

2019-2025年中国融资租赁 行业前景研究与投资方向研究报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2019-2025年中国融资租赁行业前景研究与投资方向研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/touzi/P289412ASU.html>

报告价格：印刷版：RMB 8000 电子版：RMB 8000 印刷版+电子版：RMB 8200

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

据测算，截至2016年底，全国融资租赁合同余额约53,300亿元人民币，比2015年底的44,400亿元增加约8,900亿元，增长20%。其中：金融租赁约20,400亿元，增加3,100亿元，同比增长17.9%；内资租赁约16,200亿元，增加3,200亿元，同比增长24.6%；外商租赁约合16,700亿元，增加2,600亿元，同比增长18.4%。

年份	业务总量 (亿元)
2007	240
2008	1550
2009	3700
2010	7000
2011	9300
2012	13500
2013	21000
2014	32000
2015	44400
2016	53300

资料来源：公开资料整理

2016年目前国内共有融资租赁公司7120家，其中，金融租赁企业59家，内资租赁企业204家；外资租赁企业6857家。若以合同余额计算，目前金融租赁、内资及外资租赁的市场份额维持在4:3:3左右。

2016年 全国	金融租赁	内资租赁	外资租赁
合同余额 (亿元)	53300	20400	16200
注册资本 (亿元)	16700	25567	1686
企业数 (家)	1418	22463	7120
平均注册资本 (亿元)	3.59	28.58	6.95
平均合同余额 (亿元)	2.44	7.49	345.76

资料来源：公开资料整理

未来，中国将面临从粗放型经济发展模式向集约型经济发展模式的转变，新兴行业和装备制造业正迅速发展，传统产业正待升级，这势必会加大对高端设备的需求；同时，民生工程如保障房建设、中西部基础设施建设稳步开展，相关的固定资产投资和新增设备投资需求也将持续增长，这些都为中国融资租赁业带来了极大的发展机遇和空间。

智研数据研究中心发布的《2019-2025年中国融资租赁行业前景研究与投资方向研究报告》依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一，具有重要的参考价值！

智研数据研究中心是国内权威的市场调查、行业分析专家，主要服务有市场调查报告，行业分析报告，投资发展报告，市场研究报告,市场分析报告,行业研究报告,行业调查报告,投资咨询报告,投资情报，免费报告,行业咨询,数据等，是中国知名的研究报告提供商。

报告目录：

第一部分 行业环境透视 1

第一章 融资租赁行业发展综述 1

第一节 融资租赁的定义及分类 1

一、融资租赁定义	1
二、融资租赁业务分类	4
第二节 融资租赁的特征及功能	6
一、融资租赁的特征	6
二、融资租赁的功能	8
第三节 融资租赁的业务流程	9
一、售前阶段	9
二、购货合同商务谈判	9
三、租赁合同商务谈判	9
四、购货合同流程	10
五、租赁合同流程	11
六、租赁合同管理	12
第四节 融资租赁的比较分析	12
一、融资租赁与商业信用的比较	12
二、融资租赁与银行信用的比较	14
三、融资租赁与经营租赁的比较	15
第五节 最近3-5年中国融资租赁行业经济指标分析	17
一、赢利性	17
二、成长速度	17
三、进入壁垒 / 退出机制	17
四、风险性	18
五、行业周期	19
六、竞争激烈程度指标	19
七、行业及其主要子行业成熟度分析	20
第六节 融资租赁行业产业链分析	20
一、融资租赁行业的上游及影响分析	20
二、融资租赁行业的下游及影响分析	21
第二章 融资租赁行业市场环境及影响分析	22
第一节 融资租赁行业政治法律环境	22
一、行业管理体制分析	22
二、行业主要法律法规	23

三、租赁公司机构管理法	24
1、新《外商投资租赁公司审批管理办法》	24
2、新《金融租赁公司管理办法》	27
四、中央一号文件解析	38
五、融资租赁试点企业分析	50
六、融资租赁行业的法律环境分析	51
1、我国融资租赁法律制度现状	51
2、我国法律制度需要完善的方面	51
3、融资租赁登记制度完善需要从法律层面解决	53
七、政策环境对行业的影响	54
第二节 行业经济环境分析	55
一、宏观经济形势分析	55
二、宏观经济环境对行业的影响分析	81
第三节 行业社会环境分析	82
一、中国社会民生成政府工作重点	82
二、中国居民消费结构进一步优化	84
三、中国社会信用体系建设已见效	88
四、中国中小企业融资渠道需拓宽	89
五、社会环境对行业的影响	91
第四节 融资租赁行业金融环境分析	92
一、社会资金供应环境分析	92
二、社会资金需求环境分析	93
第五节 融资租赁行业产业环境分析	94
一、民用航空行业发展前景	94
二、船舶行业发展前景分析	96
三、医疗行业发展前景分析	98
四、印刷行业发展前景分析	99
五、农业机械发展前景分析	100
六、教育行业发展前景分析	102
七、房地产行业发展前景	103
八、IT行业发展前景分析	104
第六节 融资租赁行业市场环境缺陷	106

- 一、动产物权保障不足 106
- 二、税收政策有待明晰 107
- 三、租赁资产退出渠道亟待建立 107
- 四、融资租赁业统计制度缺失 107
- 五、融资租赁业人才相对匮乏 108

