

# 2015-2020年中国集成建筑 市场评估及投资前景分析报告

## 报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

[www.abaogao.com](http://www.abaogao.com)

## 一、报告报价

《2015-2020年中国集成建筑市场评估及投资前景分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/P28941T8YU.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

报告目录：

第1章：中国集成建筑行业发展现状分析	15
1.1 集成建筑行业概述	15
1.1.1 集成建筑定义	15
1.1.2 集成建筑分类	15
1.1.3 集成建筑特点	16
1.2 集成建筑效益分析	17
1.2.1 集成建筑节能效益分析	17
1.2.2 集成建筑经济效益分析	17
1.2.3 集成建筑社会效益分析	17
1.3 集成建筑行业发展现状分析	18
1.3.1 集成建筑行业总体发展现状	18
(1) 集成建筑行业发展阶段	18
(2) 集成建筑产业基地建设	18
1.3.2 集成建筑行业需求规模分析	20
1.3.3 集成建筑行业盈利水平分析	21
1.4 重点省市集成建筑发展分析	22
1.4.1 深圳市集成建筑发展分析	22
1.4.2 沈阳市集成建筑发展分析	23
1.4.3 北京市集成建筑发展分析	24
1.4.4 上海市集成建筑发展分析	24
1.4.5 天津市集成建筑发展分析	25
1.4.6 湖南省集成建筑发展分析	25
1.4.7 安徽省集成建筑发展分析	26
1.5 活动房屋进出口情况分析	26
1.5.1 活动房屋进出口综述	26
1.5.2 活动房屋出口情况分析	27
(1) 活动房屋出口规模	27
(2) 活动房屋出口价格	28
1.5.3 活动房屋进口情况分析	28

