

2019-2025年中国房地产市场深度评估与发展战略咨询报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2019-2025年中国房地产市场深度评估与发展战略咨询报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/U727193LHG.html>

报告价格：印刷版：RMB 8000 电子版：RMB 8000 印刷版+电子版：RMB 8200

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

2017年，房地产政策坚持“房子是用来住的，不是用来炒的”基调，地方以城市群为调控场，从传统的需求端抑制向供给侧增加进行转变，限购限贷限售叠加土拍收紧，供应结构优化，调控效果逐步显现。同时，短期调控与长效机制的衔接更为紧密，大力培育发展住房租赁市场、深化发展共有产权住房试点，在控制房价水平的同时，完善多层次住房供应体系，构建租购并举的住房制度，推动长效机制的建立健全。2017年9月房地产开发贷款（单位：亿元）2017年9月房地产开发贷款占房地产贷款比例为26%

智妍数据研究中心发布的《2019-2025年中国房地产市场深度评估与发展战略咨询报告》共十二章。首先介绍了房地产行业市场发展环境、房地产整体运行态势等，接着分析了房地产行业市场运行的现状，然后介绍了房地产市场竞争格局。随后，报告对房地产做了重点企业经营状况分析，最后分析了房地产行业发展趋势与投资预测。您若想对房地产产业有个系统的了解或者想投资房地产行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第，一部分产业环境透视

第，一章 房地产概述

第，一节 房地产行业定义及分类

一、行业概念及定义

二、房地产分类情况

三、行业在国民经济中的地位

第二节 房地产行业统计标准

一、行业统计部门和统计口径

二、行业统计方法

三、行业数据种类

第三节 房地产行业发展环境分析

一、行业发展游自篆不境分析

- 1、出口退税调整政策
 - 2、化解产能过剩
 - 3、环保方向要求逐步加深
- 二、行业发展经汗任不境分析
- 1、国内经济增速情况
 - 2、固定资产投资分析
 - 3、贸易进出口分析
 - 4、经济环境对行业的影响

第二章 全球房地产行业发展分析

第一节 世界房地产行业发展分析

- 一、2017年世界房地产发展分析
- 二、2017年世界房地产需求分析
- 三、2017年国际房地产行业发展动向分析
- 四、2017年世界房地产前景展望

第二节 全球房地产市场总体情况分析

- 一、全球房地产行业的发展特点
- 二、2014-2017年全球房地产市场结构
- 三、2014-2017年全球房地产行业发展分析
- 四、2014-2017年全球房地产行业竞争格局
- 五、2014-2017年全球房地产市场区域分布

第三章 国际房地产行业发展分析及经验借鉴

第一节 欧洲

- 一、欧洲房地产行业发展概况
- 二、2014-2017年欧洲房地产市场结构及产销情况
- 三、2019-2025年欧洲房地产行业发展前景预测

第二节 北美

- 一、北美房地产行业发展概况
- 二、2014-2017年北美房地产市场结构及产销情况
- 三、2019-2025年北美房地产行业发展前景预测

第三节 日本

- 一、日本房地产行业发展概况
- 二、2014-2017年日本房地产市场结构及产销情况
- 三、2019-2025年日本房地产行业发展前景预测

第四节 韩国

- 一、韩国房地产行业发展概况
- 二、2014-2017年韩国房地产市场结构及产销情况
- 三、2019-2025年韩国房地产行业发展前景预测

第五节 其他国家地区

第二部分 行业深度分析

第四章 我国房地产行业发展分析

第一节 中国房地产行业发展状况

- 一、2017年房地产产业发展状况
- 二、2017年房地产行业发展特征分析
- 三、2017年房地产行业发展问题及对策

第二节 2017年中国房地产行业发展分析

- 一、2017年我国房地产行业发展局势分析
- 二、2019-2025年房地产行业发展挑战与机遇
- 三、2017年房地产市场消费状况

第三节 2017年中国房地产行业发展分析

- 一、2017年中国房地产行业发展潜力
- 二、2019-2025年中国房地产行业发展趋势预测
- 三、2019-2025年中国房地产行业发展策略

第五章 房地产行业市场环境及影响分析

第一节 房地产行业政治法律环境（P）

- 一、行业管理体制分析
- 二、行业主要法律法规
- 三、房地产行业标准
- 四、行业相关发展规划
 - 1、房地产行业国家发展规划
 - 2、房地产行业地方发展规划

