

2018-2024年中国智慧建筑 行业发展状况分析与投资风险评估报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2018-2024年中国智慧建筑行业发展状况分析与投资风险评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/O11651DVJA.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话： 400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真： 010-60343813

Email： sales@abaogao.com

联系人： 刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

智慧建筑是指通过将建筑物的结构、系统、服务和管理根据用户的需求进行最优化组合，从而为用户提供一个高效、舒适、便利的人性化建筑环境。是集现代科学技术之大成的产物。其技术基础主要由现代建筑技术、现代电脑技术现代通讯技术和现代控制技术所组成。主要面向办公楼、商业综合楼、文化、媒体、学校、体育场馆、医院、交通、工业建筑、住宅小区等新建、扩建或改建工程，通过对建筑物智能化功能的配备，实现高效、安全、节能、舒适、环保和可持续发展的目标。

1984年，世界第一座智能建筑诞生于美国哈特福德市，它是由一座金融大厦改造而成的，并在大厦出租率、回收率、经济效益等方面取得成功。由于智能建筑具有高效、节能、舒适等突出优点，在世界各地迅速发展。日本在1985年开始建设智能建筑，新建的大厦中有近60%为智能型，而泰国在20世纪80年代的新建大楼中，也有近60%为智能建筑。中国智能建筑的普及率明显偏低，在既有建筑面积中，智能节能建筑更是只占到1%。

目前，中国工业、建筑、交通和生活四大节能产业中，建筑节能被视为是减轻环境污染、改善城市环境质量的一项最直接、最廉价的措施。2012年5月9日，住房和城乡建设部以建科印发《“十二五”建筑节能专项规划》，对建筑节能提出了更高更明确的要求：一是全面推进新建建筑供热计量设施建设；二是提高建筑节能标准施工阶段执行率的要求；三是推广高性能绿色建筑和低能耗建筑；四是推进农村节能住宅建设。

十二五期间，在城市化、智能城市和政府减碳目标的推动下，住建部以及各省市陆续发布了一系列建筑节能扶持政策，中国的智能建筑将有很大的上升空间。

政府对于建筑节能的重视不仅仅体现在扶持政策上，也拨出了配套的专项资金，鼓励各地政府推动这两项工作的开展。2012年4月，财政部和住建部联合发文《关于加快推动我国绿色建筑发展的实施意见》，宣布将通过政府财政补贴等方式全面提速中国绿色建筑发展，力争到2020年绿色建筑占新建建筑比重超过30%。这将带动中国智能建筑行业快速发展。据国外，本世纪全世界的智能建筑将有一半以上在中国建成。

报告目录第一章 智慧建筑相关概述

第一节 智慧建筑阐述

一、智能建筑的兴起

二、智慧建筑的技术基础

第二节 智能建筑的组成

一、信息设施系统

二、信息化应用系统

三、建筑设备管理系统

四、公共安全系统

五、机房工程

第三节 智能建筑标准

第二章 2017年世界智慧建筑产业运行态势分析

第一节 2017年世界智慧建筑产业运行总况

一、国际生态智能建筑简述

二、世界智慧建筑技术分析

三、世界智慧建筑产业特点分析

第二节 2017年世界主要国家智慧建筑产业运行透析

一、美国智能建筑设计时尚

二、日本智慧建筑的发展概况

三、德国希勒智能建筑系统

第三节 2018-2024年世界智慧建筑产业新趋势探析

第三章 2017年世界主要智慧建筑企业运营情况分析

第一节 万喜集团(VINCI)

第二节 布依格集团(BOUYGUES GROUP)

第三节 CS集团

第四节 霍克蒂夫公司(HOCHTIEF)

第五节 瑞典斯堪雅建筑集团(SKANSKA)

第六节 美国福陆公司(FLUOR)

第四章 2017年中国智慧建筑产业运行环境分析

第一节 2017年中国宏观经济环境分析

一、中国GDP分析

二、全社会固定资产投资分析

三、进出口总额及增长率分析

四、存贷款利率变化

五、财政收支状况

六、金融危机对中国经济的影响

七、消费价格指数分析

八、城乡居民收入分析

九、社会消费品零售总额

第二节 2017年中国智慧建筑产业政策环境分析

- 一、《智能建筑工程施工规范》
- 二、《智能建筑设计标准》
- 三、我国将通过系列政策 大力发展智慧建筑产业
- 四、智慧建筑的行业规范
- 五、《中国的能源状况与政策》对智慧建筑产业的影响
- 六、青岛市智能建筑等级评估试行办法
- 七、《智慧建筑发展纲要》

