

2021-2027年中国养老服务 机构市场发展态势与投资策略报告

报告目录及图表目录

智研数据研究中心 编制

www.abaogao.com

一、报告报价

《2021-2027年中国养老服务机构市场发展态势与投资策略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.abaogao.com/b/qiyeguanli/Y16189MV6E.html>

报告价格：印刷版：RMB 9800 电子版：RMB 9800 印刷版+电子版：RMB 10000

智研数据研究中心

订购电话：400-600-8596(免长话费) 010-80993963

海外报告销售：010-80993963

传真：010-60343813

Email：sales@abaogao.com

联系人：刘老师 谭老师 陈老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

养老服务机构，是指为老年人提供养护、康复等综合性服务的机构。依据民政部《老年人社会福利机构基本规范》，除了社区老年人服务中心没有生活起居设施，以下养老机构都应设有生活起居、餐饮膳食、文化娱乐、清洁卫生、康复训练、医疗保健等多项服务设施。

近年来我国养老机构数量增长迅速，从2011年的4.1万个增长至2017年的15.5万个，复合增速为24.8%，预计2018年我国养老机构将达到17万个。2011-2018年中国养老服务机构数量及增速

数据来源：公开资料整理

智研数据研究中心发布的《2021-2027年中国养老服务机构市场发展态势与投资策略报告》共十章。首先介绍了养老服务机构行业市场发展环境、养老服务机构整体运行态势等，接着分析了养老服务机构行业市场运行的现状，然后介绍了养老服务机构市场竞争格局。随后，报告对养老服务机构做了重点企业经营状况分析，最后分析了养老服务机构行业发展趋势与投资预测。您若想对养老服务机构产业有个系统的了解或者想投资养老服务机构行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分 养老服务发展概况

第一章 国内外养老服务行业发展现状分析

第一节 国内外养老模式发展现状分析

一、国外养老模式发展现状分析

1、国外养老模式发展历程

2、日本典型养老服务模式研究

3、美国典型养老服务模式研究

4、丹麦典型养老服务模式研究

5、国外养老模式借鉴

二、中国养老模式比较分析随着老龄人口规模逐渐增长，对我国养老体系提出严峻的挑战。

目前推行的养老模式主要为“9073”模式，这一模式最早在“十一五规划”中由上海率先提出，即90%的老年人由家庭自我照顾，7%享受社区居家养老服务，3%享受机构养老服务。如果国家按照“9073”的模式进行养老资源的分配，公立养老院将无法满足不同巨大的养老需求，给民营企业留下了充足的空间。我国机构养老、社区养老、养老护理用品前景均较大；另外，近年来养老服务业PPP模式获政策支持，养老类项目数量、金额井喷。我国“9073”养老模式

数据来源：公开资料整理

- 1、中国家庭养老模式
- 2、中国福利机构养老模式
- 3、中国养老公寓模式

第二节 中国养老市场调研分析

- 一、老年养老需求分析——个人基本情况方面
- 二、老年养老需求分析——个人意愿方面
- 三、老年养老需求分析——设施服务方面
- 四、老年养老需求分析——经济承受能力方面
- 五、老年养老需求分析——社会行为方面

第三节 中国发展养老服务机构可行性分析

- 一、市场发展增速分析
- 二、市场需求驱动分析
 - 1、老龄化人口驱动分析
 - 2、经济收入驱动分析
- 三、市场盈利能力分析
- 四、市场吸引力分析与评估

第四节 中国养老服务机构发展现状分析

- 一、中国养老服务机构市场容量分析
 - 1、中国人口规模及结构分析
 - 2、中国人口老龄化趋势分析
 - 3、中国养老观念变化分析
 - 4、中国老龄化对市场容量的影响
- 二、中国养老服务机构发展中存在的问题
- 三、中国养老服务机构发展中的对策分析