(1) 活动房屋进口规模 28

(2) 活动房屋进口价格 29

## 第2章：中国集成建筑上游发展分析 31

### 2.1 集成建筑行业产业链概述 31

### 2.2 钢材行业对塔吊行业的影响 32

#### 2.2.1 钢材行业的产量分析 32

#### 2.2.2 钢材行业进出口分析 32

#### 2.2.3 钢材表观消费量分析 33

#### 2.2.4 钢材行业供需平衡分析 33

#### 2.2.5 钢材行业供需趋势预判 35

#### 2.2.6 钢材行业竞争状况分析 35

#### 2.2.7 钢材行业价格走势分析 36

#### 2.2.8 钢材行业对集成建筑行业的影响 37

### 2.3 水泥混凝土管桩市场分析 38

#### 2.3.1 水泥混凝土管桩产量分析 38

#### 2.3.2 水泥混凝土管桩进出口分析 38

#### 2.3.3 水泥混凝土管桩供需平衡分析 39

#### 2.3.4 水泥混凝土管桩价格走势分析 40

#### 2.3.5 水泥混凝土管桩竞争状况分析 40

#### 2.3.6 水泥混凝土管桩对集成建筑行业的影响 41

### 2.4 木材行业市场分析 42

#### 2.4.1 木材行业的产量分析 42

#### 2.4.2 木材行业供需平衡分析 42

#### 2.4.3 木材行业价格走势分析 43

#### 2.4.4 木材行业竞争状况分析 44

#### 2.4.5 木材行业对集成建筑行业的影响 44

## 第3章：中国集成建筑需求领域与市场潜力分析 46

### 3.1 集成建筑应用领域与结构 46

### 3.2 建筑工地用房需求潜力分析 47

#### 3.2.1 建筑工地用房应用形式 47

3.2.2	建筑工地用房应用规模	48
3.2.3	建筑行业发展分析	49
3.2.4	建筑工地用房需求潜力	52
3.3	政府安置用房需求潜力分析	54
3.3.1	政府安置用房应用形式	54
3.3.2	政府安置用房需求分析	54
	(1) 房屋拆迁安置用房需求	54
	(2) 救灾安置用房需求分析	55
3.3.3	政府安置用房案例分析	55
3.4	城市商业用房需求潜力分析	55
3.4.1	城市商业用房应用形式	55
3.4.2	城市商业用房需求分析	56
3.4.3	城市商业用房应用案例	59
3.4.4	城市商业用房需求潜力	59
3.5	旅游用房市场需求潜力分析	60
3.5.1	旅游用房应用形式	60
3.5.2	旅游用房需求分析	60
3.5.3	旅游用房应用案例	62
3.5.4	旅游用房需求潜力	62
3.6	野外作业用房需求潜力分析	64
3.6.1	野外作业用房应用形式	64
3.6.2	野外作业用房需求分析	65
3.6.3	野外作业用房需求潜力	66
3.7	市政公用用房需求潜力分析	66
3.7.1	市政公用用房应用形式	66
3.7.2	市政公用用房需求分析	66
3.7.3	市政公用用房需求潜力	67
3.8	军事临时用房需求潜力分析	68
3.8.1	军事临时用房应用形式	68
3.8.2	军事临时用房需求分析	68
3.8.3	军事临时用房需求潜力	69
3.9	企事业单位临建需求潜力分析	69

- 3.9.1 企事业单位临建主要形式 69
- 3.9.2 企事业单位临建需求分析 70
- 3.9.3 企事业单位临建需求潜力 70

#### 第4章：中国集成建筑开发模式及技术体系 71

##### 4.1 预制装配式混凝土结构体系（PC） 71

- 4.1.1 PC技术体系定义 71
- 4.1.2 PC结构形式优势 71
- 4.1.3 PC结构的发展与应用 72
- 4.1.4 PC结构的种类与特点 74
- 4.1.5 PC结构工程设计分析 83
- 4.1.6 PC结构建筑发展前景 86

##### 4.2 轻钢结构集成建筑体系 87

- 4.2.1 轻钢结构集成建筑含义 87
- 4.2.2 轻钢结构集成建筑特点 87
- 4.2.3 轻钢结构集成建筑形式 88
- 4.2.4 轻钢结构集成建筑结构体系 89
- 4.2.5 轻钢结构集成建筑发展 91
- 4.2.6 冷弯薄壁型钢建筑发展（CFSF） 92
- 4.2.7 轻钢结构集成建筑发展前景 99

##### 4.3 集装箱模块化建筑体系 99

- 4.3.1 集装箱建筑基本概述 99
- 4.3.2 集装箱建筑主要特点 100
- 4.3.3 集装箱建筑应用领域 102
- 4.3.4 集装箱建筑发展现状 103
- 4.3.5 集装箱建筑组合模式 104
- 4.3.6 集装箱建筑市场格局 108
- 4.3.7 集装箱建筑发展趋势 109
- 4.3.8 集装箱建筑发展机遇与挑战 110

##### 4.4 木结构集成建筑体系 112

- 4.4.1 木结构集成建筑发展综述 112
- (1) 木结构集成建筑基本概述 112

- (2) 发展木结构建筑的必要性 112
- (3) 发展木结构建筑的可行性 113
- (4) 国外木结构集成建筑发展 116
- (5) 国内木结构集成建筑发展 116
- (6) 木结构集成建筑市场格局 117
- 4.4.2 轻型木结构建筑体系分析 118
  - (1) 轻型木结构建筑的定义 118
  - (2) 轻型木结构建筑构造特征 119
  - (3) 轻型木结构建筑主要特点 121
  - (4) 轻型木结构建筑发展现状 122
  - (5) 轻型木结构建筑发展前景 123
- 4.4.3 重型木结构建筑体系分析 123
  - (1) 重型木结构建筑的定义 123
  - (2) 重型木结构建筑主要特点 123
  - (3) 重型木结构建筑应用分析 124
  - (4) 重型木结构建筑发展前景 124
- 4.4.4 SIP板式结构建筑体系分析 125
  - (1) SIP板式结构体系 125
  - (2) SIP板式结构体系特点 126
  - (3) SIP板的优势 126
  - (4) SIP板式结构建筑的发展前景 126

## 第5章：中国CSI住宅建筑体系发展情况分析 128

- 5.1 SI住宅体系概况 128
  - 5.1.1 SI住宅内涵 128
  - 5.1.2 SI住宅的发展 128
  - 5.1.3 推行SI住宅的意义 129
- 5.2 日本KSI住宅体系的发展 129
  - 5.2.1 KSI住宅研发概要 129
  - 5.2.2 KSI住宅建设必要条件 132
  - 5.2.3 KSI住宅示范项目 132
    - (1) 三轩茶屋KSI住宅项目 132