第三节 2017年中国智慧建筑产业技术环境分析

- 一、全国智慧建筑技术交流会会议纪要
- 二、智慧建筑中的高新技术
- 三、智能建筑主流技术及其应用
- 四、智慧建筑弱电设计的若干技术问题

第四节 2017年中国智慧建筑产业社会环境分析

第五节 2017年中国智慧建筑产业加强行业管理的建议

- 一、加强招投标管理
- 二、加强市场化管理
- 三、加强为企业服务
- 四、加强为用户服务
- 五、做好政府与企业的桥梁

第五章 2017年中国智慧建筑产业运行形势分析

第一节 2017年中国智能建筑产业动态聚焦及影响分析

- 一、2017年中国智慧建筑品牌奖颁奖典礼隆重举行
- 二、物联网智慧建筑技术研讨会即将在京召开
- 三、全国智慧建筑新技术论坛在西安召开
- 四、2017年度中国综合布线市场发展峰会在京召开
- 五、第11中国建筑智慧化峰会(上海站)圆满落幕

第二节 2017年中国智慧建筑的概况

- 一、中国智慧建筑主要内容
- 二、中国建筑智慧化已步入快速发展轨道
- 三、市场经济推动智慧建筑智慧化设计的发展

四、智慧建筑行业将走入标准化时代

五、建筑智能化工程项目管理信息化探讨

第三节 2017年中国智慧建筑存在的问题分析

一、智能建筑快速发展 设计环节 埋质量隐患

二、国内智能建筑产业知识产权亟待重视

三、国内智慧建筑的迅速发展亟需专业人才

四、其它

1、消费者对智能建筑了解不多

2、开发商无“章”可循

3、市场缺乏智能化系统集成商

4、“集成”设计较弱

5、施工缺乏正规军

第四节 2017年中国智慧建筑产业应对策略分析

一、加强宣传，澄清模糊概念

二、提高智慧建筑队伍的设计水平

三、加速培训智慧建筑的专门管理人才

四、加强管理、规范市场行为 第六章 2017年中国智能建筑产业市场运行动态分析

第一节 2017年中国智慧建筑产业市场综述

一、国内智能建筑工程市场容量分析

二、中国智慧建筑的需求分析

三、智能建筑的经济效益

第二节 2017年中国高新技术在智能建筑市场应用分析

一、控制网络技术

二、智慧卡技术

三、可视化技术

四、流动办公技术

五、家庭智慧化技术

六、无线局域网技术

第三节 2017年中国智能建筑产业最新动态分析

第七章 智慧建筑技术发展与主要设计方向

第一节 信息技术

第二节 通信网络技术

第三节 综合布线系统

第四节 无线技术的发展

第五节 数字视频传输技术

第六节 工业以太网技术

第七节 火灾自动报警技术的发展

第八节 系统集成与信息融合

第九节 智慧建筑设计的主要发展方向

一、总体要求

二、规范智慧建筑设计

三、智慧建筑设计包含的内容

第十节 智能建筑新技术新产品的开发研究

一、自主知识产权技术开发研究

二、值得重视的技术与产品研究

三、自主知识产权产品开发研究

四、大力提倡创新性开发研究

第八章 2017年中国建筑智能化工程深度剖析

第一节 2017年中国建筑智能化工程咨询管理

一、建筑智能化工程咨询管理的意义和目的

二、建筑智能化工程咨询管理的主要任务

三、建筑智能化工程咨询工作的一般程序

第二节 2017年中国智慧建筑施工管理分析

一、施工管理工作目标

二、施工阶段管理要点

三、施工管理内容

第三节 2017年中国建筑智能化系统工程监理分析

一、建筑智能化系统工程监理机构及人员职责

二、工程设计阶段监理

三、工程施工阶段监理

四、建筑智能化系统工程监理的协调管理职能

第四节 2017年中国智能建筑工程的检测与验收分析

一、智能建筑工程质量状况

二、智能建筑工程验收评估标准与实施原则

三、智能建筑工程检测机构职责

四、工程检测与评估的作用

第五节 2017年中国智慧建筑的维护与管理分析

一、智能建筑运行现状

二、智能建筑运行维护社会化的必然性

三、建筑智能系统社会化运行维护服务的需求分析

四、解决智慧建筑的维护和管理的主要途径

第九章 2017年中国智能建筑产品市场动态分析

第一节 综合布线产品

一、中国综合布线标准演进

二、智能化建筑与综合布线系统的关系

三、智能建筑综合布线系统向“规范化”迈进

四、综合布线系统在智能建筑应用的新亮点

五、智慧建筑弱电设计与综合布线存在的问题

六、现代智慧建筑综合布线技术探讨

七、智能照明系统在智能建筑中的应用分析

八、智能布线系统案例浅析综合布线发展趋势

九、综合布线产品企业发展状况分析

1、3M中国有限公司

2、泰科电子(上海)有限公司—安普布线系统

3、美国康普公司

第二节 楼宇自控产品

一、智能建筑楼宇自控系统开放式标准及其应用探讨

二、楼宇自控行业最新技术与趋势

三、楼宇自控产品企业发展状况分析

1、研华自动化

2、加拿大Delta控制有限责任公司

3、北京海湾威尔电子工程有限公司

第三节 安全防范产品

一、智能建筑中安全防范系统设计与实现

二、安防门禁系统在智能建筑中的节能探讨

三、高清监控在智能建筑中的应用

