

业发展概况2、企业发展动态3、企业开盘面积4、企业重点市场研究5、企业盈利能力七、万科企业股份有限公司1、企业发展概况2、企业发展动态3、企业开盘面积4、企业重点市场研究5、企业盈利能力八、绿地集团控股公司1、企业发展概况2、企业发展动态3、企业开盘面积4、企业重点市场研究5、企业盈利能力 第四部分 珠海房地产行业投资风险分析第十章 珠海房地产行业投资与风险防范分析第一节 房地产行业投融资情况一、行业资金渠道分析二、固定资产投资分析三、兼并重组情况分析四、房地产行业投资现状分析第二节 房地产行业投资机会一、产业链投资机会二、细分市场投资机会三、重点区域投资机会四、房地产行业投资机遇第三节 房地产行业投资风险及防范一、政策风险及防范二、宏观经济波动风险及防范三、关联产业风险及防范四、其他风险及防范 第五部分 珠海房地产行业发展前景展望第十一章 2021-2027年珠海房地产行业前景及趋势预测第一节 2021-2027年珠海房地产市场发展前景一、2021-2027年珠海房地产市场发展潜力二、2021-2027年珠海房地产市场发展前景展望三、2021-2027年珠海房地产细分行业发展前景分析第二节 2021-2027年珠海房地产市场发展趋势预测一、2021-2027年珠海房地产行业发展趋势二、2021-2027年珠海房地产市场规模预测三、2021-2027年珠海房地产行业应用趋势预测四、2021-2027年珠海细分市场发展趋势预测第三节 2021-2027年珠海房地产行业供需预测一、2021-2027年珠海房地产行业新房库存量预测二、2021-2027年珠海房地产行业新建总数预测三、2021-2027年珠海房地产市场销量预测四、2021-2027年珠海房地产行业需求预测 第六部分 珠海房地产行业发展战略研究第十二章 珠海房地产行业发展战略研究第一节 珠海房地产行业发展战略研究一、战略综合规划二、技术开发战略三、业务组合战略四、区域战略规划五、产业战略规划六、营销品牌战略七、竞争战略规划第二节 对珠海房地产品牌的战略思考一、房地产品牌的重要性二、房地产实施品牌战略的意义三、房地产企业品牌的现状分析四、我国房地产企业的品牌战略五、房地产品牌战略管理的策略第三节 珠海房地产经营策略分析一、房地产市场细分策略二、房地产市场创新策略三、品牌定位与品类规划四、房地产新产品差异化战略第四节 珠海房地产行业投资战略研究一、2019年珠海房地产行业投资战略二、2021-2027年珠海房地产行业投资战略三、2021-2027年珠海细分行业投资战略 第十三章 研究结论及发展建议（ ）第一节 珠海房地产行业研究结论及建议第二节 珠海房地产子行业研究结论及建议第三节 珠海房地产行业竞争策略总结及建议第四节 珠海房地产行业发展建议一、珠海行业发展策略建议二、珠海行业投资方向建议三、珠海行业投资方式建议 图表目录：图表：全国重点监测城市工业地价定基指数 图表：全国重点监测城市工业地价同比指数 图表：长江三角洲地区综合地价指数 图表：长江三角洲地区分类地价指数 图表：珠江三角洲地区综合地价指数 图表：珠江三角洲地区分类地价指数 图表：环渤海地区综合地价指 图表：2015-2019年环渤海地区分类地价指数 图表：我国一线城市标准宗地及地价水平值 图表：全国重点监测城市平均综合地价指数 图表：全国重点

监测城市住宅地价指数图表：全国重点监测城市工业地价指数图表：全国重点监测城市商服
地价指数图表：全国重点监测城市综合地价定基指数图表：全国重点监测城市综合地价同比
指数图表：全国重点监测城市商服地价定基指数图表：全国重点监测城市商服地价同比指数
图表：全国重点监测城市住宅地价定基指数图表：全国重点监测城市住宅地价同比指数图表
：2015-2019年我国一线城市交易样点统计图表：2015-2019年我国最新城市用途基准地价范围
图表：2015-2019年我国房地产行业销售费用图表：2015-2019年我国商品房销售面积及销售额
图表：2015-2019年我国住宅销售面积及销售额更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/K77161BILV.html>