第三章 国际融资租赁行业发展分析及经验借鉴 110

第一节 全球融资租赁市场总体情况分析 110

- 一、全球融资租赁行业发展历程 110
- 二、全球融资租赁行业产生与发展的动因 111
- 三、全球现代融资租赁行业迅速发展的原因 112
- 四、全球融资租赁行业发展的法律政策环境 113
- 五、全球融资租赁行业发展特点 115
- 六、全球融资租赁行业发展规模 116
- 七、全球融资租赁市场份额分布 117
- 八、各国融资租赁业渗透率对比 118

第二节 全球主要国家融资租赁行业分析 118

- 一、美国融资租赁行业发展分析 118
 - 1、美国融资租赁业发展历程 118
 - 2、美国融资租赁业市场构成 119
 - 3、美国融资租赁业政策环境 120
 - 4、美国融资租赁业特征分析 121
- 二、日本融资租赁行业分析 122
- 三、德国融资租赁行业分析 124
- 四、韩国融资租赁行业分析 126

第四章 中国融资租赁行业的国际比较分析 128

第一节 国外租赁企业进军中国市场动机分析 128

- 一、国外企业寻求租赁市场的扩张机遇 128
- 二、中国融资租赁市场规模与经济转型 128

第二节 国外租赁企业进军中国市场风险分析 129

- 一、市场进入风险分析 129

二、企业经营风险分析	130
三、退出战略风险分析	131
第三节 国外企业选择中国合作伙伴的因素	132
一、当地市场认知度	132
二、现有的业务关系	132
三、职工的安置问题	132
四、熟悉中国法律制度	133
五、能快速打入市场	134
六、语言及个人人脉	135
第四节 外商企业进军中国市场经验总结	136
一、外商独资融资租赁企业设立流程	136
二、外商企业进军中国市场经验总结	137
第二部分 行业深度分析	138

第五章 我国融资租赁行业运行现状分析 138

第一节 我国融资租赁行业发展状况分析 138

- 一、我国融资租赁行业发展阶段 138
- 二、我国融资租赁行业发展总体概况 138

在经历初创、迅猛发展、清理整顿后，我国融资租赁业逐渐走向规范、健康发展的轨道。2007年3月修订的《金融租赁公司管理办法》允许合格金融机构参股或设立金融租赁公司。随后，国内主要的商业银行先后设立或参股金融租赁公司。随着商业银行进入融资租赁业，我国融资租赁业进入了高速发展阶段。2016年底，金融租赁合同余额约20400亿元，同比增长17.92%。

年份	金融租赁合同余额（亿元）	增长率（%）
2010年	3500	105.88%
2011年	3900	11.43%
2012年	6600	69.23%
2013年	8600	30.30%
2014年	1300	51.16%
2015年	17300	33.08%
2016年	20400	23.8%

资料来源：公开资料整理

三、我国融资租赁行业发展特点分析 141

四、我国融资租赁行业商业模式分析 143

第二节 2015-2017年融资租赁行业发展现状 144

一、2015-2017年我国融资租赁行业市场规模 144

据测算，截至2016年底，全国金融租赁合同余额约53,300亿元人民币，比2015年底的44,400亿

元增加约8,900亿元，增长20%。其中：金融租赁约20,400亿元，增加3,100亿元，同比增长17.9%；内资租赁约16,200亿元，增加3,200亿元，同比增长24.6%；外商租赁约合16,700亿元，增加2,600亿元，同比增长18.4%。

年份	业务总量 (亿元)
2007	240
2008	1550
2009	3700
2010	7000
2011	9300
2012	13500
2013	21000
2014	32000
2015	44400
2016	53300

资料来源：公开资料整理

2016年目前国内共有融资租赁公司7120家，其中，金融租赁企业59家，内资租赁企业204家；外资租赁企业6857家。若以合同余额计算，目前金融租赁、内资及外资租赁的市场份额维持在4：3：3左右。

融资租赁行业 2016年概况	2016年	全国	金融租赁	内资租赁	外资租赁
合同余额 (亿元)	53300	20400	16200	16700	
注册资本 (亿元)	25567	1686	1418	22463	
企业数 (家)	7120	59	204	6857	
平均注册资本 (亿元)	3.59	28.58	6.95	3.28	
平均合同余额 (亿元)	7.49	345.76	79.41	2.44	

资料来源：公开资料整理

未来，中国将面临从粗放型经济发展模式向集约型经济发展模式的转变，新兴行业和装备制造业正迅速发展，传统产业正待升级，这势必会加大对高端设备的需求；同时，民生工程如保障房建设、中西部基础设施建设稳步开展，相关的固定资产投资和新增设备投资需求也将持续增长，这些都为中国融资租赁业带来了极大的发展机遇和空间。

二、2015-2017年我国融资租赁行业发展分析 149

- 1、融资租赁“营改增”分析 149
- 2、融资租赁行业立法现状分析 151
- 3、融资租赁行业发展迅速与环境分析 154
- 4、融资租赁行业的机遇与挑战分析 156
- 5、融资租赁资产“证券化解渴”分析 157
- 6、融资租赁行业扩容分析 159

三、2015-2017年中国融资租赁企业发展分析 160

- 1、内资融资租赁试点企业基本情况 160
- 2、知名融资租赁试点企业发展状况 162
- 3、内资试点企业面临的主要瓶颈分析 164
- 4、促进内资试点企业快速发展的对策 165
- 5、中国内资试点企业发展的政策建议 166

