

2016-2022年中国地铁建设 市场深度调查与投资策略报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2016-2022年中国地铁建设市场深度调查与投资策略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/jiaotong/R43802PA00.html>

报告价格：印刷版：RMB 7000 电子版：RMB 7200 印刷版+电子版：RMB 7500

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

地铁是地下铁道的简称。它是一种独立的有轨交通系统，不受地面道路情况的影响，能够按照设计的能力正常运行，从而快速、安全、舒适地运送乘客。地铁效率高，无污染，能够实现大运量的要求，具有良好的社会效益。地铁路网的基本型式有：单线式、单环线式、多线式、蛛网式。每一条地铁线路都是由区间隧道（地面上为地面线路或高架线路）、车站及附属建筑物组成。车站按其功能分为四种：1、中间站：只供乘客乘降用，此类车站数量最多。2、折返站：在中间站设有折返线路设备即称为折返站，一般在市区客流量大的区段设立，可以满足乘客需要，同时节省运营开支。3、换乘站：既用于乘客乘降又为乘客提供换乘的车站。4、终点站：地铁线路两端的车站，除了供乘客上下或换乘外，通常还供列车停留、折返、临修及检修使用。

目前，我国的地铁建成规模还处于低水平，总体覆盖率较低。近几年，中国地铁建设呈现逐渐增长的趋势，2014年，中国建成地铁线路长度为2247.09公里，在建地铁地铁线路长度为2507.78公里。

智研数据研究中心发布的《2016-2022年中国地铁建设市场深度调查与投资策略报告》共十四章。首先介绍了地铁建设相关概念及发展环境，接着分析了中国地铁建设规模及消费需求，然后对中国地铁建设市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国地铁建设面临的机遇及发展前景。您若想对中国地铁建设有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 2013-2016年中国城市轨道交通发展概况19