五、政策环境对行业的影响

第二节 行业经济环境分析（E）

一、宏观经济形势分析

- 1、国际宏观经济形势分析
- 2、国内宏观经济形势分析
- 3、产业宏观经济环境分析

二、宏观经济环境对行业的影响分析

- 1、经济复苏对行业的影响
- 2、货币政策对行业的影响
- 3、区域规划对行业的影响

第三节 行业社会环境分析（S）

一、房地产产业社会环境

- 1、人口环境分析
- 2、教育环境分析
- 3、文化环境分析
- 4、生态环境分析
- 5、中国城镇化率
- 6、居民的各种消费观念和习惯

二、社会环境对行业的影响

三、房地产产业发展对社会发展的影响

第四节 行业技术环境分析（T）

一、房地产技术分析

- 1、技术水平总体发展情况
- 2、我国房地产行业新技术研究

二、房地产技术发展水平

- 1、我国房地产行业技术水平所处阶段
- 2、与国外房地产行业的技术差距

三、2014-2017年房地产技术发展分析

四、行业主要技术发展趋势

五、技术环境对行业的影响

第六章 房地产行业上下游行业分析

第，一节 2014-2017年房地产行业上游运行分析

一、房地产行业上游介绍

二、房地产行业上游发展状况分析

三、房地产行业上游对房地产行业影响力分析

第二节 2014-2017年房地产行业下游运行分析

一、房地产行业下游介绍

二、房地产行业下游发展状况分析

三、房地产行业下游对本行业影响力分析

第七章 我国房地产行业整体运行指标分析

第，一节 2014-2017年中国房地产行业总体规模分析

一、企业数量结构分析

二、人员规模状况分析

三、行业资产规模分析

四、行业市场规模分析2012-2017年房地产行业市场规模及增速

第二节 2014-2017年中国房地产行业产销情况分析

一、我国房地产行业工业总产值

二、我国房地产行业工业销售产值

三、我国房地产行业产销率

第三节 2014-2017年中国房地产行业财务指标分析

一、行业盈利能力分析

1、我国房地产行业销售利润率

2、我国房地产行业成本费用利润率

3、我国房地产行业亏损面

二、行业偿债能力分析

1、我国房地产行业资产负债比率

2、我国房地产行业利息保障倍数

三、行业营运能力分析

1、我国房地产行业应收帐款周转率

2、我国房地产行业总资产周转率

3、我国房地产行业流动资产周转率

四、行业发展能力分析

- 1、我国房地产行业总资产增长率
- 2、我国房地产行业利润总额增长率
- 3、我国房地产行业主营业务收入增长率

第三部分竞争格局分析

第八章 房地产行业竞争格局分析

第一节 房地产行业总体市场竞争状况分析

第二节 房地产行业国内市场竞争状况分析

一、国内房地产行业竞争格局分析

二、国内房地产行业集中度分析

1、企业集中度分析

2、行业资产集中度分析

三、国内房地产行业市场规模分析

第三节 国内房地产五力模型分析

一、行业内部竞争格局

二、房地产行业对上游议价能力

三、房地产行业对行业下游议价能力

四、行业潜在进入者威胁

五、行业替代品威胁

六、竞争情况总结

第九章 房地产企业竞争策略分析

第一节 行业总体市场竞争状况分析

一、行业整体竞争格局

二、行业市场流通变革

1、主流流通模式布局

2、新商业模式探索

第二节 房地产行业SWOT分析

1、房地产行业优势分析

2、房地产行业劣势分析

3、房地产行业机会分析

4、房地产行业威胁分析

第三节 房地产市场竞争策略分析

- 一、注重技术研发
- 二、提高服务水平
- 三、品牌营销策略
- 四、积极开拓市场

第十章 主要房地产企业竞争分析

第一节 万科企业股份有限公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第二节 恒大集团有限公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第三节 绿地控股集团有限公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第四节 碧桂园控股有限公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第五节 中国保利集团公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第六节 中国海外发展有限公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第七节 融创房地产集团有限公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第八节 重庆龙湖地产发展有限公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第九节 中国华润总公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第十节 大连万达集团股份有限公司