- (2) 目黑KIS住宅项目 133
- (3) 汐留地区H街区KSI住宅项目 134
- 5.3 中国CSI住宅体系的发展 135
  - 5.3.1 CSI住宅的产生 135
  - 5.3.2 CSI住宅核心特点 135
    - (1) 支撑体部分与填充体基本分离 135
    - (2) 卫生间实现同层排水和干式 136
    - (3) 部品模数化、集成化架空 136
    - (4) 套内接口标准化 136
    - (5) 室内布局具有部分可变更性 136
    - (6) 按耐久年限和权属关系划分部品群 136
    - (7) 强调住宅维修和维护管理体系 137
  - 5.3.3 CSI住宅的适应性 137
  - 5.3.4 CSI住宅的经济特性 137
  - 5.3.5 CSI住宅最新发展动向 138
- 5.4 CSI住宅建筑体系可行性分析 139
  - 5.4.1 CSI住宅建筑体系可行性 139
    - (1) 住宅产业市场发展与细分的需要 140
    - (2) CSI住宅成本优势与性价比优势 140
    - (3) 政府对CSI住宅发展的大力支持 140
  - 5.4.2 CSI住宅在保障房建设中的优势 141
  - 5.4.3 CSI住宅建筑体系发展中的障碍 141
  - 5.4.4 CSI住宅建筑体系发展潜力分析 143

## 第6章：国内外集成建筑领先企业经营分析 145

### 6.1 国外集成建筑厂商经营分析 145

#### 6.1.1 美国UTS公司 145

- (1) 公司发展简介 145
- (2) 公司主营业务分析 145
- (3) 企业集成建筑类型 145
- (4) 公司集成建筑应用 145
- (5) 公司技术体系创新 145



- (6) 企业经营业绩分析 145
- (7) 公司在华投资分析 146
- 6.1.2 美国华星顿公司 ( WORTHINGTON ) 146
  - (1) 公司发展简介 146
  - (2) 公司主营业务分析 146
  - (3) 企业集成建筑类型 147
  - (4) 公司集成建筑应用 147
  - (5) 公司在华投资分析 147
- 6.1.3 法国ALGECO 147
  - (1) 公司发展简介 147
  - (2) 公司主营业务分析 147
  - (3) 企业集成建筑类型 147
  - (4) 公司集成建筑特点 147
  - (5) 公司集成建筑应用 148
- 6.1.4 德国ALHO 148
  - (1) 公司主营业务分析 148
  - (2) 企业集成建筑类型 148
  - (3) 公司集成建筑特点 148
- 6.1.5 日本大和房屋工业株式会社 148
  - (1) 公司发展简介 148
  - (2) 公司主营业务分析 149
  - (3) 企业集成建筑类型 149
  - (4) 公司集成建筑特点 149
  - (5) 公司集成建筑应用 149
  - (6) 公司技术体系创新 149
  - (7) 企业经营业绩分析 150
  - (8) 公司在华投资分析 150
- 6.1.6 日本NAGAWA公司 151
  - (1) 公司主营业务分析 151
  - (2) 企业集成建筑类型 151
  - (3) 公司集成建筑特点 152
  - (4) 企业经营业绩分析 152

#### 6.1.7 日本东海租赁株式会社 152

- (1) 公司主营业务分析 152
- (2) 企业集成建筑类型 152
- (3) 公司集成建筑特点 152
- (4) 公司在华投资分析 153

#### 6.1.8 日本积水化学工业株式会社 154

- (1) 公司发展简介 154
- (2) 公司主营业务分析 154
- (3) 企业集成建筑类型 155
- (4) 企业经营业绩分析 155
- (5) 公司在华投资分析 155

#### 6.1.9 澳大利亚博思格钢铁公司 156

- (1) 公司发展简介 156
- (2) 公司主营业务分析 157
- (3) 企业集成建筑类型 157
- (4) 公司集成建筑应用 157
- (5) 公司在华投资分析 157
- (6) 企业最新发展动向 158

#### 6.1.10 爱尔兰Stanta集团 158

- (1) 公司发展简介 158
- (2) 公司主营业务分析 158
- (3) 企业集成建筑类型 158
- (4) 公司集成建筑特点 158
- (5) 公司在华竞争策略 158