第三节 2015-2017年融资租赁市场情况分析 167

一、2015-2017年中国融资租赁市场总体概况 167

- 1、外资租赁企业大幅增加 167

2、	国际合作继续发展	167
3、	租赁企业继续拓展资金渠道	174
4、	保险、信托资金投向融资租赁	177
5、	单一项目租赁业务引发关注	178
6、	国家有关部门更加关注融资租赁业的发展	178
7、	更多地区采取措施发展融资租赁业	179
二、	2015-2017年中国融资租赁创新产品分析	180
1、	融资租赁保理产品	180
2、	信托式融资租赁产品	181
3、	一揽子融资租赁计划	181
4、	应收账款买断融资租赁	182
5、	其他融资租赁产品	182
三、	2015-2017年中国融资租赁信托产品分析	183
1、	融资租赁信托产品相关概述	183
2、	信托投资公司开展融资租赁业务的成功案例	184
3、	信托和融资租赁的组合模式分析	186
4、	融资租赁信托产品的市场风险及规避	188
第四节	我国融资租赁市场价格走势分析	194
一、	租赁标的定价体系	194
1、	计划经济的定价体系	194
2、	市场经济的定价体系	194
3、	七大定价要素	194
4、	定价体系的战略定位	194
二、	租赁营销定价体系	195
三、	租金定价原理与构成	195
1、	全额偿付融资租赁的租金定价	195
2、	非全额偿付的融资租赁的租金定价	196
3、	短期租赁租金定价	196
四、	定价的具体方面	197
第六章	我国融资租赁行业整体运行指标分析	199
第一节	2015-2017年中国融资租赁行业企业数量	199

一、金融租赁企业数量	199
二、内资租赁企业数量	199
三、外资租赁企业数量	199
第二节 2015-2017年中国融资租赁行业注册资金	200
一、金融租赁企业注册资金	200
二、内资租赁企业注册资金	200
三、外资租赁企业注册资金	200
第三节 2015-2017年中国融资租赁行业业务总量	201
一、金融租赁企业业务总量	201
二、内资租赁企业业务总量	201
三、外资租赁企业业务总量	201
第七章 2019-2025年我国融资租赁市场供需形势	202
第一节 2015-2017年我国融资租赁行业供给情况	202
一、我国融资租赁行业供给分析	202
二、我国融资租赁行业供给结构	203
第二节 2015-2017年我国融资租赁行业需求情况	204
一、融资租赁行业需求市场	204
二、融资租赁行业客户结构	205
三、融资租赁行业需求的地区差异	206
四、2015-2017年我国融资租赁行业供需平衡分析	206
第三节 融资租赁产品市场应用及需求预测	208
一、融资租赁产品应用市场总体需求分析	208
1、融资租赁产品应用市场需求特征	208
2、融资租赁产品应用市场需求总规模	209
二、2019-2025年融资租赁行业领域需求量预测	210
1、2019-2025年融资租赁行业领域需求服务功能预测	210
2、2019-2025年融资租赁领域需求服务市场格局预测	210
三、重点行业融资租赁服务需求分析预测	211
1、农村经济发展对融资租赁的需求及操作模式	211
2、船舶、重工机械对融资租赁的需求分析	213
3、飞机租赁市场需求分析	214

- 4、医疗设备租赁市场需求分析 215
- 四、中小企业融资租赁需求分析 216
 - 1、中小企业融资租赁的相关概述 216
 - 2、中小企业融资租赁优势分析 216
 - 3、小型施工企业融资租赁需求分析 218
 - 4、中小企业机器设备融资租赁需求分析 222

第三部分 市场全景调研 228

第八章 我国融资租赁细分市场分析及预测 228

第一节 航空融资租赁市场分析预测 228

- 一、航空行业租赁模式分析 228
- 二、航空行业配套政策分析 230
- 三、航空行业设备需求分析 234
- 四、飞机融资租赁行业风险因素分析 251
- 五、飞机融资租赁行业余额及渗透率 252
- 六、飞机融资租赁企业竞争格局分析 253
- 七、2019-2025年飞机融资租赁行业趋势及前景分析 254

第二节 船舶融资租赁市场分析预测 255

- 一、船舶融资租赁模式分析 255
- 二、航运行业配套政策分析 255
- 三、航运行业周期分析 257
- 四、航运行业设备需求分析 257
- 五、船舶融资租赁行业风险因素分析 264
- 六、船舶融资租赁行业余额及渗透率 264
- 七、船舶融资租赁的创新方案 265
- 八、2019-2025年船舶融资租赁行业趋势及前景分析 266

第三节 汽车融资租赁市场分析预测 267

- 一、汽车融资租赁模式分析 267
- 二、汽车行业配套政策分析 268
- 三、汽车行业租赁需求分析 270
- 四、汽车融资租赁行业风险因素分析 274
- 五、汽车融资租赁行业余额及渗透率 275