- 四、安防系统在智能建筑中的比重
- 五、金融危机下安防厂商如何打造强势品牌
- 六、安防和建筑智能化融合趋势
- 七、安全防范产品企业发展状况分析

- 1、博世安保通讯系统
- 2、通用电气(上海)贸易有限公司(GE)
- 3、杭州海康威视数字技术股份有限公司

第四节 住宅智能化产品

- 一、现代住宅智慧化投资的必要性
- 二、住宅智慧化对住宅建筑设计的影响
- 三、中国住宅智慧化发展现状
- 四、家居渐兴智能化消费模式备受消费者关注
- 五、住宅及住宅小区智能化系统述评
- 六、关注金融危机下的住宅智慧化产业
- 七、住宅智慧化未来家居发展趋势
- 八、住宅智能化产品企业发展状况分析
- 1、福建省冠林科技有限公司
- 2、广东安居宝数码科技股份有限公司
- 3、快思聪亚洲有限公司

第十章 2017年中国智慧建筑市场营销战略分析

第一节 2017年建筑市场营销分析

- 一、企业营销的必要性
- 二、智慧建筑对营销认识过程
- 三、建筑市场的营销特点分析

第二节 2017年建筑企业营销环境分析

- 一、微观环境
- 二、宏观环境

第三节 2017年中国智慧建筑品牌营销分析

- 一、智慧建筑行业：厂商品牌推广
- 二、智能建筑构筑文化品牌
- 三、打造智能建筑强势品牌
- 四、建筑企业品牌塑造“三步走”

五、使用品牌战略需提高认识

第十一章 2017年中国智慧建筑产业市场竞争新格局透析

第一节 2017年中国智慧建筑市场竞争总况

一、国内智慧建筑集成市场进入高度分散和过度竞争阶段

二、众多企业角逐智能建筑系统集成市场

三、智慧建筑业无序竞争面临生存危机

四、智慧建筑品牌竞争力分析

第二节 2017年中国智能建筑产业区域格局分析

一、山东

二、广东

三、浙江

四、江苏

五、其它区域分析

第三节 2017年中国智慧建筑产业提升竞争力策略分析

第十二章 2017年中国智慧建筑产业重点企业运营财务状况分析

第一节 同方股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第二节 泰豪科技股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第三节 上海延华智慧科技股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第四节 上海华东计算机股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第五节 浙江银江电子股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第十三章 2017年中国建筑业运行形势分析

第一节 2017年中国建筑行业概述

一、中国建筑业市场进入健康发展轨道

二、中国建筑业劳动力发展现状

三、建筑业总产值分析

第二节 2017年中国建筑业面对的问题分析

一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难

二、中国建筑业存在的税收政策问题

三、中国学校建筑边缘化的问题

四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持

第三节 2017年中国建筑业发展的具体对策分析

一、加快建筑业改革和发展的步伐的思考

二、加强建筑业安全监管的措施

三、构建中国建筑市场信用评价指标体系

四、推动建筑业企业实施国际化发展的对策

五、提升建筑企业国际竞争力的策略 第十四章 2018-2024年中国智慧建筑产业运行前景预测分析

第一节 2018-2024年中国智慧建筑产业发展前景分析

一、中国智慧建筑未来拥有广阔发展前景

二、中国智慧建筑的发展趋势分析

三、立体绿化智慧建筑是未来智慧的发展趋势

四、智慧建筑行业向整合应用节能环保方向发展

第二节 2018-2024年中国智慧建筑产业市场预测分析

一、智慧建筑产业供给预测分析

二、智慧建筑需求预测分析

三、智慧建筑技术预测分析

第三节 2018-2024年中国智慧建筑产业盈利预测分析 第十五章 2018-2024年中国智慧建筑产业投资战略研究

第一节 2018-2024年中国智慧建筑产业投资概况

一、中国智慧建筑产业投资特性

二、中国智能建筑产业投资价值分析

三、中国智慧建筑产业投资与在再项目分析

第二节 2018-2024年中国智慧建筑产业投资机会分析

一、中国对外承包工程市场发展潜力大

二、四川地震灾后重建的投资机会

第三节 2018-2024年中国智慧建筑产业投资风险分析

一、宏观调控政策风险

二、信贷风险

三、技术风险

四、市场运营机制风险

第四节 专家建议指导

图表略……

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/O11651DVJA.html>