#### 6.2 中国集成建筑领先企业经营分析 159

##### 6.2.1 雅致集成房屋股份有限公司 159

- (1) 企业发展简况分析 159
- (2) 企业集成建筑业务 160
- (3) 企业主要经济指标 163
- (4) 企业运营能力分析 164
- (5) 企业盈利能力分析 164
- (6) 企业偿债能力分析 165

- (7) 企业发展能力分析 166
- (8) 企业营销网络分布 166
- (9) 企业经营优劣势分析 167
- (10) 企业并购重组情况 168
- (11) 企业最新发展动向 168

#### 6.2.2 榕东活动房股份有限公司 168

- (1) 企业发展简况分析 168
- (2) 企业组织架构分析 169
- (3) 企业集成建筑业务 170
- (4) 公司营销网络分析 170
- (5) 企业经营优劣势分析 171

#### 6.2.3 北京诚栋国际营地集成房屋有限公司 171

- (1) 企业发展简况分析 171
- (2) 企业组织架构分析 172
- (3) 企业集成建筑业务 173
- (4) 企业营销网络分布 174
- (5) 企业经营优劣势分析 174
- (6) 企业最新发展动向 174

#### 6.2.4 成都市恒鑫活动房发展有限公司 174

- (1) 企业发展简况分析 175
- (2) 企业集成建筑业务 175
- (3) 企业营销网络分布 176
- (4) 企业经营优劣势分析 176

#### 6.2.5 北新建材集团股份有限公司 177

- (1) 企业发展简况分析 177
- (2) 企业集成建筑业务 179
- (3) 主要财务指标分析 181
- (4) 企业偿债能力分析 182
- (5) 企业运营能力分析 182
- (6) 企业盈利能力分析 183
- (7) 企业发展能力分析 184
- (8) 企业营销网络分布 184

- (9) 企业经营优劣势分析 185
- (10) 企业最新发展动向 185
- 6.2.6 长沙远大住宅工业有限公司 185
  - (1) 企业发展简况分析 186
  - (2) 企业组织架构分析 187
  - (3) 企业集成建筑业务 187
  - (4) 企业营销网络分布 188
  - (5) 企业经营优劣势分析 188
  - (6) 企业最新发展动向 188
- 6.2.7 万科企业股份有限公司 188
  - (1) 企业发展简况分析 189
  - (2) 企业集成建筑业务 190
  - (3) 企业主要经济指标 191
  - (4) 企业盈利能力分析 192
  - (5) 企业运营能力分析 193
  - (6) 企业偿债能力分析 193
  - (7) 企业发展能力分析 194
  - (8) 企业营销网络分布 194
  - (9) 企业经营优劣势分析 195
  - (10) 企业最新发展动向 196
- 6.2.8 北京世纪宅集成住宅科技有限公司 196
  - (1) 企业发展简况分析 196
  - (2) 企业集成建筑业务 197
  - (3) 企业营销网络分布 198
  - (4) 企业经营优劣势分析 198
  - (5) 企业最新发展动向 199
- 6.2.9 筑巢(北京)科技有限公司 199
  - (1) 企业发展简况分析 199
  - (2) 企业集成建筑业务 200
  - (3) 企业营销网络分布 201
  - (4) 企业经营优劣势分析 201
- 6.2.10 浙江杭萧钢构股份有限公司 201

- (1) 企业发展简况分析 201
  - (2) 企业集成建筑业务 203
  - (3) 企业主要经济指标 205
  - (4) 企业运营能力分析 206
  - (5) 企业盈利能力分析 206
  - (6) 企业偿债能力分析 207
  - (7) 企业发展能力分析 208
  - (8) 企业营销网络分布 208
  - (9) 企业经营优劣势分析 209
  - (10) 企业最新发展动向 210
- 6.2.11 长江精工钢结构（集团）股份有限公司 210
- (1) 企业发展简况分析 210
  - (2) 企业集成建筑业务 212
  - (3) 企业主要经济指标 213
  - (4) 企业运营能力分析 215
  - (5) 企业盈利能力分析 215
  - (6) 企业偿债能力分析 216
  - (7) 企业发展能力分析 217
  - (8) 企业营销网络分布 217
  - (9) 企业经营优劣势分析 218
  - (10) 企业最新发展动向 219
- 6.2.12 深圳中集模块化房屋有限公司 219
- (1) 企业发展简况分析 219
  - (2) 企业集成建筑业务 219
  - (3) 集成建筑工程案例 220
  - (4) 企业经营优劣势分析 220
- 6.2.13 新疆百得豪斯住宅系统科技发展有限公司 220
- (1) 企业发展简况分析 221
  - (2) 企业组织架构分析 221
  - (3) 企业集成建筑业务 222
  - (4) 企业营销网络分布 223
  - (5) 企业经营优劣势分析 223