六、汽车租赁商业模式及典型案例剖析	280
七、2019-2025年汽车融资租赁行业趋势及前景分析	281
第四节 铁路融资租赁市场分析预测	281
一、铁路融资租赁模式分析	281
二、铁路行业配套政策分析	283
三、铁路行业租赁需求分析	285
四、铁路融资租赁行业现状分析	286
五、铁路融资租赁行业发展受阻的原因分析	287
六、铁路租赁的三个可能的业务方向介绍	288
第五节 教育融资租赁市场分析预测	289
一、教育融资租赁模式分析	289
二、教育行业配套政策分析	289
三、教育行业融资需求分析	289
四、教育融资租赁行业风险因素分析	290
五、教育融资租赁流程	290
六、2019-2025年教育融资租赁行业趋势及前景分析	291
第六节 基础设施融资租赁市场分析预测	291
一、基础设施租赁模式分析	291
二、基建行业配套政策分析	293
三、基建行业设备需求分析	293
四、基础设施融资租赁行业风险因素分析	299
五、融资租赁在城市基础设施建设中的模式选择	300
六、2019-2025年基础设施融资租赁行业趋势及前景分析	301
第七节 医疗设备融资租赁市场分析预测	302
一、医疗设备租赁模式分析	302
二、医疗行业配套政策分析	303
三、医疗行业设备需求分析	305
四、医疗设备融资租赁行业现状分析	308
五、2019-2025年医疗设备融资租赁行业趋势及前景分析	309
第八节 印刷设备融资租赁市场分析预测	311
一、印刷设备租赁模式分析	311
二、印刷行业配套政策分析	311

三、印刷行业设备需求分析	312
四、印刷设备融资租赁行业风险因素分析	314
五、2019-2025年印刷设备融资租赁行业趋势及前景分析	314
第九节 工业装备融资租赁市场分析预测	315
一、工业装备租赁模式分析	315
二、工业装备行业配套政策分析	315
三、工业装备行业设备需求分析	316
四、工业装备融资租赁行业风险因素分析	316
五、工业装备融资租赁行业余额及渗透率	317
六、工业装备融资租赁企业竞争格局分析	317
七、2019-2025年工业装备融资租赁行业趋势及前景分析	318
第十节 工程建设融资租赁市场分析预测	318
一、工程建设租赁模式分析	318
二、工程建设行业配套政策分析	319
三、工程建设行业融资需求分析	320
四、工程机械融资租赁行业风险因素分析	320
五、工程机械融资租赁行业余额及渗透率	321
六、工程机械融资租赁可行性分析	321
七、2019-2025年工程机械融资租赁行业趋势及前景分析	322
第十一节 农用机械融资租赁市场分析预测	323
一、农用机械租赁模式分析	323
二、农用机械行业配套政策分析	324
三、农用机械行业融资需求分析	325
四、农用机械融资租赁行业风险因素分析	330
五、农用机械融资租赁行业余额及渗透率	330
六、2019-2025年农用机械融资租赁行业趋势及前景分析	330
第十二节 房地产行业融资租赁市场分析预测	330
一、地产行业租赁模式分析	330
二、房地产行业配套政策分析	336
三、房地产行业融资需求分析	338
四、房地产行业融资租赁行业风险因素分析	342
五、房地产行业融资租赁行业可行性分析	342

- 六、房地产行业融资租赁企业竞争现状 343
- 七、2019-2025年房地产行业融资租赁行业趋势及前景分析 344
- 第十三节 IT融资租赁市场分析预测 345
 - 一、行业租赁模式分析 345
 - 二、IT行业配套政策分析 345
 - 三、IT行业融资需求分析 349
 - 四、IT设备融资租赁行业风险因素分析 352
 - 五、IT设备融资租赁行业渗透现状分析 352
 - 六、IT设备融资租赁企业竞争现状 353
 - 七、2019-2025年IT设备融资租赁行业趋势及前景分析 353

第九章 我国融资租赁行业营销趋势及策略分析 354

第一节 融资租赁行业销售渠道分析 354

- 一、营销分析与营销模式推荐 354
- 二、融资租赁营销环境分析与评价 363
- 三、销售渠道存在的主要问题 363
- 四、营销渠道发展趋势与策略 364

第二节 融资租赁行业营销策略分析 364

- 一、中国融资租赁营销标准 364
 - 1、融资租赁公司的经营定位 364
 - 2、融资租赁公司的租赁物产业定位 364
 - 3、融资租赁项目评审标准 365
 - 4、融资租赁的风险管理 367
- 二、融资租赁营销策略探讨 368
 - 1、掌握租赁功能宣扬租赁好处 368
 - 2、了解客户需求推广租赁方案 369
 - 3、融资租赁的具体设计方案 369
 - 4、租赁营销方案设计的具体思路 370

第三节 融资租赁营销的发展趋势 371

- 一、未来融资租赁市场营销的出路 371
- 二、中国融资租赁营销的趋势预测 371

第四部分 竞争格局分析	374
第十章 融资租赁行业区域市场分析	374
第一节 天津市融资租赁市场分析	374
一、天津固定资产投资规模分析	374
二、天津融资租赁行业配套政策	374
三、天津融资租赁市场发展现状	376
四、天津融资租赁企业竞争现状	379
五、天津融资租赁市场规模分析	380
六、2019-2025年天津融资租赁市场前景预测	381
第二节 北京市融资租赁市场分析	382
一、北京固定资产投资规模分析	382
二、北京融资租赁行业配套政策	383
三、北京融资租赁企业竞争现状	390
四、北京融资租赁市场规模分析	391
五、2019-2025年北京融资租赁市场前景预测	392
第三节 上海市融资租赁市场分析	392
一、上海固定资产投资规模分析	392
二、上海融资租赁行业配套政策	393
三、上海融资租赁市场发展现状	400
四、上海融资租赁企业竞争现状	400
五、上海融资租赁市场规模分析	401
六、2019-2025年上海融资租赁市场前景预测	401
第四节 重庆市融资租赁市场分析	402
一、重庆固定资产投资规模分析	402
二、重庆融资租赁市场发展现状	403
三、2019-2025年重庆融资租赁市场前景预测	404
第五节 广东省融资租赁市场分析	404
一、广东固定资产投资规模分析	404
二、广东融资租赁行业配套政策	407
三、广东融资租赁企业竞争现状	410
四、广东融资租赁市场规模分析	412
五、2019-2025年广东融资租赁市场前景预测	412