第一节 城市轨道交通的相关简介19

一、城市轨道交通的定义及分类19

二、城市轨道交通的经济特点34

三、城市轨道交通功能、层次与系统模式35

第二节 2013-2016年世界城市轨道交通的发展36

一、全球城市轨道交通的发展特点36

二、发达国家及地区城市轨道交通投融资模式37

三、世界城市轨道交通发展迅猛39

四、全球城市轨道交通呈现三大趋势39

第三节 2013-2016年中国城市轨道交通发展综述44

一、中国城市轨道交通建设发展回顾44

二、中国城市轨道交通运营总里程超过2000km50

三、发展城市轨道交通的主要条件53

四、中国发展城市轨道交通的必要性分析55

第四节 2013-2016年中国城市轨道交通建设的问题与对策56

一、城市轨道交通建设面临的主要问题56

二、中国城市轨道交通发展中存在的不足57

三、我国城市轨道交通建设面临三大怪圈58

四、中国城市轨道交通产业的投资策略63

五、降低城市轨道交通建设及运营成本的对策66

六、进一步加快城市轨道交通发展的途径69

七、发展我国城市轨道交通的建议69

第二章 2013-2016年世界地铁的建设情况分析72

第一节 地铁的相关简述72

一、地铁的概念与特点72

二、地铁系统的构成73

三、地铁的主要用途78

四、地下铁路建造及供电、车辆79

五、地铁与其他交通工具相比的优势80

第二节 世界地铁的发展概述81

一、世界地铁交通发展历程81

二、世界主要国家地铁建设状况86

三、欧洲城市地铁的设计特点87

第三节 纽约地铁91

一、纽约地铁发展概况91

二、纽约地铁运营管理特点91

三、纽约地铁的设施设备管理94

四、票务管理94

第四节 东京地铁95

一、东京地铁系统概况95

二、东京地铁运营管理特点97

三、东京地铁票务与设施管理特点105

四、东京地铁车站出入口的特点106

第五节 新加坡地铁107

一、新加坡地铁建设历程107

二、新加坡地铁路线108

三、新加坡地铁的车站设施与服务108

四、新加坡地铁的车费和车票110

五、新加坡地铁的综合开发利用111

第六节 世界其他城市地铁发展概览115

一、伦敦地铁115

二、巴黎地铁115

三、布鲁塞尔地铁116

四、首尔地铁116

五、开罗地铁117

六、印度地铁118

第三章 2013-2016年中国地铁产业整体发展态势分析122

第一节 2013-2016年中国地铁行业发展概况122

一、我国地铁建设总体回顾122

二、中国地铁建设现状概述125

三、中国地铁建设发展态势126

四、我国地铁高速发展下存在诸多隐忧127

五、2016-2022年中国地铁行业预测分析128

第二节 地铁建设的基本准则分析130

一、地铁建设要坚持以人为本130

二、地铁轨道网规划要具科学性131

三、地铁建设要符合生态城市发展的要求132

四、中国地铁发展要坚持方向133

第三节 2013-2016年中国地铁管理体制与机制分析134

- 一、地铁管理体制与机制的重要性134
- 二、中国地铁管理体制的演变和创新135
- 三、不同城市管理体制的特征分析137
- 四、地铁管理体制的理论基础解析138
- 五、中国地铁管理体制的改革建议139

第四节 2013-2016年地铁行业的安全管理分析141

- 一、地铁建设的安全管理形势严峻141
- 二、地铁安全事故成因分析142
- 三、地铁工程安全及风险防范措施143
- 四、地铁建设安全管理的建议145

第五节 中国地铁产业的发展对策分析146

- 一、放宽地铁发展政策146
- 二、制定正确的产业政策147
- 三、完善地铁产业结构149
- 四、开发产业资源与做好地铁规划150
- 五、强化地铁工程管理152
- 六、加强产业服务及建立行业组织155
- 七、构筑地铁文化156

第四章 扩大内需促进地铁大规模建设158

第一节 全球经济发展形势解读158

- 一、金融危机恶化冲击多国实体经济158
- 二、全球经济走势160
- 三、全球经济向好趋动因素162
- 四、金融体系改革有利于拉动全球经济复苏168
- 五、世界主要地区经济发展趋势预测168

第二节 扩大内需政策下中国轨道交通建设的发展175

- 一、国务院批复2万亿铁路投资175
- 二、交通运输投资规模概况176
- 三、中国加大城市轨道交通投资力度192
- 四、城市轨道交通将成为继铁路之后新的投资热点192

第五章 2013-2016年香港地铁建设与发展现状分析195

第一节 香港地铁发展概述195

- 一、香港地铁建设历史195
- 二、香港地铁线路现状200
- 三、香港地铁收费模式201
- 四、香港地铁的特点202
- 五、香港地铁未来发展蓝图205

第二节 香港地铁积极开拓境外地铁市场206

- 一、香港地铁投资深圳地铁建设206
- 二、香港地铁进军北京地铁运营市场207
- 三、香港铁路加盟沈阳地铁建设运营208
- 四、香港地铁公司取得伦敦地铁专营权211

第三节 香港地铁经营管理策略分析212

- 一、香港地铁实行官办民营运营体制212
- 二、香港地铁经营模式分析214
- 三、香港地铁的经营管理战略215
- 四、香港地铁公司实行成功的安全管理策略218

第四节 香港地铁系统票价弹性分析220

- 一、香港发展地铁系统票价弹性的意义220
- 二、铁路发展研究模型简析222
- 三、铁路票价弹性浅析223
- 四、票价弹性系统个案研究分析224
- 五、票价弹性系统相关影响分析226
- 六、香港地铁系统票价弹性的评价229

第六章 2013-2016年北京地铁建设与发展现状研究231

第一节 北京地铁相关概述231

- 一、北京地铁建设历史231
- 二、北京地铁设施233
- 三、北京地铁车票237
- 四、北京地铁价格体系237

第二节 北京地铁发展概况238

第三节 北京地铁工程建设管理分析245

- 一、北京地铁工程建设的特点245
- 二、北京地铁工程建设的基本情况245
- 三、北京地铁工程建设遇到的矛盾和困难247
- 四、北京地铁工程建设的安全风险248
- 五、搞好地铁工程建设的建议251