- (6) 企业最新发展动向 224
- 6.2.14 宝钢建筑系统集成有限公司 224
  - (1) 企业发展简况分析 224
  - (2) 企业集成建筑业务 225
  - (3) 企业营销网络分布 225
  - (4) 企业经营优劣势分析 225
  - (5) 企业最新发展动向 226
- 6.2.15 广州市米格方舱制造有限公司 226
  - (1) 企业发展简况分析 226
  - (2) 企业集成建筑业务 227
  - (3) 企业营销网络分布 227
  - (4) 企业经营优劣势分析 228
- 6.2.16 营口奥科集成住宅工程有限公司 228
  - (1) 企业发展简况分析 228
  - (2) 企业集成建筑业务 229
  - (3) 企业营销网络分布 230
  - (4) 企业经营优劣势分析 230
  - (5) 企业最新发展动向 230
- 6.2.17 中南控股集团有限公司 231
  - (1) 企业发展简况分析 231
  - (2) 企业发展战略分析 231
  - (3) 企业经营业绩分析 232
  - (4) 企业营销网络分布 232
  - (5) 企业经营优劣势分析 233
- 6.2.18 天津住宅建设发展集团有限公司 233
  - (1) 企业发展简况分析 233
  - (2) 企业组织架构分析 235
  - (3) 企业集成建筑业务 237
  - (4) 企业营销网络分布 237
  - (5) 企业经营优劣势分析 238
  - (6) 企业最新发展动向 238
- 6.2.19 浙江泰格集成房屋有限公司 239

- (1) 企业发展简况分析 239
- (2) 企业集成建筑业务 240
- (3) 企业经营业绩分析 240
- (4) 企业经营优劣势分析 240
- 6.2.20 北京太空板业股份有限公司 240
  - (1) 企业发展简况分析 240
  - (2) 企业组织架构分析 242
  - (3) 企业集成建筑业务 243
  - (4) 企业主要经济指标 243
  - (5) 企业运营能力分析 244
  - (6) 企业盈利能力分析 244
  - (7) 企业偿债能力分析 245
  - (8) 企业发展能力分析 246
  - (9) 企业营销网络分布 246
  - (10) 企业经营优劣势分析 247
- 6.2.21 张家港市海星集装箱制造有限公司 248
  - (1) 企业发展简况分析 248
  - (2) 企业组织架构分析 248
  - (3) 企业集成建筑业务 249
  - (4) 企业营销网络分布 249
  - (5) 企业经营优劣势分析 249
- 6.2.22 佛山市安美捷轻钢房屋有限公司 250
  - (1) 企业发展简况分析 250
  - (2) 企业集成建筑业务 251
  - (3) 企业营销网络分布 251
  - (4) 企业经营优劣势分析 251
- 6.2.23 上海魔立方新型房屋有限公司 251
  - (1) 企业发展简况分析 251
  - (2) 企业组织架构分析 252
  - (3) 企业集成建筑业务 252
  - (4) 企业经营优劣势分析 252
- 6.2.24 北京大诚太和钢结构科技有限公司 253