第六节 山东省融资租赁市场分析	413
一、山东固定资产投资规模分析	413
二、山东融资租赁行业配套政策	414
三、山东融资租赁市场发展现状	418
四、山东融资租赁企业竞争现状	419
第七节 浙江省融资租赁市场分析	420
一、浙江固定资产投资规模分析	420
二、浙江融资租赁行业配套政策	420
三、浙江融资租赁企业竞争现状	421
四、浙江融资租赁市场规模分析	422
五、2019-2025年浙江融资租赁市场前景预测	424
第八节 福建省融资租赁市场分析	425
一、福建固定资产投资规模分析	425
二、福建融资租赁行业配套政策	426
三、福建融资租赁市场发展现状	427
四、福建融资租赁企业竞争现状	427
五、福建融资租赁市场规模分析	428
六、2019-2025年福建融资租赁市场前景预测	429
第九节 江苏省融资租赁市场分析	430
一、江苏固定资产投资规模分析	430
二、江苏融资租赁行业配套政策	432
三、江苏融资租赁市场发展现状	432
四、融资租赁可为江苏先进制造业发展提供新的战略支撑	434
五、江苏融资租赁发展对策分析	434
六、2019-2025年江苏融资租赁市场前景预测	436
第十节 湖北省融资租赁市场分析	437
一、湖北固定资产投资规模分析	437
二、湖北融资租赁行业配套政策	437
三、湖北融资租赁市场发展现状	439
四、湖北融资租赁企业竞争现状	439
五、湖北融资租赁市场规模分析	441
六、2019-2025年湖北融资租赁市场前景预测	442

第十一章 2015-2017年融资租赁行业竞争形势	443
第一节 行业总体市场竞争状况分析	443
一、融资租赁行业竞争结构分析	443
1、现有企业间竞争	443
2、潜在进入者分析	443
3、替代品威胁分析	444
4、供应商议价能力	444
5、客户议价能力	444
二、融资租赁行业企业间竞争格局分析	445
1、不同地域企业竞争格局	445
2、不同规模企业竞争格局	445
3、不同所有制企业竞争格局	446
三、融资租赁行业集中度分析	446
1、市场集中度分析	446
2、企业集中度分析	446
3、区域集中度分析	447
4、各子行业集中度	447
四、融资租赁行业SWOT分析	448
1、融资租赁行业优势分析	448
2、融资租赁行业劣势分析	449
3、融资租赁行业机会分析	449
4、融资租赁行业威胁分析	450
第二节 中国融资租赁行业竞争格局综述	450
一、融资租赁行业竞争概况	450
二、中国融资租赁行业竞争力分析	451
三、中国融资租赁服务竞争力优势分析	451
四、融资租赁行业主要企业竞争力分析	452
1、金融租赁公司注册资金对比分析	452
2、内资租赁公司注册资金对比分析	453
3、外资租赁公司资产总计对比分析	453
第三节 2015-2017年融资租赁行业竞争格局分析	454

- 一、2015-2017年国内外融资租赁竞争分析 454
- 二、2015-2017年我国融资租赁市场竞争分析 454
- 三、2015-2017年我国融资租赁市场集中度分析 455
- 四、2015-2017年国内主要融资租赁企业动向 455
- 第四节 融资租赁市场竞争策略分析 456
 - 一、加大宣传力度 456
 - 二、争取优惠经济政策 457
 - 三、拓宽资金来源渠道 457
 - 四、完善法人治理结构 457
 - 五、按需设置经营组织结构 457
 - 六、合理配置人力资源 458
 - 七、加强专业人才培养 458

第十二章 中国融资租赁主体竞争格局分析 459

第一节 融资租赁主体竞争格局综述 459

- 一、融资租赁各主体的区别 459
- 二、融资租赁机构竞争格局 459
- 三、融资租赁机构竞争趋势 460

第二节 银行系融资租赁机构竞争地位 461

- 一、银行系融资租赁公司发展综述 461
- 二、银行系融资租赁公司运作模式 462
- 三、银行系融资租赁公司发展规模 463
- 四、银行系融资租赁公司优劣势分析 465
- 五、银行系融资租赁公司竞争力分析 466
- 六、银行系融资租赁公司的管理建议 466

第三节 厂商系融资租赁机构竞争地位 467

- 一、厂商系融资租赁公司发展综述 467
- 二、厂商系融资租赁公司运作模式 467
- 三、厂商系融资租赁公司发展规模 469
- 四、厂商系融资租赁公司优劣势分析 470
- 五、厂商系融资租赁公司潜在进入者 470
- 六、厂商系融资租赁公司的管理建议 471