第四节 北京“新地铁”的建设257

- 一、“新北京交通体系”简述257
- 二、“新地铁”的发展目标和基本特征258
- 三、“新地铁”的发展体系260
- 四、“新地铁”的技术设备262
- 五、“新地铁”的员工培养方案266

第七章 2013-2016年上海地铁建设与发展现状剖析268

第一节 上海地铁的相关概述268

- 一、上海地铁建设的启动268
- 二、上海地铁路线情况268
- 三、上海地铁线路的远景规划270
- 四、上海地铁一票通272

第二节 上海地铁发展概况273

- 一、上海地铁发展历程273
- 二、上海地铁建设提速278
- 三、上海地铁建设进展状况279
- 四、上海积极推进地铁及相关设施翻新改造281
- 五、上海地铁开通运营现状概述282
- 六、世博会期间上海地铁发展现状284

第三节 上海地铁的网络化建设285

- 一、上海地铁网络化的主要特点285
- 二、上海地铁网络化建设的具体要求286
- 三、上海地铁网络化建设面临的问题与建议292
- 四、上海地铁网络化运营管理发展对策302

第四节 上海地铁的商业化前景分析307

一、地铁建设影响上海房地产市场格局307

二、上海地铁商铺投资形势兴旺308

三、上海地铁沿线开发前景广阔309

第八章 2013-2016年广州地铁建设与发展现状分析313

第一节 广州地铁建设概况313

一、广州已运营地铁线路情况313

二、广州地铁建设步伐加快314

第二节 广州地铁的新技术应用与创新317

一、广州地铁二号线技术创新317

二、移动闭塞技术在三号线的应用320

三、线性电机在四号线的应用320

第三节 广州地铁换乘站建筑设计浅析与建议322

一、广州地铁基本情况322

二、广州换乘车站基本情况323

三、换乘站设计存在的问题329

四、解决办法329

第四节 广州地铁趋势预测与规划330

一、“十三五”广州将新建地铁330

二、2020年广州地铁建设发展规划331

第九章 2013-2016年其他城市地铁建设分析337

第一节 深圳337

一、深圳地铁建设总体概况337

二、深圳地铁一期工程顺利通过国家验收338

三、深圳地铁三号线部分段开通试运营338

四、深圳地铁建成状况341

五、未来深圳地铁建设发展规划343

六、深圳地铁经营面临的困境345

第二节 天津350

一、天津地铁建设总体概况350

二、天津地铁三线路32个站点全面开工351

三、天津地铁建设进展顺利351

四、天津地铁建设进程概况352

第三节 武汉353

第四节 沈阳361

第五节 南京地铁369

第六节 成都地铁379

第十章 2013-2016年中国地铁车辆行业调研382

第一节 我国早期地铁车辆的发展概况382

一、我国早期地铁车辆的发展382

二、我国早期地铁车辆的型号382

第二节 中国地铁车辆的发展进展383

第三节 中国地铁车辆制造商发展动态388

第十一章 2013-2016年中国地铁建设带动相关行业发展分析393

第一节 地铁房产393

一、地铁与房产的关系393

二、地铁对沿线房地产价值产生重大作用394

三、地铁影响下沿线房地产价格变动的特征396

第二节 地铁商业399

一、地铁商业的概念399

二、地铁的商业功能与价值400

三、地铁商业的主要形式以及相关项目401

四、地铁商业价值的主要体现402

五、制约地铁商业发展的主要矛盾403

六、地铁商业中确立定位和商业组合的策略404

七、地铁商铺的投资价值406

第三节 地铁广告406