- (1) 企业发展简况分析 253
- (2) 企业组织架构分析 254
- (3) 企业集成建筑业务 255
- (4) 企业营销网络分布 255
- (5) 企业经营优劣势分析 255
- 6.2.25 大连阔森特新型建材有限公司 256
  - (1) 企业发展简况分析 256
  - (2) 企业集成建筑业务 256
  - (3) 企业营销网络分布 257
  - (4) 企业经营优劣势分析 257
- 6.2.26 升迅活动房(上海)有限公司 257
  - (1) 企业发展简况分析 257
  - (2) 企业集成建筑任务 257
  - (3) 企业营销网络分布 258
  - (4) 企业经营优劣势分析 258
- 6.2.27 广东新侨实业有限公司 258
  - (1) 企业发展简况分析 258
  - (2) 企业组织架构分析 259
  - (3) 企业集成建筑业务 260
  - (4) 企业经营优劣势分析 260
- 6.2.28 杭州普天钢结构有限公司 260
  - (1) 企业发展简况分析 260
  - (2) 企业集成建筑业务 261
  - (3) 企业营销网络分布 261
  - (4) 企业经营优劣势分析 261
- 6.2.29 北京赛博思建筑设计有限公司 262
  - (1) 企业发展简况分析 262
  - (2) 企业集成建筑业务 262
  - (3) 企业经营优劣势分析 263
  - (4) 企业最新发展动向 263
- 6.2.30 上海宏骏科技有限公司 263
  - (1) 企业发展简况分析 263



- (2) 企业集成建筑业务 264
- (3) 企业营销网络分布 265
- (4) 企业经营优劣势分析 265
- 6.2.31 东莞市莱钢钢结构有限公司 265
  - (1) 企业发展简况分析 265
  - (2) 企业组织架构分析 266
  - (3) 企业集成建筑业务 267
  - (4) 企业营销网络分布 268
  - (5) 企业经营优劣势分析 268
- 6.2.32 苏州天地彩钢制造有限公司 268
  - (1) 企业发展简况分析 268
  - (2) 企业组织架构分析 269
  - (3) 企业集成建筑业务 269
  - (4) 企业营销网络分析 271
  - (5) 企业经营优劣势分析 271
- 6.2.33 共盈建设产业集团有限公司 272
  - (1) 企业发展简况分析 272
  - (2) 企业组织架构分析 272
  - (3) 企业集成建筑业务 274
  - (4) 企业营销网络分布 275
  - (5) 企业经营优劣势分析 275
- 6.2.34 上海兴邦建筑技术有限公司 276
  - (1) 企业发展简况分析 276
  - (2) 企业组织架构分析 276
  - (3) 企业集成建筑业务 277
  - (4) 企业经营优劣势分析 278
- 6.2.35 山东龙腾实业有限公司 279
  - (1) 企业发展简况分析 279
  - (2) 企业组织架构分析 279
  - (3) 企业集成建筑业务 280
  - (4) 企业经营优劣势分析 280
- 6.2.36 成都市得劳斯集装箱有限公司 281

- (1) 企业发展简况分析 281
- (2) 企业集成建筑业务 281
- (3) 企业经营业绩分析 282
- (4) 企业营销网络分布 282
- (5) 企业经营优劣势分析 282

## 第7章：中国集成建筑行业发展趋势与投资机会 284

### 7.1 集成建筑行业国际发展经验借鉴 284

#### 7.1.1 国际集成建筑行业发展综述 284

- (1) 国外集成建筑发展综述 284
- (2) 国外集成建筑应用现状 284
- (3) 国外集成建筑发展趋势 286

#### 7.1.2 主要国家集成建筑发展经验 287

- (1) 美国集成建筑发展经验 287
- (2) 英国集成建筑发展经验 290
- (3) 法国集成建筑发展经验 291
- (4) 日本集成建筑发展经验 292
- (5) 澳大利亚集成建筑发展经验 296