第四节 独立第三方融资租赁机构竞争地位	473
一、独立第三方融资租赁公司发展综述	473
二、独立第三方融资租赁公司优劣势分析	474
三、独立第三方融资租赁公司的管理建议	475
第十三章 2015-2017年融资租赁行业领先企业经营形势分析	477
第一节 金融租赁企业经营分析	477
一、国银金融租赁有限公司	477
1、企业基本概述	477
2、企业业务分析	477
3、企业经营分析	478
4、企业重点项目分析	481
5、企业组织架构分析	482
6、企业竞争优势分析	482
7、企业未来发展战略	483
二、工银金融租赁有限公司	483
1、企业基本概述	483
2、企业业务分析	484
3、企业经营分析	484
4、企业重点项目分析	484
5、企业组织架构分析	486
6、企业竞争优势分析	486
7、企业未来发展战略	486
三、昆仑金融租赁有限责任公司	487
1、企业基本概述	487
2、企业业务分析	487
3、企业经营分析	488
4、企业重点项目分析	488
5、企业组织架构分析	489
6、企业竞争优势分析	489
四、民生金融租赁股份有限公司	490
1、企业基本概述	490
2、企业业务分析	490

- 3、企业经营分析 491
- 4、企业重点项目分析 491
- 5、企业组织架构分析 492
- 6、企业竞争优势分析 493
- 7、企业未来发展战略 493
- 五、建信金融租赁股份有限公司 493
 - 1、企业基本概述 493
 - 2、企业业务分析 494
 - 3、企业经营分析 494
 - 4、企业重点项目分析 494
 - 5、企业组织架构分析 494
 - 6、企业竞争优势分析 495
 - 7、企业未来发展战略 495
- 六、交银金融租赁有限责任公司 496
 - 1、企业基本概述 496
 - 2、企业业务分析 496
 - 3、企业经营分析 499
 - 4、企业重点项目分析 499
 - 5、企业组织架构分析 500
 - 6、企业竞争优势分析 501
 - 7、企业未来发展战略 501
- 七、皖江金融租赁有限公司 502
 - 1、企业基本概述 502
 - 2、企业业务分析 502
 - 3、企业经营分析 503
 - 4、企业重点项目分析 503
 - 5、企业组织架构分析 504
 - 6、企业竞争优势分析 504
 - 7、企业未来发展战略 505
- 八、浦银金融租赁股份有限公司 506
- 九、华融金融租赁股份有限公司 508
- 十、江苏金融租赁有限公司 508

第二节 内资租赁企业经营分析 509

一、天津渤海租赁有限公司 509

- 1、企业基本概述 509
- 2、企业业务分析 509
- 3、企业经营分析 510
- 4、企业重点项目分析 510
- 5、企业组织架构分析 510
- 6、企业竞争优势分析 511
- 7、企业未来发展战略 512

二、长江租赁有限公司 512

- 1、企业基本概述 512
- 2、企业业务分析 513
- 3、企业经营分析 513
- 4、企业重点项目分析 513
- 5、企业组织架构分析 514
- 6、企业竞争优势分析 514
- 7、企业未来发展战略 515

三、国泰租赁有限公司 516

- 1、企业基本概述 516
- 2、企业业务分析 516
- 3、企业经营分析 517
- 4、企业重点项目分析 517
- 5、企业组织架构分析 517
- 6、企业竞争优势分析 518
- 7、企业未来发展战略 518

四、大新华船舶租赁有限公司 519

- 1、企业基本概述 519
- 2、企业业务分析 519
- 3、企业经营分析 519
- 4、企业重点项目分析 519
- 5、企业组织架构分析 519
- 6、企业竞争优势分析 520

- 7、企业未来发展战略 520
- 五、中航国际租赁有限公司 520
 - 1、企业基本概述 520
 - 2、企业业务分析 520
 - 3、企业经营分析 521
 - 4、企业租赁业务流程 521
 - 5、企业组织架构分析 522
 - 6、企业竞争优势分析 523
 - 7、企业未来发展战略 523
- 六、中联重科融资租赁（北京）有限公司 524
- 七、重庆市交通设备融资租赁有限公司 524
- 八、同鑫融资租赁有限公司 525
- 九、中投租赁有限责任公司 526
- 十、尚邦租赁有限公司 526
- 第三节 外资租赁企业经营分析 526
 - 一、远东宏信有限公司 526
 - 1、企业基本概述 526
 - 2、企业业务分析 527
 - 3、企业经营分析 528
 - 4、企业重点项目分析 531
 - 5、企业组织架构分析 532
 - 6、企业竞争优势分析 533
 - 7、企业未来发展战略 533
 - 二、港联融资租赁有限公司 534
 - 三、金宝鼎国际融资租赁有限公司 534
 - 1、企业基本概述 534
 - 2、企业业务分析 534
 - 3、企业未来发展战略 535
 - 四、中联重科融资租赁（中国）有限公司 535
 - 五、恒信金融租赁有限公司 535
 - 1、企业基本概述 535
 - 2、企业业务分析 536

- 3、企业重点项目分析 536
- 4、企业组织架构分析 537
- 5、企业竞争优势分析 537
- 6、企业未来发展战略 537
- 六、东方信远融资租赁有限公司 538
- 七、日立建机租赁（中国）有限公司 538
- 八、大唐融资租赁有限公司 538
- 九、康信（上海）融资租赁有限公司 539
- 十、厦门市鼎丰融资租赁有限公司 540