- 一、企业发展概述分析
- 二、企业主营业务及产品

- 三、企业经营情况分析
- 四、企业发展战略分析
- 五、企业最新动态分析

第四部分发展前景展望

第十一章 2019-2025年房地产行业前景及趋势预测

第一节 2019-2025年房地产市场发展前景

- 一、2019-2025年房地产市场发展潜力
- 二、2019-2025年房地产市场发展前景展望
- 三、2019-2025年房地产细分行业发展前景分析

第二节 2019-2025年房地产市场发展趋势预测2018-2022年房地产行业市场规模及增速

一、2019-2025年房地产业发展趋势

- 1、技术发展趋势分析
- 2、产品发展趋势分析
- 3、产品应用趋势分析
- 二、2019-2025年房地产市场规模预测
- 三、2019-2025年细分市场发展趋势预测

第三节 2019-2025年中国房地产行业供需预测

- 一、2019-2025年中国房地产行业产值预测
- 二、2019-2025年中国房地产市场销售收入预测
- 三、2019-2025年中国房地产行业市场需求预测
- 四、2019-2025年中国房地产行业供需平衡预测

第四节 影响企业生产与经营的关键趋势

- 一、市场整合成长趋势
- 二、需求变化趋势及新的商业机遇预测
- 三、企业区域市场拓展的趋势
- 四、科研开发趋势及替代技术进展

第十二章 2019-2025年房地产行业投资机会与风险防范2016年

第一节 房地产行业投资现状

- 一、西部房地产行业投资状况
- 二、房地产行业投资状况

三、风险投资与房地产企业分析

第二节 2019-2025年房地产行业投资分析

一、2019-2025年房地产市场投资分析

二、2019-2025年房地产投资策略分析

三、2019-2025年房地产投资趋势分析

第三节 房地产行业投资风险分析

一、房地产行业政策风险

二、房地产行业技术风险

三、房地产行业宏观经济波动风险

四、房地产行业关联产业风险

五、房地产行业其他风险

第四节 房地产行业发展战略分析

一、行业发展战略要点

二、行业发展战略焦点分析

三、行业发展战略关键分析

四、行业发展战略切入点分析2016年

图表目录：

图表：2014-2017年我国国内生产总值走势图

图表：2014-2017年我国房地产行业重点企业资产总计对比

图表：2014-2017年我国房地产行业重点企业从业人员对比

图表：2014-2017年我国房地产行业重点企业全年营业收入对比

图表：2014-2017年我国房地产行业重点企业综合竞争力对比

图表：2014-2017年我国房地产行业成长性

图表：2014-2017年我国房地产行业经营能力

图表：2014-2017年我国房地产行业盈利能力

图表：2014-2017年我国房地产行业偿债能力

图表：2014-2017年我国房地产行业不同规模企业工业总产值

图表：2014-2017年我国房地产行业不同所有制企业工业总产值

图表：2014-2017年我国房地产行业不同规模企业总销售收入

图表：2014-2017年我国房地产行业不同所有制企业总销售收入

图表：2014-2017年我国房地产行业不同规模企业销售成本比较

图表：2014-2017年我国房地产行业不同所有制企业销售成本比较

图表：2014-2017年我国房地产行业不同规模企业利润总额比较

图表：2014-2017年我国房地产行业不同所有制企业利润总额比较

图表：2019-2025年我国房地产行业供给预测

图表：2019-2025年我国房地产行业产量预测

图表：2019-2025年我国房地产行业需求预测

图表：2019-2025年我国房地产行业供需平衡预测

图表：2019-2025年我国房地产行业产品价格预测

图表：2019-2025年我国房地产产品消费预测

图表：2019-2025年我国房地产市场规模预测

图表：2019-2025年我国房地产行业总产值预测

图表：2019-2025年我国房地产行业销售收入预测

图表：2019-2025年我国房地产行业总资产预测

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/fangdichan/U727193LHG.html>