#### 7.1.3 国外集成建筑行业发展启示 296

### 7.2 集成建筑行业发展趋势分析 298

#### 7.2.1 绿色环保将成行业主题 298

#### 7.2.2 更注重宜居性和舒适性 298

#### 7.2.3 单元化、集成化趋势 298

### 7.3 集成建筑行业投资建议 299

#### 7.3.1 集成建筑行业投资特性 299

- (1) 集成建筑行业进入壁垒 299
- (2) 集成建筑行业退出壁垒 299
- (3) 集成建筑行业投资风险 299

#### 7.3.2 集成建筑行业投资状况 299

#### 7.3.3 集成建筑行业投资机会 300

#### 7.3.4 集成建筑行业投资建议 301

图表目录：

图表1：集成建筑的分类 15

图表2：集成建筑的特点 16

图表3：新型集成化房屋节能指标（单位：万块，吨，平方米） 17

图表4：截止2013年底我国住宅产业化基地一览 19

图表5：2007-2014年我国集成住宅建筑需求面积及同比增速（单位：亿平方米，%） 21

图表6：2008-2014年精工钢构与雅致股份集成建筑业务毛利率走势（单位：%） 22

图表7：2011-2014年我国活动房屋进出口总体情况（单位：万美元，%） 27

图表8：2009-2014年我国活动房屋出口金额及同比增速（单位：亿美元，%） 27

图表9：2009-2014年我国活动房屋出口价格走势（单位：美元/千克） 28

图表10：2009-2014年我国活动房屋进口金额及同比增速（单位：万美元，%） 28

图表11：2009-2014年我国活动房屋进口价格走势（单位：美元/千克） 29

图表12：2009-2014年我国活动房屋进口价格与出口价格之比 29

图表13：集成建筑行业产业链示意图 31

图表14：2007-2014年中国钢材生产情况（单位：万吨，%） 32

图表15：2007-2014年中国钢材进出口走势图（单位：万吨，%） 32

图表16：2008-2014年我国钢材表观消费量及同比增速（单位：万吨，%） 33

图表17：2007-2014年我国钢材库存年均增速走势图（单位：%） 34

图表18：2007-2014年我国钢材产销率走势图（单位：%） 34

图表19：钢铁行业集中度走势图（按销售收入）（单位：%） 35

图表20：2005-2014年我国钢材综合价格指数走势图 36

图表21：钢材行业对集成建筑行业的影响分析 37

图表22：2008-2014年我国水泥混凝土管桩产量及同比增速（单位：万米，%） 38

图表23：2008-2014年我国钢筋混凝土和预应力混凝土管、杆、板、桩出口数量及同比增速（单位：万吨，%） 38

图表24：2008-2014年水泥混凝土管桩产销率走势（单位：%） 39

图表25：2009-2014年钢筋混凝土和预应力混凝土管、杆、板、桩的出口价格走势（单位：美元/千克） 40

图表26：2013年我国水泥混凝土管桩行业市场销售集中度分析（单位：%） 40

图表27：水泥混凝土管桩行业对集成建筑行业的影响分析 41

图表28：2008-2014年我国木材产量及同比增速（单位：万立方米，%） 42

图表29：2008-2014年我国木材产销率走势（单位：%） 43

- 图表30：2011-2014年我国主要木材产品价格走势（单位：元/立方米） 43
- 图表31：2013年我国木材行业市场销售集中度分析（单位：%） 44
- 图表32：木材行业对集成建筑行业的影响分析 44
- 图表33：集成建筑的应用领域 46
- 图表34：我国集成房屋的应用形式 47
- 图表35：三类活动房功能比较表 48
- 图表36：我国各地区集成房屋的应用比例（单位：%） 48
- 图表37：2001-2014年我国建筑业施工面积及同比增速（单位：亿平方米，%） 49
- 图表38：2001-2014年我国建筑业城镇固定资产投资及同比增速（单位：万亿元，%） 49
- 图表39：2001-2014年上半年我国房地产开发投资及同比增速（单位：亿元，%） 50
- 图表40：2003-2014年我国城镇基础设施建设投资及同比增速（单位：亿元，%） 51
- 图表41：国内部分省市对轻钢结构集成房屋的政策 52
- 图表42：2001-2014年我国房地产开发竣工面积及增长情况（单位：亿平方米，%） 54
- 图表43：2001-2014年我国商业营业用房开发投资及同比增速（单位：亿元，%） 56
- 图表44：1998-2014年商业地产开发投资对房地产投资的贡献率走势（单位：%） 57
- 图表45：2001年以来主要年份我国会展场馆建设数量走势（单位：个） 57
- 图表46：2003-2014年我国文化、体育和娱乐业固定资产投资金额及同比增速（单位：亿元，%） 58
- 图表47：我国商业用房中集成建筑的需求潜力逻辑 59
- 图表48：2001-2014年我国国内旅游人数及同比增速（单位：亿人次，%） 60
- 图表49：2001-2014年我国国内旅游收入及同比增速（单位：亿元，%） 61
- 图表50：我国主要旅游地区的规划及政策 61
- 图表51：山东万紫园集成建筑实景图 62
- 图表52：2001-2014年我国旅游收入增速与GDP增速比较（单位：%） 62
- 图表53：我国旅游行业发展阶段 63
- 图表54：我国旅游行业的需求收入弹性 64
- 图表55：人均GDP和旅游需求、旅游形态和出行方式的关系 64
- 图表56：2007-2014年我国煤炭、石油天然气开采固定资产投资及同比增速（单位：亿元，%） 65
- 图表57：2007-2014年我国金属与非金属矿采固定资产投资及同比增速（单位：亿元，%） 65
- 图表58：2007-2014年我国市政公用设施建设投资走势（单位：亿元，%） 67
- 图表59：军用方舱产品图 68