第五部分 投资前景展望 541

第十四章 2019-2025年融资租赁行业前景及趋势 541

第一节 融资租赁行业“十三五”发展分析 541

- 一、“十三五”期间融资租赁行业发展前景分析 541
- 二、“十三五”期间融资租赁行业发展的重要意义 542
- 三、融资租赁行业“十三五”发展目标 542
- 四、融资租赁行业“十三五”主要任务 543
- 五、融资租赁行业“十三五”保障措施 544

第二节 2019-2025年融资租赁市场发展前景 545

- 一、2019-2025年融资租赁市场发展潜力 545
- 二、2019-2025年融资租赁市场发展前景展望 546
- 三、2019-2025年融资租赁细分行业发展前景分析 547
 - 1、银行系租赁公司发展前景 547
 - 2、厂商系租赁公司发展前景 549
 - 3、独立第三方租赁公司发展前景 549
- 四、2019-2025年融资租赁其他市场发展前景分析 553
 - 1、融资租赁海外市场发展前景 553
 - 2、奢侈品消费租赁市场发展前景 553
 - 3、保税区开展融资租赁业务前景 553

第三节 2019-2025年融资租赁市场发展趋势预测 554

- 一、2019-2025年融资租赁行业发展趋势 554
- 二、2019-2025年融资租赁行业创新趋势 555

- 1、与其他金融服务交叉融合趋势 555
- 2、向财政租赁及公益类投资倾斜 555
- 3、融资租赁“融物”特点发展趋势 556
- 三、2019-2025年融资租赁行业应用趋势预测 556
- 四、2019-2025年细分市场发展趋势预测 557
- 第四节 2019-2025年中国融资租赁行业供需预测 558
- 一、2019-2025年中国融资租赁企业数量预测 558
- 二、2019-2025年中国融资租赁行业规模预测 558
- 三、2019-2025年中国融资租赁业务总量预测 558
- 四、2019-2025年中国融资租赁市场渗透率预测 559

第十五章 2019-2025年融资租赁行业投资价值评估 560

第一节 融资租赁行业投资特性分析 560

- 一、融资租赁行业进入壁垒分析 560
- 二、融资租赁行业盈利因素分析 561
- 三、融资租赁行业盈利模式分析 561
- 1、债权收益 561
- 2、余值收益 562
- 3、服务收益 562
- 4、运营收益 563
- 5、节税收益 564
- 6、风险收益（租赁债转股） 564

第二节 2019-2025年融资租赁行业发展的影响因素 565

- 一、有利因素 565
- 二、不利因素 566

第三节 2019-2025年融资租赁行业投资价值评估分析 567

- 一、行业投资效益分析 567
- 二、产业发展的空白点分析 567
- 三、投资回报率比较高的投资方向 567
- 四、新进入者应注意的障碍因素 568

第四节 2019-2025年融资租赁行业投资环境分析 569

- 一、设备购买与租赁方式的财务效益对比 569

1、直接购买与融资租赁对比	569
2、经营租赁与融资租赁对比	571
3、设备购买与融资租赁对比分析	572
二、融资租赁方式对客户企业的有利因素	572
1、融资租赁对中小型企业的有利面	572
2、融资租赁对上市企业的有利面	573
第十六章 2019-2025年融资租赁行业投资机会与风险防范	574
第一节 融资租赁行业融资渠道分析	574
一、融资租赁资金的直接渠道	574
1、股权性融资	574
2、发行企业债券融资	575
3、委托发行信托基金融资	575
二、融资租赁资金的间接渠道	576
1、债权性融资	576
2、项目融资	576
3、结构融资	576
第二节 融资租赁行业投资吸引力分析	577
一、融资租赁行业市场规模	577
二、融资租赁行业市场增速	578
三、融资租赁行业运营成本	579
四、融资租赁行业经营利润	580
第三节 2019-2025年融资租赁行业投资机会	580
一、产业链投资机会	580
二、细分市场投资机会	581
三、重点区域投资机会	582
四、融资租赁行业投资机遇	582
1、装备制造业融资租赁发展潜力巨大	582
2、中国汽车融资租赁业迎来发展良机	583
3、医疗器械融资租赁业市场潜力分析	583
4、银行系融资租赁业务扩展步伐加速	583
第四节 2019-2025年融资租赁行业投资风险及防范	584

一、融资租赁行业风险概述	584
二、融资租赁行业整体风险分析	584
三、融资租赁行业财务风险分析	584
四、融资租赁行业市场风险分析	585
五、融资租赁行业操作风险分析	585
六、风险分散化管理和退出方案设计	585
第五节 中国融资租赁行业投资建议	587
一、融资租赁行业未来发展方向	587
二、融资租赁行业主要投资建议	587
三、中国融资租赁企业融资分析	587
第六部分 投资战略研究	589
第十七章 2019-2025年融资租赁行业面临的困境及对策	589
第一节 2016年融资租赁行业面临的困境	589
一、资金困境	589
二、资本困境	589
三、资产管理困境	589
四、周期性市场风险	590
第二节 融资租赁企业面临的困境及对策	590
一、重点融资租赁企业面临的困境及对策	590
二、中小融资租赁企业发展困境及策略分析	594
三、国内融资租赁企业的出路分析	595
第三节 中国融资租赁行业存在的问题及对策	596
一、中国融资租赁行业存在的问题	596
1、对融资租赁的认知不平衡	596
2、行业发展不平衡	596
3、投资环境需要进一步完善	596
4、风险意识仍较薄弱	597
5、行业人才紧缺	597
6、“营改增”税收政策不明确统一	597
二、融资租赁行业发展的建议对策	598
三、市场的重点客户战略实施	600