一、地铁广告媒介的特点406

二、地铁广告受众分析407

三、提高地铁广告效果的对策409

四、我国城市地铁广告投资策略411

第四节 地铁建设所需相关设备及材料412

一、地铁建设带动机电行业发展412

二、地铁建设将促进建材行业发展413

三、地铁建设可带动国内安防市场发展414

四、地铁大发展有利于我国紧固件产业崛起417

第十二章 2013-2016年中国地铁行业运营分析419

第一节 地铁公司运营模式与效益探讨419

一、国内外地铁经营状况419

二、国内外地铁运营模式分析421

三、地铁经济的间接效益分析424

四、实现地铁经济效益的思路426

第二节 地铁公司的盈利模式分析429

一、地铁建设和运营中的困境429

二、地铁盈利模式是关键430

三、确定地铁公司的盈利模式431

四、地铁公司的政策性盈利模式解析432

第三节 地铁的造价探讨435

一、国内外地铁工程造价对比分析435

二、地铁造价构成及过高的原因438

三、剩余索取权对降低地铁工程造价的作用439

四、降低我国地铁造价的措施443

第四节 地铁票价的影响因素及制定策略446

一、世界大城市地铁票价分析446

二、影响地铁票价的因素分析447

三、地铁票价制定方法与策略448

四、地铁票价政策制定的原则及方案评价449

五、我国地铁票价制定的政策建议451

第十三章 2013-2016年中国地铁投融资分析455

第一节 城市轨道交通的投融资解析455

- 一、轨道交通投融资典型模式455
- 二、我国城市轨道交通项目的投融资模式456
- 三、我国城市轨道交通融资模式存在的问题460
- 四、构建城市轨道交通产业投资基金模式461
- 五、PPP模式在城市轨道交通投融资中的运用463

第二节 地铁投融资状况与建议分析469

- 一、国外地铁建设的融资情况469
- 二、我国地铁建设的融资方法470
- 三、我国政策、法规对地铁建设融资的保证471
- 四、地铁投融资基本模式探讨471
- 五、地铁投融资的建议472

第三节 中国主要城市地铁投融资概况与对策474

- 一、北京地铁4号线的特许经营模式474
- 二、北京地铁建设融资情况简述479
- 三、上海地铁投融资情况与对策479
- 四、广州市地铁建设融资现状及建议483
- 五、南京地铁融资模式现状及建议492

第十四章 2013-2016年地铁行业重点企业分析498 (ZY ZM)

第一节 香港铁路有限公司498

- 一、企业概况498
- 二、企业主要经济指标分析498
- 三、企业盈利能力分析499
- 四、企业运营能力分析500

第二节 上海申通地铁股份有限公司500

- 一、企业概况500
- 二、企业主要经济指标分析501
- 三、企业盈利能力分析502
- 四、企业偿债能力分析503
- 五、企业运营能力分析503
- 六、企业成长能力分析504

第三节 广州市地下铁道总公司504

- 一、公司简介504
- 二、2013-2015年广州地铁发展现状509
- 三、2016年广州地铁公司运营情况509
- 第四节 北京市地铁运营有限公司511
 - 一、公司简介511
 - 二、北京地铁公司的发展成就回顾512
 - 三、奥运期间北京地铁发展现状519
 - 四、2016年北京地铁公司运营情况521
- 第五节 其他地铁企业522
 - 一、天津市地下铁道总公司522
 - 二、深圳市地铁集团有限公司522
 - 三、武汉地铁集团有限公司524
 - 四、沈阳地铁有限公司524
 - 五、成都地铁有限责任公司525