图表60：2007-2014年我国国防支出及同比增速（单位：亿元，%） 68

图表61：预制装配式混凝土结构的优势 71

图表62：美国PCI预制混凝土结构体系示意图 73

图表63：中国PC结构发展历程图 73

图表64：W-PC工法架构图 75

图表65：W-PC工法节点构造 75

图表66：壁式PC结构的特点 75

图表67：8-PC工法架构图 76

图表68：8-PC工法节点构造 77

图表69：H-PC工法架构图 78

图表70：H-PC工法节点构造 78

图表71：WR-PC工法架构图 79

图表72：R-PC工法架构图 80

图表73：PCF工法架构图 80

图表74：PCF工法节点构造（纵向接合部） 81

图表75：PCF工法节点构造（水平接合部） 81

图表76：叠合剪力墙结构存在的问题 82

图表77：PC结构设计流程图 83

图表78：PC结构工程设计计划阶段项目分析内容 84

图表79：PC结构工程设计基本设计阶段主要考虑的问题 84

图表80：PC结构工程设计深化设计阶段主要内容 85

图表81：PC结构住宅设计阶段需解决的问题 85

图表82：轻钢结构集成房屋构造 87

图表83：轻钢结构集成房屋与传统房屋比较表 87

图表84：轻钢结构集成建筑形式 88

图表85：轻钢结构集成建筑主要结构体系 89

图表86：我国轻钢结构集成建筑行业发展主要政策 91

图表87：冷弯薄壁型钢建筑的特点 92

图表88：国外CFSF技术的发展 93

图表89：我国CFSF技术发展情况 95

图表90：新日铁在多层CFSF住宅的技术创新 96

图表91：薄板钢骨建筑体系结构示意图 98

图表92：薄板钢骨建筑工艺的特点 98

图表93：集装箱的构建组成 100

图表94：集装箱建筑的主要特点 100

图表95：集装箱标准参数 101

图表96：集装箱建筑与传统建筑的比较 101

图表97：集装箱模块化房屋与传统房屋比较表 102

图表98：集装箱建筑的发展现状 103

图表99：集装箱建筑组合模式 105

图表100：集装箱建筑排列式设计方法 105

图表101：集装箱建筑积聚式设计方法 106

图表102：集装箱建筑单元式设计方法 106

图表103：集装箱建筑合并式设计方法 107

图表104：集装箱建筑夹心式设计方法 107

图表105：集装箱建筑架空式设计方法 108

图表106：全球主要地区水泥人均消费量对比（单位：公斤/人） 112

图表107：我国各级别城市发展木结构建筑的空间 113

图表108：经济适用房混凝土结构与木结构造价对比（单位：元/平方米） 114

图表109：高端住宅混凝土结构与木结构造价对比（单位：元/m<sup>2</sup>） 115

图表110：我国木材结构建筑企业的分布 117

图表111：轻型木结构房屋的结构体系 118

图表112：轻型木结构的主要结构构件 119

图表113：轻型木结构房屋墙体框架及构件 120

图表114：轻型木结构房屋楼盖系统及其构件 120

图表115：轻型木结构房屋传统双坡屋盖 121

图表116：重型木结构建筑的主要特点 123

图表117：SIP板式结构住宅体系示意图 125

图表118：SI住宅示意图 128

图表119：KSI住宅剖面图 130

图表120：KSI支撑体建造方法 130

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/P28941T8YU.html>