第四节 中国融资租赁市场发展面临的挑战与对策 604

一、中国融资租赁市场发展面临的挑战 604

- 1、财税政策制约 604
- 2、出租人融资渠道制约 604
- 3、融资租赁标的物选择制约 605
- 4、融资租赁模式制约 606
- 5、信用环境制约 606
- 6、市场门槛制约 607

二、中国融资租赁市场突破挑战的对策 607

- 1、推进财税体制改革，突破财税政策制约 607
- 2、开展金融创新，突破融资渠道制约 608
- 3、把握租赁业发展态势，突破标的物选择制约 609
- 4、以市场需求为导向，突破融资租赁模式制约 610
- 5、构建全国征信体系，突破信用环境缺失制约 610
- 6、放宽准入条件，突破市场门槛制约 611

第十八章 融资租赁行业案例分析研究 613

第一节 促进政府基础设施建设融资租赁案例 613

- 一、政策环境及机遇分析 613
- 二、融资租赁服务于政府基础设施项目 614
- 三、案例简述 615

第二节 融资船舶直接租赁案例分析 616

- 一、承租人基本情况 616
- 二、承租人的难题 616
- 三、租赁方案 616
- 四、融资租赁优势 617
- 五、租后管理 617

第三节 医疗卫生行业融资租赁案例分析 618

- 一、医疗卫生事业的快速发展渴求资金支持 618
- 二、金控租赁支持医疗卫生事业发展的创新途径 619

第四节 教育（学校）融资租赁案例分析 620

- 一、租赁基本方案 620

- 二、项目来源 620
- 三、承租人介绍 620
- 四、项目特点 620
- 五、租后管理 621

第十九章 融资租赁行业投资战略研究 622

第一节 融资租赁行业发展战略研究 622

- 一、战略综合规划 622
- 二、技术开发战略 622
- 三、业务组合战略 624
- 四、区域战略规划 625
- 五、产业战略规划 625
- 六、营销战略规划 626
- 七、竞争战略规划 627

第二节 对我国融资租赁品牌的战略思考 627

- 一、融资租赁品牌的重要性 627
- 二、融资租赁实施品牌战略的意义 628
- 三、我国融资租赁企业的品牌战略 629
- 四、融资租赁品牌战略管理的策略 629

第三节 融资租赁经营策略分析 630

- 一、融资租赁市场细分策略 630
- 二、融资租赁市场创新策略 631
- 三、品牌定位与品类规划 632
- 四、融资租赁新产品差异化战略 638

第四节 融资租赁行业投资战略研究 641

- 一、2016年融资租赁行业投资战略 641
- 二、2019-2025年融资租赁行业投资战略 641
- 三、2019-2025年细分行业投资战略 645

第二十章 融资租赁企业经营与管理分析 647

第一节 融资租赁公司的设立与框架结构 647

- 一、融资租赁公司的性质与类型 647

二、融资租赁公司的设立条件及相关事项	649
1、融资租赁公司的机构性质的界定	649
2、如何设立金融机构融资租赁公司	650
3、如何设立外商投资融资租赁公司	655
4、如何设立内资融资租赁试点企业	658
三、设立融资租赁公司需要明确的要素	659
四、融资租赁公司的组织结构	660
第二节 融资租赁的交易情况详解	663
一、融资租赁的基本交易流程分析	663
二、融资租赁交易流程的差异性解析	665
三、融资租赁交易流程应符合四大原则	666
四、融资租赁交易的信用体系建设	667
第三节 从出租人角度探讨融资租赁的功能定位	674
一、银行类出租人	674
二、厂商类出租人	675
三、独立出租人	677
四、战略投资机构类出租人	678
第四节 成为卓越融资租赁企业经营策略	679
一、以客户为中心	679
二、采取结果驱动管理方式	680
三、增强与员工之间的联系	680
四、拓展新的租赁业务和租赁市场	681
五、租赁资产规模要超过100亿	681
六、不良资产在2%以下	681
七、客户群70%以上是中小企业	681
八、收益率要达一定水准	682
九、租赁经营模式匹配合理	682
十、租赁公司的专业化程度适中	683
十一、具有一定的创新能力	684
十二、开放程度较高	684
第五节 融资租赁企业行为管理	685
一、融资租赁行业人力资源管理	685

二、融资租赁行业企业文化建设	686
三、融资租赁行业客户关系管理	686
第六节 融资租赁企业跨国经营分析	687
一、融资租赁业国际化的效益	687
二、融资租赁企业国际化现状分析	688
三、融资租赁业国际化的影响因素	689
四、融资租赁业国际化发展建议	690
第二十一章 研究结论及投资建议	692
第一节 融资租赁行业研究结论及建议	692
一、融资租赁是对传统资产观念的创新	692
二、发展融资租赁有利于拉动民间资本	692
三、融资租赁有利于资金和设备的流通	693
四、融资租赁是合理配置资源的平台	693
五、融资租赁是转变经济发展方式的重要举措	693
第二节 融资租赁子行业研究结论及建议	694
第三节 融资租赁行业投资建议	694——ZYCY
一、行业发展策略建议	694
二、行业投资方向建议	695
三、行业投资方式建议	697

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/touzi/P289412ASU.html>