图表目录：

- 图表 1 城市轨道交通技术等级表 23
- 图表 2 地铁的主要技术参数 27
- 图表 3 2015年国内各大城市日均客流量表 86
- 图表 4 2011-2015年世界经济增长趋势 163
- 图表 5 2009-2015年世界货物贸易量增长率 164
- 图表 6 2009-2015年全国公路总里程及公路密度 170
- 图表 7 2015年全国各技术等级公路里程构成 171
- 图表 8 2015年全国各行政等级公路里程构成 171
- 图表 9 2015年全国各路面类型公路里程构成 172
- 图表 10 2009-2015年全国高速公路里程 173
- 图表 11 2015年全国内河航道通航里程构成 174
- 图表 12 2015年全国港口万吨级及以上泊位（计量单位：个） 175
- 图表 13 全国万吨级及以上泊位构成（按主要用途分，计量单位：个） 175
- 图表 14 2009-2015年国道、高速公路日平均交通量 176
- 图表 15 2009-2015年国道、高速公路年平均交通拥挤度 177
- 图表 16 2009-2015年全国水上运输船舶拥有量 178

图表 17 2015年水上运输船舶构成（按航行区域分） 179

图表 18 2009-2015年全国公路、水路客运量 180

图表 19 2009-2015年全国公路、水路货运量 180

图表 20 2009-2015年全国港口货物吞吐量 181

图表 21 2009-2015年全国港口旅客吞吐量 181

图表 22 2009-2015年全国港口外贸货物吞吐量 182

图表 23 货物吞吐量超过亿吨的港口（计量单位：亿吨） 182

图表 24 2009-2015年全国港口集装箱吞吐量 183

图表 25 集装箱吞吐量超过100万TEU的港口（计量单位：万TEU） 184

图表 26 2015年各形态货种吞吐量构成 185

图表 27 2015年规模以上港口各货类吞吐量及增长速度 185

图表 28 2015年城市客运系统完成客运量构成 187

图表 29 2009-2015年交通固定资产投资额及增长速度 188

图表 30 2009-2015年公路建设投资额及增长速度 189

图表 31 2009-2015年水运建设投资额 190

图表 32 2015年交通运输能源消耗监测情况 190

图表 33 2015年交通固定资产投资完成情况 195

图表 34 香港地铁未来蓝图 211

图表 35 铁路发展研究模型示意图 226

图表 36 香港被划分为320个区域 227

图表 37 轨道交通和公共汽车的票价弹性值 229

图表 38 2015年的香港地铁网络 229

图表 39 轨道交通票价调整的模拟结果 230

图表 40 公共汽车与轨道交通服务比较 231

图表 41 北京地铁开通简表 237

图表 42 各规划线路开通时间表 247

图表 43 北京地铁工程建设监理公司一览表 249

图表 44 北京地铁工程建设施工企业一览表 250

图表 45 北京地铁工程建设设计单位一览表 250

图表 46 施工企业生产规模情况 254

图表 47 伯吉斯同心圆由于轻轨的进入导致区域功能向外延伸 394

图表 48 不同环线区域轻轨站点附近区域与非站点区域房价、地价比较 395

- 图表 49 世界部分城市的地铁经营情况(1999年) 416
- 图表 50 国内若干城市地铁现状、投融资体制及模式 420
- 图表 51 北京、上海部分“地铁概念”房地产统计表 421
- 图表 52 公共交通与地铁的社会成本对比表(元 / 人KM) 422
- 图表 53 国内地铁综合造价及基本信息 433
- 图表 54 国外地铁综合造价概况 434
- 图表 55 香港铁路有限公司负债能力分析 493
- 图表 56 香港铁路有限公司盈利能力分析 495
- 图表 57 香港铁路有限公司偿债能力分析 496
- 图表 58 香港铁路有限公司运营能力分析 497
- 图表 59 香港铁路有限公司成长能力分析 498
- 图表 60 上海申通地铁股份有限公司负债能力分析 499
- 图表 61 上海申通地铁股份有限公司利润能力分析 501
- 图表 62 上海申通地铁股份有限公司盈利能力分析 503
- 图表 63 上海申通地铁股份有限公司偿债能力分析 505
- 图表 64 上海申通地铁股份有限公司运营能力分析 506
- 图表 65 上海申通地铁股份有限公司成长能力分析 507

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/jiaotong/R43802PA00.html>