第二章 中国居民养老准备指数

第一节 调查背景

一、抽样数目

二、调查时间

三、调查方法

四、调查地区省市

第二节 养老准备指数

一、各核心指数

二、各地区省市指数

三、不同群体指数情况

第三节 养老愿望调查

一、养老退休原因

二、养老储蓄投资

三、养老愿望需求

第四节 养老意识认知

一、养老政策了解情况

二、养老投资产品选择

三、养老经济储备

第二部分 养老康复中心

第三章 养老康复中心行业发展模式分析

第一节 我国现有的发展模式分析

第二节 医养一体化模式探索

第三节 养老社区经营案例

第四节 创新“医+养”结合模式

第四章 养老康复中心所属行业经济运行分析

第一节 中国养老康复中心所属行业总体运行情况

第二节 中国养老康复中心所属行业成本费用结构分析

第三节 中国养老康复中心所属行业经营成本情况

第四节 中国养老康复中心领先个案经营分析

一、西安养老康复中心

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

二、北京市丰台区颐养康复养老照护中心

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

三、光熙养老中心

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

四、吉林省养老康复中心

- 1、公寓发展简况分析
- 2、公寓规划设计分析
- 3、公寓运营模式分析

第五章 中国养老康复中心区域市场数据调研

第一节 东北地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

第二节 华北地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

第三节 华东地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

第四节 华南地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状
- 二、各省市养老康复中心设立现状

第五节 华中地区省市养老康复中心行业市场现状分析

- 一、各省市养老人群结构现状

二、各省市养老康复中心设立现状

第六节 西北地区省市养老康复中心行业市场现状分析

一、各省市养老人群结构现状

二、各省市养老康复中心设立现状

第七节 西南地区省市养老康复中心行业市场现状分析

一、各省市养老人群结构现状

二、各省市养老康复中心设立现状

第三部分 养老公寓

第六章 国内外养老公寓建设规划设计分析

第一节 中国养老公寓建设规划设计分析

一、养老公寓建设规划设计原则

二、养老公寓建设规划设计核心要素

三、养老公寓建设规划设计典型案例分析

1、江南太阳城

2、海棠湾国际养生社区

第二节 国外养老公寓建设规划设计分析

一、国外养老公寓建设规划设计原则

二、国外养老公寓建设规划设计特点和借鉴之

第七章 中国养老公寓开发与经营分析

第一节 中国一线城市老年公寓开发与经营分析

一、线城市养老公寓开发现状分析

二、发达城市养老公寓运营模式分析

第二节 中国中小城市养老公寓开发与经营分析

一、中小城市养老公寓开发现状分析

二、中小城市养老公寓开发创新分析

三、中小城市养老公寓经营创新分析

四、中小城市养老公寓开发经营案例调研

第三节 中国养老公寓领先个案经营分析

一、上海亲和源养老公寓

1、公寓发展简况分析

2、公寓规划设计分析

3、公寓运营模式分析

二、北京汇晨老年公寓

1、公寓发展简况分析

2、公寓规划设计分析

3、公寓运营模式分析

三、上海浦东新区爱心养老公寓

1、公寓发展简况分析

2、公寓规划设计分析

3、公寓运营模式分析

第四部分 养老培训机构

第八章 我国养老培训机构行业发展分析

第一节 我国养老培训行业发展状况分析

一、我国养老培训行业发展阶段

二、我国养老培训行业发展总体概况

三、我国养老培训行业发展特点分析

四、我国养老培训行业商业模式分析

第二节 我国养老培训行业市场供需状况

一、我国养老人群结构分析

1、居家养老人群数量及比例

2、社区养老人群数量及比例

3、机构养老人群数量及比例

二、养老机构数量分析

第三节 养老培训机构总体市场竞争状况分析

一、养老医院行业竞争结构分析

1、现有企业间竞争

2、潜在进入者分析

3、替代品威胁分析

4、供应商议价能力

5、客户议价能力

6、竞争结构特点总结

二、养老机构竞争趋势

第九章 养老产业领先养老机构发展分析

第一节 北京市石景山区寿山福海养老服务中心

- 一、机构发展概述
- 二、机构硬件设施规模分析
- 三、机构行业影响力分析
- 四、机构发展能力分析

第二节 山东潍坊市华都颐年园老年服务中心

- 一、机构发展概述
- 二、机构硬件设施规模分析
- 三、机构可持续发展能力分析
- 四、机构优劣势分析

第三节 陕西西安未央区老年福利服务中心

- 一、机构发展概述
- 二、机构硬件设施规模分析
- 三、机构行业影响力分析
- 四、机构发展能力分析

第四节 广西桂林冶金疗养院

- 一、机构发展概述
- 二、机构硬件设施规模分析
- 三、机构行业影响力分析
- 四、机构发展能力分析

第五节 四川成都晚霞社会养老服务中心

- 一、机构发展概述
- 二、机构硬件设施规模分析
- 三、机构行业影响力分析
- 四、机构发展能力分析

第六节 广东佛山市南海区社会福利中心

- 一、机构发展概述
- 二、机构硬件设施规模分析
- 三、机构行业影响力分析

四、机构发展能力分析

第十章 2021-2027年投资及建议分析

第一节 中国养老社区投资风险分析

一、政策风险

二、融资风险

三、社会风险

四、人力资源风险

第二节 中国养老细分行业投资建议

一、民办养老服务机构投资建议

二、中国养老机构的分类建议

三、中国老年住宅开发投资建议

四、开发老年旅游保险产品

五、研制老年功能性食品

六、老年医疗设备市场分析

七、老年医疗保健业

第三节 2021-2027年中国养老院行业发展预测分析

一、未来中国养老机构发展分析

二、未来中国养老行业技术开发方向

三、总体行业“十三五”预测

1、医养结合将成为我国居民养老的新趋势

2、养老医院专业护理人员紧缺

详细请访问：<http://www.abaogao.com/b/qiyeguanli/Y16189MV6E.html>